

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: BaltiProf OÜ

registrikood: 11219977

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Narva mnt 10-6

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 56675678

e-posti aadress: tatjanamart27@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

BALTIPROF OÜ registreeritud 01.02. 2006.a. (reg. Nr.11219977)

BALTIPROF OÜ põhitegevus on kinnisvara üürileandmine.

Müügitulu moodustas 2024.a. 4 800 eur. (2023.a. 4 800 eur)

BALTIPROF OÜ majandustegevust iseloomustas 2024.aastal realisatsioonimahu stabiliseerimine. .

BALTIPROF OÜ keskmine töötajate arv 202 aastal oli 1 inimest ja palkade kogusumma oli 8 254 eur.

2024. a. väljamakseid juhatuse liikmetele ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	429 182	640 023
Finantsinvesteeringud	286 018	286 018
Nõuded ja ettemaksed	201 303	998
Kokku käibevarad	916 503	927 039
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	98 868	98 868
Kokku põhivarad	98 868	98 868
Kokku varad	1 015 371	1 025 907
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 397	2 028
Kokku lühiajalised kohustised	2 397	2 028
Kokku kohustised	2 397	2 028
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	999 943	1 032 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 686	-12 614
Kokku omakapital	1 012 974	1 023 879
Kokku kohustised ja omakapital	1 015 371	1 025 907

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	4 800	4 800
Mitmesugused tegevuskulud	-1 621	-3 177
Tööjõukulud	-11 439	-4 091
Ärikasum (kahjum)	-8 260	-2 468
Intressitulud	20 132	3 980
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 872	1 512
Tulumaks	-3 186	-14 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 686	-12 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BaltiProf OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised BaltiProf OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et BaltiProf OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes».

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eur ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kulud

Kulud kajastatakse samasperioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassase	121 513	121 512
Arvelduskontod	307 669	518 511
Kokku raha	429 182	640 023

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	98 868
31.12.2023	98 868
31.12.2024	98 868

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 800	4 800

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 800	4 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 800	4 800
Kokku müügitulu	4 800	4 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	4 800	4 800
Kokku müügitulu	4 800	4 800

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	8 254	1 524
Sotsiaalmaksud	3 185	2 567
Kokku tööjõukulud	11 439	4 091
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2025

BaltiProf OÜ (registrikood: 11219977) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MARTIROSIAN	Juhatus liige	16.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	999 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 686
Kokku	1 008 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	4800	100.00%	Jah