

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hooneühistu Sinivoore 22

registrikood: 80236573

postiaadress: Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa,
Sinivoore tn 15-12

postisihtnumber: 30327

telefon: +372 5275302

e-posti aadress: petrtatarlj@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Sinivoore 22 deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: -raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; -raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Sinivoore 22 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; -kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esita

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistus Sinivoore 22 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raha ja ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jaak.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
SEB	0	0
Kokku raha	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2023		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2024		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

ARUANDE PERIOODIL EI OLNUD ETTEVOTTES TÖÖTAJAJAID

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

ARUANDE PERIOODIL EI OLNUD JUHATUS SAANUD

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2025

Hooneühistu Sinivoore 22 (registrikood: 80236573) 01.01.2024 - 31.12.2024 imporditud majandusaasta aruande dokumendi õigsust on kinnitanud::

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Lembit Palm

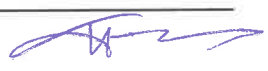
Juhatuseliige

Oleg Nikolaychik

Juhatuseliige

Pjotr Tatarlõ

Juhatuseliige

05.06.25 

HOONEÜHISTU SINIVOORE 22

Reg.nr.80236573

Revidendi hinnang 31.12.2024.a.lõppenud
majanusaasta kohta.

Koostatud 29 mai 2025a.Mikk Oro poolt Hooneühistu
Sinivoore 22 majandustegevuse kontrollimise kohta
2024.a.Kontrollimisel vadati ka 2024.a.aastaruande
koostamise aluseks olevate andmete vastavust
raamatupidamise
dokumentidele.2024.a.raamatupidamise tulu -ja
kuludokumendid on koostatud nõuetekohaselt ja on
kajastatud raamatupidamise aruandes õigesti.Puudusi
raamatupidamise aastaruande koostamisel ei
esinendud.

Kohtla-Jarve 29 mai 2025.a.

Revident


.....

Aruande kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2025

Hooneühistu Sinivoore 22 (registrikood: 80236573) 01.01.2024 - 31.12.2024 imporditud majandusaasta aruande dokumendi õigsust on kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Petr Tatarly	Juhatuse liige	17.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	EMTAK 2025	0		Jah