

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Old Hapsal Hotel OÜ

registrikood: 16225497

postiaadress: Lääne maakond, Haapsalu linn, Haapsalu linn,
Lahe tn 11

postisihthnumber: 90503

telefon: +372 5092126

e-posti aadress: dairekaup@gmail.com

veebilehe aadress: www.oldhapsalhotel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Old Hapsal Hotel tegutses aasta läbi ning müügitulu oli 257495 eurot ehk suurenes ligi 29% võrreldes 2023. aastaga (2023: 200436 eurot). Puhaskasum oli 2024. aastal 52243 (2023:45127) eurot. Põhilised tulud olid majutusest 133057 (2023:98903) eurot, tootlustusest 70490 (2023:49567) eurot ja koolitusest 21097 (2023:22035) eurot.

Juhatuse liikmele maksti 2024.aastal töötasu 8565 (2023:8565) eurot.

Järgneval aastal jätkame sama tegevust, otsime innovaatilisi võimalusi klientide paremaks teenindamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 310	59 702
Finantsinvesteeringud	57 150	0
Nõuded ja ettemaksed	10 517	6 478
Kokku käibevarad	122 977	66 180
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	17 994	19 074
Kokku põhivarad	17 994	19 074
Kokku varad	140 971	85 254
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	141	115
Võlad ja ettemaksed	13 677	9 230
Kokku lühiajalised kohustised	13 818	9 345
Kokku kohustised	13 818	9 345
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 410	30 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 243	45 127
Kokku omakapital	127 153	75 909
Kokku kohustised ja omakapital	140 971	85 254

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	257 495	200 436
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 819	-82 669
Mitmesugused tegevuskulud	-81 900	-50 943
Tööjõukulud	-35 168	-19 324
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 080	-1 080
Muud ärikulud	-8	-1 425
Ärikasum (kahjum)	50 520	44 995
Intressitulud	2 682	132
Intressikulud	-84	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 118	45 127
Tulumaks	-875	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 243	45 127

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Old Hapsal Hotel OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile Kasutatakse jätkuvalt kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha evivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi. Klientide võlasaldod võrreldakse saldokinnitustega.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõute tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses "Mitmesugused tegevuskuludesse".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse omamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	848	1 140
Üksikisiku tulumaks	486	0
Sotsiaalmaks	1 610	1 027
Kohustuslik kogumispension	45	32
Töötuskindlustusmaksed	117	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 106	2 274

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	21 504	21 504
Akumuleeritud kulum	-1 350	-1 350
Jääkmaksumus	20 154	20 154
Amortisatsioonikulu	-1 080	-1 080
31.12.2023		
Soetusmaksumus	21 504	21 504
Akumuleeritud kulum	-2 430	-2 430
Jääkmaksumus	19 074	19 074
Amortisatsioonikulu	-1 080	-1 080
31.12.2024		
Soetusmaksumus	21 504	21 504
Akumuleeritud kulum	-3 510	-3 510
Jääkmaksumus	17 994	17 994

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	26 299	14 474
Sotsiaalmaksud	8 869	4 850
Kokku tööjõukulud	35 168	19 324
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	115
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	115
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 559	3 634
Kokku võlad ja ettemaksed	3 559	3 634

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 215	900	10 000	115	0
Kokku antud laenud	9 215	900	10 000	115	0

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 537	2 303
Kokku müüdnud	2 537	2 303

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 693	35 053
Kokku ostetud	36 693	35 053

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	13 154	8 564

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2025

Old Hapsal Hotel OÜ (registrikood: 16225497) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAIRE KAUP	Juhatuse liige	16.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 243
Kokku	124 653
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 653
Kokku	124 653

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 243
Kokku	124 653
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 653
Kokku	124 653

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	EMTAK 2025	236398	91.81%	Jah
Muu mujal liigitamata õpe	85599	EMTAK 2025	21097	8.19%	Ei