

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, F. R. Kreutzwaldi tn 29 korteriühistu

registrikood: 80123708

e-posti aadress: kukreutzwaldi29@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tallinn, F.R. Kreutzwaldi tn 29 korteriühistu tegutseb iseseisvalt alates aprillist 2000.a.

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Tallinn, F.R. Kreutzwaldi tn 29 korteriühistu tegevus:

- aadressil Kreutzwaldi 29 asuva elumaja haldamine ja teenindamine;
- korteriomaniike ja üürnike poolt tarvitatud maagaasi, prügiveo, koristusteenuse ja vee arveldamise vahendamine.

Korteriühistu korjab vahendeid remondifondi.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus, mis koosneb 3 liikmest.

Majandusaastal juhatuse liikmetele juhtimistasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 789	6 673
Nõuded ja ettemaksed	2 055	1 799
Kokku käibevarad	10 844	8 472
Kokku varad	10 844	8 472
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 122	2 072
Kokku lühiajalised kohustised	2 122	2 072
Kokku kohustised	2 122	2 072
Netovara		
Reservkapital	965	965
Reservid	5 134	2 812
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 623	2 623
Kokku netovara	8 722	6 400
Kokku kohustised ja netovara	10 844	8 472

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 929	5 766
Annetused ja toetused	903	0
Kokku tulud	3 832	5 766
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 553	-3 202
Mitmesugused tegevuskulud	-1 223	-2 564
Muud kulud	-56	0
Kokku kulud	-3 832	-5 766
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	14
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kreutzwaldi 29-1/3	4923 EUR
Kreutzwaldi 29-2	1566 EUR
Kreutzwaldi 29-2/1	1225 EUR
Kreutzwaldi 29-4	1254 EUR
Kreutzwaldi 29-5	862 EUR
Kreutzwaldi 29-6	1418 EUR
Kreutzwaldi 29-7	962 EUR
Kreutzwaldi 29-8	957 EUR
Kreutzwaldi 29-9	1175 EUR
Kreutzwaldi 29-10	865 EUR
Kreutzwaldi 29-11	1608 EUR
Kreutzwaldi 29-12	1492 EUR
Kreutzwaldi 29-13	1549 EUR
Kokku:	19856 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2025

Tallinn, F. R. Kreutzwaldi tn 29 korteriühistu (registrikood: 80123708) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR MERILO	Juhatuse liige	19.06.2025
Resolutsioon:	kinnitatud	