

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hooneühistu Puhangu 13

registrikood: 80097002

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Puhangu tn 13

postisihthnumber: 10315

telefon: +372 53498281

e-posti aadress: puhangu13@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Puhangu 13 on tulundusühing. TÜ Hooneühistu Puhangu 13 põhitegevus on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Puhangu 13, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldada hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutus.

Ühistu osakapitaliks on 2574 eurot.

Aruandeaastal materiaalse põhivara objekte ei ole soetatud.

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

2025 aastaks uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud.

Hooneühistul on 13 liiget ja selle tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline.

Juhatus korraldab regulaarseid koosolekuid. Juhatus liikmete tegevust ei tasustata.

2024.aastal tegutseti kinnitatud „2024.a majanduskava“ alusel.

2025 aastaks planeeritatakse jätkata oma tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 669	1 551	2
Nõuded ja ettemaksed	103	161	
Kokku käibevarad	1 772	1 712	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 403	1 445	3
Kokku põhivarad	1 403	1 445	
Kokku varad	3 175	3 157	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18	37	4
Kokku lühiajalised kohustised	18	37	
Kokku kohustised	18	37	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 574	2 574	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	546	488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37	58	
Kokku omakapital	3 157	3 120	
Kokku kohustised ja omakapital	3 175	3 157	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	390	390
Mitmesugused tegevuskulud	-337	-290
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42	-42
Muud ärikulud	-20	0
Ärikasum (kahjum)	-9	58
Intressitulud	46	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37	58
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37	58

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha		
Arvelduskonto	623	551
Deposiidikonto	1 046	1 000
Kokku raha	1 669	1 551

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 122	2 122
Akumuleeritud kulum	-635	-635
Jääkmaksumus	1 487	1 487
Amortisatsioonikulu	-42	-42
31.12.2023		
Soetusmaksumus	2 122	2 122
Akumuleeritud kulum	-677	-677
Jääkmaksumus	1 445	1 445
Amortisatsioonikulu	-42	-42
31.12.2024		
Soetusmaksumus	2 122	2 122
Akumuleeritud kulum	-719	-719
Jääkmaksumus	1 403	1 403

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	18	18
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37	37
Kokku võlad ja ettemaksed	37	37

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

HÜ Puhangu 13 ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2025

Hooneühistu Puhangu 13 (registrikood: 80097002) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREY ZIMARIN	Juhatuse liige	17.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Puhangu 13 üldkoosolekule

REVIDENDI ARVAMUS HÜ PUHANGU 13 MAJANDUSAASTA ARUANDE KOHTA

Revident Juri Anušin kontrollis Hooneühistu Puhangu 13 31.12.2024 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on hooneühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Väljavõtteliselt kontrolliti tarnijate poolt esitatud arveid, kuluaruandeid, liikmemaksude arvestust, tasude arvestust ja väljamaksed, maksude arvestust ja tasumist, maamaksu tasumist, arveldusi hooneühistu liikmetega ja pangaväljavõtteid. Kontrollisin 2024a. hooneühistule esitatud arveid, pangakonto väljavõtteid ning võrdlesin neid aastaaruandega. Kontrolli käigus ühistu majandustegevusega ja eesmärkidega mitteseotud kulusid ei avastatud. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruandes on:

- majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt,
- raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele,
- majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.

Seisuga 31.12.2024.a. on hooneühistu HÜ Puhangu 13 bilansimaht 3174,73 eurot, aruandeaastal moodustas tulu liikmemaksudest 390 eurot . 2024a hooneühistu kogukulud moodustasid 399,09 eurot, finants.tulud 45,75eurot. Raha perioodi lõpus arveldusarvel 1668,42 eurot.

Revidendi järeldus:

Käesolevaga teen üldkoosolekule ettepaneku: Kinnitada Puhangu 13 HÜ 2024. aasta majandusaasta aruanne.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Anušin
17.06.2025

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Puhangu 13 (registrikood: 80097002) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI ANUŠIN	Revident	17.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37
Kokku	583

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	EMTAK 2025	390	100.00%	Jah