

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Ühinenud Kohtutäiturid OÜ

registrikood: 14958818

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,

postiaadress: Müürivahe tn 22 // Pärnu mnt 10 // Suur-Karja tn 23 // Väike-Karja tn 10
// 12

postisihtnumber: 10148

e-posti aadress: Kuldar.salumets@taitur.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Ühinenud kohtutäiturid OÜ asutati 29.04.2020.a.

Ühinenud Kohtutäiturid on kaubamärk, mille alla kuulub seitse sõltumatut kohtutäiturit Harju, Tartu, Viru ja Pärnu tööpiirkonnast.

2020. aastal alustati tegevust, et sissenõudja saaks ühesugust teenindust sõltumata enam täitemenetluse piirkonnast. Meie lahendus ühendab omavahel erinevad piirkonnad ning rakendab ühtset standardit, et muuta sissenõudja elu võimalikult mugavaks ning võlgade sissenõudmine efektiivseks. Kui sissenõudjal on võlglast Tallinnas, Tartus, Pärnus või Narvas, siis nüüdsest on võimalik hallata kõiki päringuid ja vastuseid läbi ühtse standardi.

2023. aastal jätkas ettevõtte infotehnoloogilisi arendustöid veelgi paremaks teenuse pakkumiseks.

2025. aastal on plaanis jätkata it-arendustöödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 915	57 897	
Nõuded ja ettemaksed	94 746	92 945	2
Kokku käibevarad	148 661	150 842	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	302 250	135 839	4
Kokku põhivarad	302 250	135 839	
Kokku varad	450 911	286 681	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	103 489	88 758	5
Kokku lühiajalised kohustised	103 489	88 758	
Kokku kohustised	103 489	88 758	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 924	117 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 498	80 333	
Kokku omakapital	347 422	197 923	
Kokku kohustised ja omakapital	450 911	286 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	844 702	754 604	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-182 953	-144 684	
Mitmesugused tegevuskulud	-32 069	-44 481	
Tööjõukulud	-476 848	-482 930	9
Muud ärikulud	-3 338	-2 183	
Ärikasum (kahjum)	149 494	80 326	
Muud finantstulud ja -kulud	4	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	149 498	80 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 498	80 333	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühinenud Kohtutäiturid OÜ 2024.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Majandusaasta algas 01.jaanuar ja lõppes 31. detsember. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Tegemist on väikeettevõtte lühendatud majandusaasta aruandega.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Finantskohustiseks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Kõik finantskohustised (võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäevapäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse peale teenuse osutamist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja

makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*omanikke;

*juhatuse liikmeid;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	92 364	92 364	
Ostjatelt laekumata arved	92 364	92 364	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	342	342	3
Ettemaksed	2 040	2 040	
Tulevaste perioodide kulud	2 040	2 040	
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 746	94 746	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	90 905	90 905	
Ostjatelt laekumata arved	90 905	90 905	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Ettemaksed	2 040	2 040	
Tulevaste perioodide kulud	2 040	2 040	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 945	92 945	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 058		9 748
Üksikisiku tulumaks		5 315		5 220
Sotsiaalmaks		9 095		9 406
Kohustuslik kogumispension		280		295
Töötuskindlustusmaksed		589		615
Ettemaksukonto jääk	342		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	342	25 337	0	25 284

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	24 914	24 914
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	24 914	24 914
Ostud ja parendused	110 925	110 925
31.12.2023		
Soetusmaksumus	135 839	135 839
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	135 839	135 839
Ostud ja parendused	166 411	166 411
31.12.2024		
Soetusmaksumus	302 250	302 250
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	302 250	302 250

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 742	26 742	
Võlad töövõtjatele	36 574	36 574	
Maksuvõlad	25 337	25 337	3
Muud võlad	14 836	14 836	
Muud viitvõlad	14 836	14 836	
Kokku võlad ja ettemaksed	103 489	103 489	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 307	15 307	
Võlad töövõtjatele	33 444	33 444	
Maksuvõlad	25 284	25 284	3
Muud võlad	14 723	14 723	
Muud viitvõlad	14 723	14 723	
Kokku võlad ja ettemaksed	88 758	88 758	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	21 848	23 498
Puhkusetasude kohustis	14 726	9 946
Kokku võlad töövõtjatele	36 574	33 444

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	844 702	754 604
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	844 702	754 604
Kokku müügitulu	844 702	754 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Litsentsikasutustasud	405 193	365 062
Tööjõu rent	439 509	389 542
Kokku müügitulu	844 702	754 604

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	360 635	365 321
Sotsiaalmaksud	116 213	117 609
Kokku tööjõukulud	476 848	482 930
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	17

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	49 200	39 541

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2025

Ühinenud Kohtutäiturid OÜ (registrikood: 14958818) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR SALUMETS	Juhatuse liige	17.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 498
Kokku	347 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	347 422
Kokku	347 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud tööjõuteenused	78209	EMTAK 2025	439509	52.03%	Jah
Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine	77401	EMTAK 2025	405193	47.97%	Ei