

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Baltic Resurs OÜ

registrikood: 11068828

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
J. Kunderi tn 39a-13

postisihthnumber: 10121

telefon: +372 53792296

e-posti aadress: karloslm@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2024. aastal Baltic Resurs OÜ põhitegevusalaks oli Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused.

2024.aastal firma müügitulu moodustas 208950 eurot. Tähelepanu pöördi eelkõige äritegevuse kindlustamise praegustel turgudel.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 0 eurot, seal hulgas juhatusele 0 eurot.

Aruandeperioodil töötajad ei olnud.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Baltic Resurs OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja positsiooni tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	206 130	91 296	2
Nõuded ja ettemaksed	121 420	126 141	
Kokku käibevarad	327 550	217 437	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	100	100	
Materiaalsed põhivarad	2 292	1 177	
Kokku põhivarad	2 392	1 277	
Kokku varad	329 942	218 714	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 000	46 000	
Võlad ja ettemaksed	116 852	7 992	3
Kokku lühiajalised kohustised	143 852	53 992	
Kokku kohustised	143 852	53 992	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 909	150 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 369	11 274	
Kokku omakapital	186 090	164 722	
Kokku kohustised ja omakapital	329 942	218 714	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	208 950	56 810	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-154 695	-32 100	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 857	-3 475	
Tööjõukulud	0	-9 584	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-607	-232	
Muud ärikulud	-6 422	-145	
Ärikasum (kahjum)	21 369	11 274	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 369	11 274	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 369	11 274	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Resurs OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	80 213	80 213
Pangakontol	125 917	11 083
Kokku raha	206 130	91 296

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 612	113 612
Saadud ettemaksed	3 240	3 240
Muud saadud ettemaksed	3 240	3 240
Kokku võlad ja ettemaksed	116 852	116 852
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	917	917
Võlad töövõtjatele	1 436	1 436
Maksuvõlad	1 130	1 130
Muud võlad	1 029	1 029
Muud viitvõlad	1 029	1 029
Saadud ettemaksed	3 480	3 480
Muud saadud ettemaksed	3 480	3 480
Kokku võlad ja ettemaksed	7 992	7 992

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	0	6 944
Sotsiaalmaksud	0	2 640
Kokku tööjõukulud	0	9 584
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 808	96 562
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 808	96 562

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2025

Baltic Resurs OÜ (registrikood: 11068828) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Carlos Antonio Leon Montero	Juhatuse liige	18.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 369
Kokku	183 278
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	183 278
Kokku	183 278

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	EMTAK 2025	208950	100.00%	Jah