

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Õnne Piimakarjatalu Osaühing

registrikood: 10009835

postiaadress: Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Esku küla,
Võhma tee 9

postisihthnumber: 48131

telefon: +372 4351474

faks: +372 4351476

e-posti aadress: raamatupidamine@k-agro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Laenunõuded	13
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 11 Bioloogilised varad	15
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustised	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 17 Osakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 22 Tööjõukulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

2024. aastal oli Õnne Piimakarjatalu OÜ põhitegevusalaks põllumajanduse abitegevus ja põllumajandussaaduste tootmine ning realiseerimine.

2024. aastal oli Õnne Piimakarjatalu OÜ müügitulu 1 180 868 eurot, mille 100%liselt moodustas Eesti sisene müük. Ettevõtte majandustulemiks oli kasum summas 195 472 eurot.

2024. aastal investeeriti põhivaradesse 171 074 eurot.

Õnne Piimakarjatalu OÜ oma põllumajandusliku tegevuse raames pöörab suurt tähelepanu ringmajandusele, keskkonnasõbralikkusele ja keskkonna hoiule. Järjest enam on vähendatud mineraalväetiste osakaalu ning suurendatud orgaaniliste põllumuldade viljakust tagavaid orgaanilisi väetiseid. Põldudele laotatav läga ning digestaat on eelnevalt läbinud biokütuse tootmise protsessi. Läga ja sõnnik on käideldud Baltimaade esimeses põllumajanduslikus biometaanijaaamas, mille toodang läheb 100% transpordis tarbimiseks. Kogu põlluharimis- ning saagikoristusprotsess tervikuna teostatakse kaasaegse tehnikaga. Liigume edasi järjest täpsemate mullaanalüüsides, mis võimaldavad põldudel kasutatava väetise kogust veelgi vähendada, väetades ainult neid alasid põldudel, mis konkreetset mingeid elemente vajavad.

Õnne Piimakarjatalu OÜ laenuleping seotud osapoole ettevõtjaga on fikseeritud intressimääraga, mille muutumine saab toimuda vaid poolte kokkuleppel. Klientide ja tarnijatega arveldatakse eurodes. Seetõttu ei ole majandusaastal ega aruande koostamise perioodil ilmnunud valuutakursside ja intressimäärade muutumisega kaasnevaid olulisi riske.

2025. aastal on põhieesmärgiks ettevõtte jätkusuutlikkuse ja jätkuva arengu tagamine ning majandusliku efektiivsuse suurendamine.

Peamised finantssuhtarvud	2024	2023
Müügitulu	1 180 868	879 038
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	14,82	16,47
ROA	3,57%	-3,13%
ROE	34,53%	-44,24%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	203 237	3 228	2
Nõuded ja ettemaksed	134 391	136 119	3
Varud	1 050 019	1 098 040	5
Bioloogilised varad	66 345	129 507	11
Kokku käibevarad	1 453 992	1 366 894	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 225	1 225	7
Nõuded ja ettemaksed	17 152	16 352	3
Kinnisvarainvesteeringud	236 370	239 133	9
Materiaalsed põhivarad	3 503 260	3 518 371	10
Bioloogilised varad	261 248	101 858	11
Kokku põhivarad	4 019 255	3 876 939	
Kokku varad	5 473 247	5 243 833	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	153	153	13
Võlad ja ettemaksed	97 964	82 820	14
Kokku lühiajalised kohustised	98 117	82 973	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 804 284	3 984 437	13
Võlad ja ettemaksed	1 004 726	805 775	14
Kokku pikaajalised kohustised	4 809 010	4 790 212	
Kokku kohustised	4 907 127	4 873 185	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 000	44 000	17
Kohustuslik reservkapital	102 258	102 258	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 390	388 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 472	-163 962	
Kokku omakapital	566 120	370 648	
Kokku kohustised ja omakapital	5 473 247	5 243 833	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 180 868	879 038	18
Muud äritulud	257 374	212 632	19
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-35 458	97 975	5
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	96 229	6 496	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	11 150	-17 089	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-683 747	-790 269	20
Mitmesugused tegevuskulud	-32 674	-31 430	21
Tööjõukulud	-214 312	-246 955	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-188 948	-195 168	9,10
Ärikasum (kahjum)	390 482	-84 770	
Intressitulud	3 949	812	
Intressikulud	-198 959	-80 004	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195 472	-163 962	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 472	-163 962	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	390 482	-84 770	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	188 948	195 168	9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-77 725	-14 300	19
Muud korrigeerimised	-96 229	-6 496	11
Kokku korrigeerimised	14 994	174 372	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 877	53 883	3
Varude muutus	48 021	-94 969	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	15 144	-1 449	14
Kokku rahavood äritegevusest	473 518	47 067	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-171 074	-55 282	10
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	77 725	14 300	10
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 225	7
Antud laenud	0	-16 000	23
Laekunud intressid	0	461	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-93 349	-57 746	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-180 000	-20 000	23
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-153	-153	
Makstud intressid	-7	-7	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-180 160	-20 160	
Kokku rahavood	200 009	-30 839	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 228	34 067	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	200 009	-30 839	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	203 237	3 228	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	44 000	102 258	388 352	534 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-163 962	-163 962
31.12.2023	44 000	102 258	224 390	370 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)			195 472	195 472
31.12.2024	44 000	102 258	419 862	566 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õnne Piimakarjatalu OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtteid, mille üle omatakse olulist mõju (osalus rohkem kui 20%), kuid mis ei allu ettevõtte kontrollile. Investeeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lõpetamata toodanguna (nt sügiskünd) kajastatakse müügi eesmärgil toodetava põllumajandusliku toodangu saamiseks tehtud kulutused nende soetusmaksumuses.

Omatoodetud põllumajanduslik toodang (nt teravili) võetakse arvele õiglases väärtuses, millest arvatakse maha hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on turuhind.

Omatoodetud põllumajanduslik toodang (nt silo, hein, põhk) võetakse arvele soetusmaksumuses, kuna aktiivne turg (börs) puudub ja tehingud toimuvad seotud osapooltega.

Bioloogilised varad

Juhtkond määrab põllumajandusliku tegevuse kui bioloogiliste varade muundumise põllumajanduslikuks toodanguks või bioloogilisteks varadeks või varuks. Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogiliseks varaks on Õnne Piimakarjatalu OÜ aruandes talivil. Talivilja õiglase väärtuse määramisel on võetud aluseks põllumajandusliku

toodangu saamiseks tehtud otsesed kulutused (soetusmaksumus). Kuna talivil ei ole bilansipäeva seisuga bioloogiliselt oluliselt muundunud, siis on õiglase väärtus ligilähedane selle soetusmaksumusele.

Bioloogiliseks varaks on Õnne Piimakarjatalu OÜ aruandes ka mets. Kuna metsa ei majandata, siis on mets kajastatud bilansis põhivarana. Metsa õiglase väärtuse määramisel on lähtutud metsamajandamiskavas hinnatud kasvava metsa tagavarast ja aastasest juurdekasvust. Raamatupidamisliku metsa õiglase väärtus kajastab metsamajanduslikku väärtust, mis hõlmab metsa tulevikuväljavaadete hindamist, sealhulgas oodatavaid tulusid metsa müügist või raieist ning võimalikke kasvuvõimalusi. Metsa õiglase väärtuse aluseks on turuhind tehingutest kolmandate osapooltega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatud ettevõttele kuuluvad korterid, mida ettevõtte rendib oma töötajatele ning välja renditavad maad. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvara soetusmaksumusele liidetakse selle ümberehitamisega seotud kulutused, kui need pikendavad kinnisvara kasutusiga. Bilansis kajastatakse kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr on 5% aastas. Maad ei amortiseerita.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgil (kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse kuupäevast rakendatakse objektile selle varade grupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Bilansis kajastatakse materiaalsed põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20
Masinad ja seadmed	3-10

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustis võetakse bilansis arvele.

Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimisvõimalikest. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustis on võimalik või eksisteeriv kohustis, mille realiseerumine ei ole tõenäoline.

Tingimuslikuks kohustiseks on võimalik ettevõtte tulumaks, mis tekiks kogu vaba kasumi väljamaksmisel dividendideks. 2024. aastal on võimalik

tulumaksukohustus 22/78 väljamakstavast summast.

Ettevõtte ei ole võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avaldatakse lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks. Sihtfinantseerimine kulude katteks kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus on korraldatud ettevõttes tekkepõhiselt, mis annab selge ülevaate konkreetsete tootegruppidele ja tegevusvaldkondadele tehtud kuludest. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

(a) Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

(b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	136	102
Arvelduskontod	203 101	3 126
Kokku raha	203 237	3 228

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	81 138	81 138		4
Ostjatelt laekumata arved	81 138	81 138		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500		6
Laenunõuded	16 000		16 000	8,23
Muud nõuded	4 301	3 149	1 152	
Intressinõuded	4 301	3 149	1 152	23
Ettemaksed	121	121		
Muud makstud ettemaksed	121	121		
Sihtfinantseerimine	49 483	49 483		16
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 543	134 391	17 152	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	51 523	51 523		4
Ostjatelt laekumata arved	51 971	51 971		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-448	-448		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 223	11 223		6
Laenunõuded	16 000	0	16 000	8,23
Muud nõuded	352	0	352	
Intressinõuded	352	0	352	23
Ettemaksed	3 268	3 268		
Tulevaste perioodide kulud	3 268	3 268		
Sihtfinantseerimine	70 105	70 105		16
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 471	136 119	16 352	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	81 138	51 971	
Muud seotud osapooled	41 397	44 872	23
Muud ostjad	39 741	7 099	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-448	
Kokku nõuded ostjate vastu	81 138	51 523	

Lisa 5 Varud
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	11 718	35 432
Lõpetamata toodang	16 224	5 073
Põllumajanduslik toodang	1 022 077	1 057 535
Kokku varud	1 050 019	1 098 040

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		23 318		12 696
Üksikisiku tulumaks		4 867		4 583
Sotsiaalmaks		7 814		7 648
Kohustuslik kogumispension		111		134
Töötuskindlustusmaksed		439		466
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		305		249
Ettemaksukonto jääk	500		11 223	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	36 854	11 223	25 776

Maksude ettemaksed on avalikustatud ka lisas 3 ja maksuvõlad lisas 14.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
16746473	Esku Maja OÜ	Eesti	Hoonete ja üürimajade haldus	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2023	31.12.2024
Esku Maja OÜ	1 225	1 225
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 225	1 225

Lisa 8 Laenunõuded
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Esku Maja OÜ	16 000		16 000	5%	euro	31.12.2028	
Laenunõuded	16 000		16 000				23
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Esku Maja OÜ	16 000		16 000	5%	euro	31.12.2028	
Laenunõuded	16 000	0	16 000				23

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	218 992	63 932	282 924
Akumuleeritud kulum	0	-40 821	-40 821
Jääkmaksumus	218 992	23 111	242 103
Amortisatsioonikulu		-2 970	-2 970
31.12.2023			
Soetusmaksumus	218 992	63 932	282 924
Akumuleeritud kulum	0	-43 791	-43 791
Jääkmaksumus	218 992	20 141	239 133
Amortisatsioonikulu		-2 763	-2 763
31.12.2024			
Soetusmaksumus	218 992	63 932	282 924
Akumuleeritud kulum	0	-46 554	-46 554
Jääkmaksumus	218 992	17 378	236 370

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 178	10 848
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	9 362	9 917

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	2 866 979	2 952 030	1 497 213	52 643	7 368 865
Akumuleeritud kulum	0	-2 366 335	-1 347 243		-3 713 578
Jääkmaksumus	2 866 979	585 695	149 970	52 643	3 655 287
Ostud ja parendused	55 282				55 282
Amortisatsioonikulu		-129 521	-62 677		-192 198
31.12.2023					
Soetusmaksumus	2 922 261	2 952 030	1 435 445	52 643	7 362 379
Akumuleeritud kulum	0	-2 495 856	-1 348 152		-3 844 008
Jääkmaksumus	2 922 261	456 174	87 293	52 643	3 518 371
Ostud ja parendused			95 825	75 249	171 074
Amortisatsioonikulu		-129 521	-56 664		-186 185
31.12.2024					
Soetusmaksumus	2 922 261	2 952 030	1 379 281	127 892	7 381 464
Akumuleeritud kulum	0	-2 625 377	-1 252 827	0	-3 878 204
Jääkmaksumus	2 922 261	326 653	126 454	127 892	3 503 260

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	77 725	14 300
Muud masinad ja seadmed	77 725	14 300
Kokku	77 725	14 300

Lisa 11 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2022		125 653	125 653
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-125 653	-125 653
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		129 507	129 507
31.12.2023		129 507	129 507
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-129 507	-129 507
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		66 345	66 345
31.12.2024		66 345	66 345
Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2022	99 217		99 217
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 641		2 641
31.12.2023	101 858		101 858
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	156 750		156 750
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 640		2 640
31.12.2024	261 248		261 248

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	11 178	10 848
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	11 178	10 848
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	219 756	235 580
Kokku	219 756	235 580

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	73 094	73 739

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	73 094	73 739

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapool	3 800 000			3 800 000	5%	euro	31.12.2030	23
Pikaajalised laenud kokku	3 800 000			3 800 000				
Muud laenukohustised								
Maa järelmaks	4 437	153	612	3 672	5%	euro	2053	
Muud laenukohustised kokku	4 437	153	612	3 672				
Laenukohustised kokku	3 804 437	153	612	3 803 672				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapool	3 980 000			3 980 000	2%	euro	31.12.2030	23
Pikaajalised laenud kokku	3 980 000			3 980 000				
Muud laenukohustised								
Maa järelmaks	4 590	153	612	3 825	5%	euro	2053	
Muud laenukohustised kokku	4 590	153	612	3 825				
Laenukohustised kokku	3 984 590	153	612	3 983 825				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	181 200	181 200
Kokku	181 200	181 200

Tabelis on toodud järelmaksuga maa bilansiline jääkmaksumus.
Seotud osapoole laenu tagatiseks on kogu vara.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	41 409	41 409		
Võlad töövõtjatele	19 701	19 701		
Maksuvõlad	36 854	36 854		6
Muud võlad	1 004 726		1 004 726	
Intressivõlad	1 004 726		1 004 726	23
Kokku võlad ja ettemaksed	1 102 690	97 964	1 004 726	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 885	43 885		
Võlad töövõtjatele	13 159	13 159		
Maksuvõlad	25 776	25 776		6
Muud võlad	805 775		805 775	
Intressivõlad	805 775		805 775	23
Kokku võlad ja ettemaksed	888 595	82 820	805 775	

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	327 492	195 512
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	92 370	48 878
Kokku tingimuslikud kohustised	419 862	244 390

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	2 281	2 281		0
Kliima- ja keskkonnatoetus	975	975		0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	43 954	43 954	57 926	57 926
Ümberjaotav sissetulekutoetus	0	3 000	3 000	0
Teraviljakultuuride kasvatamise toetus	0	3 010	3 010	0
Põhiline sissetulekutoetus	0	122 207	122 207	0
Ökosüsteemiteenuste säilitamise toetus	0		764	764
Ökoalade toetus	0		11 415	11 415
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	47 210	175 427	198 322	70 105
Kokku sihtfinantseerimine	47 210	175 427	198 322	70 105
	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2024
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	57 926	57 926	49 137	49 137
Põhiline sissetulekutoetus	0	123 784	123 784	0
Ümberjaotav sissetulekutoetus	0	3 049	3 049	0
Teraviljakultuuride kasvatamise toetus	0	3 100	3 100	0
Ökosüsteemiteenuste säilitamise toetus	764	764	346	346
Ökoalade toetus	11 415	11 415		0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	70 105	200 038	179 416	49 483
Kokku sihtfinantseerimine	70 105	200 038	179 416	49 483

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	44 000	44 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 180 868	879 038
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 180 868	879 038
Kokku müügitulu	1 180 868	879 038
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	72 191	140 008
Taimekasvatussaaduste müük	1 080 853	726 321
Muu müük	27 824	12 709
Kokku müügitulu	1 180 868	879 038

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	77 725	14 300	10
Tulu sihtfinantseerimisest	179 416	198 322	16
Muud	233	10	
Kokku muud äritulud	257 374	212 632	

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	244 752	334 795
Energia	61 744	67 654
Elektrienergia	6 671	7 197
Kütus	55 073	60 457
Maarent	61 094	61 739
Remondikulud	34 372	39 583
Ostetud teenused	269 051	271 315
Muud	12 734	15 183
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	683 747	790 269

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	12 000	12 000
Mitmesugused bürookulud	934	791
Muud	19 740	18 639
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 674	31 430

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	159 794	182 553
Sotsiaalmaksud	52 955	60 829
Puhkusereservi muutus	1 563	3 573
Kokku tööjõukulud	214 312	246 955
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 546	44 872	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 546	44 872	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 561	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 561	0	

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	17 152	16 352	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 152	16 352	
Laenukohustised			

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800 000	3 980 000	13
Kokku laenukohustised	3 800 000	3 980 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 004 726	805 775	14
Kokku võlad ja ettemaksed	1 004 726	805 775	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	0	16 000	0	16 000	352	8
Kokku antud laenu	0	16 000	0	16 000	352	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	16 000	16 000	800	8
Kokku antud laenu	16 000	16 000	800	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenu tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000 000	20 000	3 980 000	79 997	13
Kokku laenukohustised	4 000 000	20 000	3 980 000	79 997	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenu tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 980 000	180 000	3 800 000	198 951	13
Kokku laenukohustised	3 980 000	180 000	3 800 000	198 951	

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	494 452	79 050	726 932	146 718
Kokku müüdid	494 452	79 050	726 932	146 718

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 052	220 470	7 020	208 691
Kokku ostetud	3 052	220 470	7 020	208 691

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	19 114	18 500

Juhatuse liikmel on õigus ametilepingu lõppemisel saada hüvitiseks kuni 3 kuu tasu.

Õnne Piimakarjatalu OÜ arvelduskonto SEB Pangas kuulub AS Silikaat Grupp kontsernikonto koosseisu. 2024. aastal arvestati kontsernikontolt intressitulu 3 149 eurot (2023. aastal 461 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2025

Õne Piimakarjatalu Osaühing (registrikood: 10009835) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA SUSI	Juhatuse liige	25.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Õnne Piimakarjatalu Osaühing osanikule

Oleme üle vaadanud Õnne Piimakarjatalu Osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet, ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Õnne Piimakarjatalu Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Jalgpalli tn 1, Tallinn, Harju maakond, 11312

25.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Õnne Piimakarjatalu Osaühing (registrikood: 10009835) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	25.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 472
Kokku	419 862
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	419 862
Kokku	419 862

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 472
Kokku	419 862
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	419 862
Kokku	419 862

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	746082	63.18%	Jah
Sööda- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01192	EMTAK 2025	334771	28.35%	Ei
Segapõllumajandus	01501	EMTAK 2025	73492	6.22%	Ei