

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Rohuvälja Kodud

registrikood: 14928579

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Sõpruse pst 40-38

postisihthnumber: 10620

e-posti aadress: sten@grosberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2023. aastal tegutses ettevõtte ehitusalase konsultatsiooni ning projektijuhtimise teenuse pakkumisega.

2023. aasta eesmärgiks oli peatöövõtumeetodil alustada veel 3-4 suuremat objekti, ning alustada ehitusalase konsultatsiooni ning projektijuhtimise teenuse pakkumist. Ettevõttel õnnestus osutada teenust ehitusalase konsultatsiooni ning projektijuhtimise valdkonnas, kuid ei õnnestunud alustada suuremate projektidega.

Vajaduspõhiselt ollakse valmis ka sõlmima uusi ehituslepinguid ning vajadusel suurendama ka töötajate arvu.

Ettevõtte 2024. aruandeaastal müügitulu puudus (2023: 72 650 €) ja kahjumi kogunes -7 923 € (2023: 10 022€).

Rohuvälja Kodud OÜ juhatus on alates aprillist 2021. kaheliikmeline.

Juhatusel tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 875	3 458	
Nõuded ja ettemaksed	19 665	31 085	2,3
Varud	120	3	
Kokku käibevarad	22 660	34 546	
Kokku varad	22 660	34 546	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	136 579	137 514	4
Võlad ja ettemaksed	7 794	10 822	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	144 373	148 336	
Kokku kohustised	144 373	148 336	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	84 938	84 938	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-201 228	-211 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 923	10 022	
Kokku omakapital	-121 713	-113 790	
Kokku kohustised ja omakapital	22 660	34 546	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	0	72 650	6
Muud äritulud	0	1 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 544	-60 148	7
Mitmesugused tegevuskulud	-965	-1 935	
Muud ärikulud	0	-29	
Ärikasum (kahjum)	-6 509	11 538	
Intressitulud	0	5	
Intressikulud	-1 414	-1 521	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 923	10 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 923	10 022	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rohuvälja Kodud OÜ asutati 04.03.2020

Rohuvälja Kodud OÜ 2024.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile.

Rohuvälja Kodud OÜ kasutab Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäolisteks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Varud

Müügiks ostetud kaubad ning tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär on 8% aastas.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 800	17 800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	515	515	3
Muud nõuded	1 350	1 350	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 665	19 665	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 800	29 800	
Muud nõuded	1 285	1 285	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 085	31 085	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11	4 504
Ettemaksukonto jääk	504	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	515	4 504

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kaus Invest OÜ	52 979	52 979					
Kasten Consulting OÜ	3 600	3 600					
Taavi Pettai	80 000	80 000					
Lühiajalised laenud kokku	136 579	136 579					
Laenukohustised kokku	136 579	136 579					

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Grosberg OÜ	935	935			10,00%	EUR	tähtajatu
Kaus Invest OÜ	52 979	52 979			1,00%	EUR	tähtajatu
Kasten Consulting OÜ	3 600	3 600			1,00%	EUR	tähtajatu
Taavi Pettai	80 000	80 000			1,00%	EUR	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	137 514	137 514					
Laenukohustised kokku	137 514	137 514					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	651	651	
Muud võlad	7 143	7 143	
Intressivõlad	7 143	7 143	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 794	7 794	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	589	589	
Maksuvõlad	4 504	4 504	3
Muud võlad	5 729	5 729	
Intressivõlad	5 729	5 729	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 822	10 822	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	72 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	72 650
Kokku müügitulu	0	72 650
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	0	39 650
Teenuste müük	0	33 000
Kokku müügitulu	0	72 650

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Varude jääkide muutus	-1 144	-50 305
Muud	-4 400	-9 843
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 544	-60 148

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Rohuvälja Kodud OÜ 2023. majandusaastal tööjõudu ei kasutanud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	20	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 285	1 285	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 305	1 285	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	935	
Kokku laenukohustised	0	935	

Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16	16	
Kokku võlad ja ettemaksed	16	16	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	380	380	0	5	
Kokku antud laenud	0	380	380	0	5	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	65	0	65	4	
Kokku antud laenud	0	65	0	65	4	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 220	970	1 255	935	25	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 700	1 300	15 000	0	16	
Kokku laenukohustised	14 920	2 270	16 255	935	41	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	935	0	935	0	29	
Kokku laenukohustised	935	0	935	0	29	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2024

OÜ Rohuvälja Kodud (registrikood: 14928579) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEN SUURMÄE	Juhatuse liige	17.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-201 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 923
Kokku	-209 151
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-209 151
Kokku	-209 151

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	0		Jah