

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: WEL Solutions OÜ

registrikood: 12157681

postiaadress: Harju maakond, Lääne-Harju vald, Paldiski linn,
Raja tn 15

postisihthnumber: 76807

e-posti aadress: spitsut@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. 2023. aastal valmis majutuse pakkumiseks hubane aiamajake, mida renditakse välja Airbnb kaudu.

Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2024-31.12.2024.a.

Ettevõtte müügitulu 2024. aastal oli 93 262 eurot ja ettevõtte lõpetas majandusaasta 2109 eurose kasumiga.

2024. aastal olulisi arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgnevas majandusaastaks.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmete palgakulu 2024. aastal oli 12 063.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 910	10 738	
Finantsinvesteeringud	0	1 250	
Nõuded ja ettemaksed	856	3 668	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1	2
Muud nõuded	706	68	
Ettemaksed	150	3 599	
Kokku käibevarad	29 766	15 656	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	66 483	80 815	3
Kokku põhivarad	66 483	80 815	
Kokku varad	96 249	96 471	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 162	3 846	4
Võlad ja ettemaksed	8 341	6 826	
Võlad tarnijatele	1 054	2 634	
Võlad töövõtjatele	975	935	
Maksuvõlad	5 805	1 124	2
Muud võlad	507	2 133	
Kokku lühiajalised kohustised	19 503	10 672	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	11 162	
Kokku pikaajalised kohustised	0	11 162	
Kokku kohustised	19 503	21 834	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 887	61 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 109	10 822	
Kokku omakapital	76 746	74 637	
Kokku kohustised ja omakapital	96 249	96 471	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	93 262	77 783	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-86 479	-63 718	8
Brutokasum (-kahjum)	6 783	14 065	
Üldhalduskulud	-1 815	-1 790	
Muud ärikulud	-2 000	-484	
Ärikasum (kahjum)	2 968	11 791	
Intressitulud	0	4	
Intressikulud	-859	-973	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 109	10 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 109	10 822	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wel Solutions 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse stardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukoha.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 kohaldub tulumaksuseaduse § 4 lg 5 ja 50^a alusel makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

- Osühingu tegevjuht, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 957	0	329
Üksikisiku tulumaks	330	0	300
Sotsiaalmaks	518	0	495
Ettemaksukonto jääk		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 805	1	1 124

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022						
Soetusmaksumus	45 915	32 293	1 562	33 855	2 734	82 504
Akumuleeritud kulum	-3 444	-14 983	-1 562	-16 545	-2 734	-22 723
Jääkmaksumus	42 471	17 310	0	17 310	0	59 781
Ostud ja parendused	1 908	30 854	0	30 854	0	32 762
Amortisatsioonikulu	-2 359	-9 369	0	-9 369	0	-11 728
31.12.2023						
Soetusmaksumus	47 823	64 709	1 562	66 271	2 734	116 828
Akumuleeritud kulum	-5 803	-25 914	-1 562	-27 476	-2 734	-36 013
Jääkmaksumus	42 020	38 795	0	38 795	0	80 815
Amortisatsioonikulu	-2 391	-11 941	0	-11 941	0	-14 332
31.12.2024						
Soetusmaksumus	47 823	63 147	1 562	64 709	2 734	115 266
Akumuleeritud kulum	-8 194	-36 293	-1 562	-37 855	-2 734	-48 783
Jääkmaksumus	39 629	26 854	0	26 854	0	66 483

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	11 162	11 162	0	3 kuu euribor+1,88-2,3%	EUR	15.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	11 162	11 162	0			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi kohustused	15 008	3 846	11 162	3 kuu euribor+2,6%	EUR	15.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	15 008	3 846	11 162			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	5 770	11 540
Kokku	5 770	11 540

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	57 717	57 510
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	16 279	14 377
Kokku tingimuslikud kohustised	73 996	71 887

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2024 koosneb ühest osakust nimiväärtusega 2 500 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	93 262	77 783
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 262	77 783
Kokku müügitulu	93 262	77 783
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	88 893	74 472
Majutus	4 369	3 311
Kokku müügitulu	93 262	77 783

Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tooraine ja materjal	3 422	0	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	27 261	10 807	
Lähetuskulud	4 095	9 398	
Tööjõukulud	12 063	6 983	9,10
Amortisatsioonikulu	14 332	11 728	3
Väikevahendid	3 433	2 398	
Auto kütus, hooldus ja remont	14 379	14 458	
Muud	7 494	7 946	
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	86 479	63 718	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Palgakulu	9 070	5 250	
Sotsiaalmaksud	2 993	1 733	
Kokku tööjõukulud	12 063	6 983	8,10

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	508	2 133
Kokku võlad ja ettemaksed	508	2 133

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 785	8 000
Kokku müüdud	68 785	8 000

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 790	9 400
Kokku ostetud	22 790	9 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	12 063	6 983
Lisa 8 ja 9		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2025

WEL Solutions OÜ (registrikood: 12157681) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ŠPITSMEISTER	Juhatuse liige	20.01.2025
PIRET ŠPITSMEISTER	Juhatuse liige	04.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 109
Kokku	73 996

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	EMTAK 2025	93262	100.00%	Jah