

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: RT-Projekt OÜ

registrikood: 12174194

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Tondi tn 80-4

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5133698

e-posti aadress: radvigo@rt-projekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

RT-Projekt OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Majandustegevusele ja tulemustele avaldasid aastal 2024 olulist mõju järgmised asjaolud:
Ehitushindade suurenemine ja ebaaus konkurents

Tulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu oli 2024. aastal 285 692 EUR.
2024.aasta lõpetas ettevõtte 10 910 eurose kasumiga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Säilitada saavutatud käibe mahtu ja seejuures mitte võtta töösse kahjumlikke projekte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 008	5 863
Nõuded ja ettemaksed	22 429	49 974
Varud	50 000	61 000
Kokku käibevarad	82 437	116 837
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	54 533	40 654
Kinnisvarainvesteeringud	223 919	184 000
Materiaalsed põhivarad	5 399	6 869
Kokku põhivarad	283 851	231 523
Kokku varad	366 288	348 360
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	181 000	181 000
Võlad ja ettemaksed	20 762	14 909
Kokku lühiajalised kohustised	201 762	195 909
Kokku kohustised	201 762	195 909
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 866	159 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 910	-9 717
Kokku omakapital	164 526	152 451
Kokku kohustised ja omakapital	366 288	348 360

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	294 990	378 256
Muud äritulud	54 742	1 894
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-240 641	-246 630
Mitmesugused tegevuskulud	-27 600	-56 756
Tööjõukulud	-67 193	-83 446
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 290	-2 290
Muud ärikulud	-464	-39
Ärikasum (kahjum)	11 544	-9 011
Intressikulud	-634	-706
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 910	-9 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 910	-9 717

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sidusettevõtjate aksiad ja osad	54 533	40 654
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	54 533	40 654

2024 kasum kapitaliosaluse meetodil oli 13 879 eurot.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	184 000	184 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	184 000	184 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	184 000	184 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	184 000	184 000
Muud muutused	39 919	39 919
31.12.2024		
Soetusmaksumus	223 919	223 919
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	223 919	223 919

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 000	6 000

Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus tuleneb ümberhindlusest turuväärtuseni.

Lisa 4 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	294 990	378 256
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	294 990	378 256
Kokku müügitulu	294 990	378 256
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	285 693	371 121
Tulud kinnivara üürist	9 297	7 135
Kokku müügitulu	294 990	378 256

Lisa 5 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	67 193	83 446
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 6 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	181 000	181 000
Kokku laenukohustised	181 000	181 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170 000	11 000	181 000
Kokku laenukohustised	170 000	11 000	181 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	181 000	181 000
Kokku laenukohustised	181 000	181 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	8 461	8 579

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2025

RT-Projekt OÜ (registrikood: 12174194) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RADVIGO TAURE	Juhatuse liige	19.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	150 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 910
Kokku	161 776
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 776
Kokku	161 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	285693	96.85%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	9297	3.15%	Ei