

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Titaag

registrikood: 12067148

postiaadress: Harju maakond, Keila linn, Paldiski mnt 5-5
postisihthnumber: 76607

telefon: +372 5055483

e-posti aadress: tiit@korstnamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguit ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2025. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 756	17 204	
Finantsinvesteeringud	31 190	31 756	
Nõuded ja ettemaksed	28 891	30 362	2
Varud	360	360	
Kokku käibevarad	78 197	79 682	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	39 436	43 061	3
Kokku põhivarad	39 436	43 061	
Kokku varad	117 633	122 743	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20	20	
Võlad ja ettemaksed	1 918	2 971	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 938	2 991	
Kokku kohustised	1 938	2 991	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 752	123 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 057	-3 955	
Kokku omakapital	115 695	119 752	
Kokku kohustised ja omakapital	117 633	122 743	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	21 871	25 992	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 213	-18 477	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 349	-7 945	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 625	-3 625	
Muud ärikulud	0	-96	
Ärikasum (kahjum)	-3 316	-4 151	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-741	196	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 057	-3 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 057	-3 955	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaag OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

2024 majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ka pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 178	3 178
Ostjatelt laekumata arved	3 178	3 178
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 526	1 526
Laenunõuded	24 187	24 187
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 891	28 891
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 110	5 110
Ostjatelt laekumata arved	5 110	5 110
Laenunõuded	24 188	24 188
Muud nõuded	973	973
Viitlaekumised	973	973
Ettemaksed	91	91
Muud makstud ettemaksed	91	91
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 362	30 362

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-25 814	-25 814
Jääkmaksumus	46 686	46 686
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2023		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-29 439	-29 439
Jääkmaksumus	43 061	43 061
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2024		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-33 064	-33 064
Jääkmaksumus	39 436	39 436

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 748	7 279
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 419	320

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	766	766
Saadud ettemaksed	1 152	1 152
Muud saadud ettemaksed	1 152	1 152
Kokku võlad ja ettemaksed	1 918	1 918
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 518	1 518
Maksuvõlad	301	301
Saadud ettemaksed	1 152	1 152
Muud saadud ettemaksed	1 152	1 152
Kokku võlad ja ettemaksed	2 971	2 971

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2024.aastal töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2025

OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tiit Jaagu	Juhatuse liige	16.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 057
Kokku	115 695
Katmine	
Kokku	115 695

Jääb nii.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	EMTAK 2025	12683	57.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	9188	42.01%	Ei