

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Märjamaa Lihatööstus

registrikood: 11024989

postiaadress: Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, Taali
postisihthnumber: 78313

telefon: +372 53816118

e-posti aadress: maheliha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Märjamaa Lihatoöstus on asutatud 2004. aastal ning alates 2024. aastast tegeleb peamiselt investeerimisega kinnisvarasse ja Baltikumi väärtpaberitesse.

2024. aastal müügitulu ei olnud. Majandusaasta lõppes kasumiga 91 308 eurot (2023. aastal kahjumiga 100 800 eurot). Kasum saadi peamiselt kinnisvarainvesteeringu õiglase hinna muutusest.

2024. aastal oli keskmiselt 1 töötaja, kellele arvestati töötasu 16 800 eurot. Aasta lõpuks oli viimane töötaja koondatud.

2025. aastal Osaühing Märjamaa Lihatoöstus jätkab tegevust passiivse ettevõtteks ja tegeleb kinnisvarainvesteeringute müügiga. Lisaks, kinnisvarainvesteeringute müügist saadud vahendid osaühing investeerib Baltikumi väärtpaberitesse, eesmärgiga teenida kasvavat dividenditulu või vähemalt 7% intressitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 712	64 947	
Finantsinvesteeringud	257 318	239 203	
Nõuded ja ettemaksed	832	1 079	
Kokku käibevarad	274 862	305 229	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	492 000	0	2
Materiaalsed põhivarad	13 070	369 580	3
Kokku põhivarad	505 070	369 580	
Kokku varad	779 932	674 809	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 824	0	
Võlad ja ettemaksed	19 911	7 920	
Kokku lühiajalised kohustised	21 735	7 920	
Kokku kohustised	21 735	7 920	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 760	2 760	4
Kohustuslik reservkapital	0	9 289	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	664 129	755 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 308	-100 800	
Kokku omakapital	758 197	666 889	
Kokku kohustised ja omakapital	779 932	674 809	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	0	452 210	
Muud äritulud	189 523	9 527	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-77 449	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-262 783	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 342	-46 140	
Tööjõukulud	-21 705	-125 561	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 682	-42 558	2,3
Olulised käibevara allahindlused	0	-22	
Muud ärikulud	-353	-2 090	
Ärikasum (kahjum)	102 441	-94 866	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-24 971	-10 630	
Muud finantstulud ja -kulud	13 838	4 696	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 308	-100 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 308	-100 800	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Märjamaa Lihatoöstus 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühingu Märjamaa Lihatoöstus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osaühing Märjamaa Lihatoöstus liigitub Raamatupidamise seaduse alusel väikeettevõtjaks ning see on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ning sularaha kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka (või muu kasutatud keskpanga) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka (või muu kasutatud keskpanga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtuses, millest on vajadusel lahutatud tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algsest hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Kui varem õiglasel väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse seda investeeringut soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Investeeringu bilansiline väärtus ümberliigitamise hetkel võetakse tema soetusmaksumuseks. Juhul kui see kinnisvarainvesteering on amortiseeritav vara, amortiseeritakse see selle perioodi jooksul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsetpõhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. / Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks (vt. arvestuspõhimõtte lõigus M).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Hooned ja rajatised	20
Transpordivahendid	10
Muu inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi teenuste müügitulust arvatakse maha samade teenuste osutamisega seotud kulud.

Maksustamine

Majandustegevusega seotud maksud kajastatakse kohustisena tekkepõhiselt ning deklareeritakse maksuseadustes ettenähtud tähtaegade jooksul.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse isikuid, kellel on oluline kontroll või mõju teise osapoole ärilistele otsustele: tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond ning nende lähisugulased ja ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Amortisatsioonikulu	0	-18 000	-18 000
Ümberliigitamised	150 000	360 000	510 000
31.12.2024			
Soetusmaksumus	150 000	360 000	510 000
Akumuleeritud kulum	0	-18 000	-18 000
Jääkmaksumus	150 000	342 000	492 000

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	14 474
Müügid	-14 474
31.12.2023	0

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud		1 476
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		12 500

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2022									
Soetusmaksumus	9 825	459 674	106 456	1 012	137 311	244 779	17 214	24 413	755 905
Akumuleeritud kulum		-190 983	-39 256	-1 012	-132 420	-172 688	-17 214		-380 885
Jääkmaksumus	9 825	268 691	67 200	0	4 891	72 091	0	24 413	375 020
Ostud ja parendused		63 416							63 416
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		63 416							63 416
Amortisatsioonikulu		-25 042	-18 097		-1 304	-19 401	0		-44 443
Ümberliigitamised								-24 413	-24 413
Ümberliigitamised ettemaksetest								-24 413	-24 413
31.12.2023									
Soetusmaksumus	9 825	523 090	100 556	0	37 234	137 790	3 685	0	674 390
Akumuleeritud kulum		-216 025	-51 453	0	-33 647	-85 100	-3 685		-304 810
Jääkmaksumus	9 825	307 065	49 103	0	3 587	52 690	0	0	369 580
Amortisatsioonikulu			-9 682			-9 682			-9 682
Müügid (jääkmaksumuses)			-26 351			-26 351			-26 351
Ümberliigitamised	-9 825	-307 065			-3 587	-3 587			-320 477
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-9 825	-307 065			-3 587	-3 587			-320 477
31.12.2024									
Soetusmaksumus	0	0	44 089		0	44 089	0		44 089
Akumuleeritud kulum	0	0	-31 019		0	-31 019	0		-31 019
Jääkmaksumus	0	0	13 070		0	13 070	0		13 070

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	26 000	
Transportivahendid	26 000	
Kokku	26 000	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 760	2 760
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	16 800	90 354
Sotsiaalmaksud	6 371	35 207
Puhkuse reserv	-1 466	0
Kokku tööjõukulud	21 705	125 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	960
Kokku võlad ja ettemaksed	0	960

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		11 200
Sidusettevõtjad	6 469	
Kokku ostetud	6 469	11 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	16 800	24 902

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2025

Osaühing Märjamaa Lihatööstus (registrikood: 11024989) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aleksandr Kozik	Juhatuse liige	19.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	664 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 308
Kokku	755 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	755 437
Kokku	755 437

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	664 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 308
Kokku	755 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	755 437
Kokku	755 437