

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Helme Energia

**registrikood:** 11964913

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,  
Humala tn 2

**postisihthnumber:** 10617

**telefon:** +372 6699870

**faks:** +372 6699871

**e-posti aadress:** info@graanulinvest.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 10 |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 11 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 6 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                     | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Helme Energia on Graanul Invest gruppi kuuluv ettevõtte, mille tegevuseks on elektri- ja soojusenergia tootmine Patkülas, Valgamaal. Ettevõtte peamine vara on koostootmisjaam võimsusega 6,4 MW elektrienergiat ja 15 MW soojusenergiat. Jaam on ehitatud aastatel 2011-2012 Soome ettevõtte MW Power poolt ning liideti Eesti elektrivõrguga detsembris 2012.

Kogu koostootmisjaamas toodetav soojusenergia tarbitakse ära naabruses asuvates OÜ Helme Graanul graanulitehase lintkuivatites. Toodetud elektrienergiast tarbitakse osa samuti graanulitehases ja ülejäänud osa müüakse võrku.

Aruandeaastal tootis OÜ Helme Energia 53 GWh elektrienergiat (2023: 53 GWh) ja 140 GWh soojusenergiat (2023: 166 GWh).

Jaam töötas kogu aasta vältel ilma suuremate seisakuteta ning tootmismahud olid sarnased aasta varem. Elektrienergia müügihind oli aasta keskmisena 90 €/MWh tasemel ehk ca 10% madalam kui aasta varem (2023 aastal: 100 €/MWh). Peamise sisendkulu ehk kütuse (biomass) hind jäi aasta lõikes stabiilseks ning oluliselt ei muutunud võrreldes 2023 aastaga.

Aasta lõpus täitis koostootmisjaamal 12. tootmisaasta ning sellega koos lõppes ka riiklik 12. aasta pikkune taastuenergia toetusperiood.

2025 aastale on planeeritud suurem hoolduspaus, mille käigus vahetatakse välja jaama elektriturbiin võimsama ja kaasaegsemaga. Planeeritud investeering on suurusjärgus 2.5 miljonit eurot.

OÜ Helme Energia palgal töötajaid ei ole ning kogu juhtimisteenus ostetakse sisse teistelt grupi ettevõtetelt.

Peamised finantsnäitajad ja nende arvestusmetoodika (tuhandetes eurodes):

|                                                        | 2024   | 2023   |
|--------------------------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu                                              | 9 878  | 11 560 |
| Ärikasum                                               | 2 732  | 3 669  |
| Puhaskasum                                             | 2 732  | 3 669  |
| Varade maht                                            | 19 086 | 15 762 |
| Omakapitali osakaal (omakapital/varad*100)             | 95,5%  | 98,3%  |
| Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused) | 11,7   | 21,8   |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2024    | 31.12.2023    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 8 978         | 4 651         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 967           | 1 015         | 2,3,10  |
| Varud                                        | 115           | 115           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>10 060</b> | <b>5 781</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 9 026         | 9 981         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>9 026</b>  | <b>9 981</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>19 086</b> | <b>15 762</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 857           | 265           | 5,10    |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>857</b>    | <b>265</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>857</b>    | <b>265</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 32            | 32            | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3             | 3             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 462        | 11 793        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 732         | 3 669         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>18 229</b> | <b>15 497</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>19 086</b> | <b>15 762</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2024         | 2023         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 9 878        | 11 560       | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 860       | -6 634       | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -193         | -172         |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 093       | -1 085       | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 732</b> | <b>3 669</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 732</b> | <b>3 669</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 732</b> | <b>3 669</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                                | 2024         | 2023         | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |              |              |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 2 732        | 3 669        |         |
| Korrigeerimised                                                |              |              |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 1 093        | 1 085        | 4       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>1 093</b> | <b>1 085</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 48           | 290          |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 592          | -437         | 5       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>4 465</b> | <b>4 607</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |              |              |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -138         | -340         | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-138</b>  | <b>-340</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |              |              |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | 0            | -500         |         |
| Makstud intressid                                              | 0            | -153         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>0</b>     | <b>-653</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>4 327</b> | <b>3 614</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 4 651        | 1 037        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>4 327</b> | <b>3 614</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 8 978        | 4 651        |         |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(tuhandetes eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| 31.12.2022                     | 32                          | 3                            | 11 793                      | 11 828 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 3 669                       | 3 669  |
| 31.12.2023                     | 32                          | 3                            | 15 462                      | 15 497 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 2 732                       | 2 732  |
| 31.12.2024                     | 32                          | 3                            | 18 194                      | 18 229 |

Täiendav informatsioon lisas 6.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Helme Energia 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded sh. laenunõuded ja deposiidid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdismäärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3195 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3195 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20 aastat



- Masinad ja seadmed 20 aastat
  - Muu inventar 2-5 aastat
- Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendusena.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3195

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on 22% ehk 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Maksuvabastuse eelduseks on tingimus, et dividendi saanud ja edasi maksval äriühingul oli dividendide saamisel vastavas äriühingus vähemalt 10% suurune osalus. Varasemalt regulaarsetele dividendidele kehtinud madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast ei ole enam kohaldatav alates 1. jaanuarist 2025. Enne antud kuupäeva saadud madalama maksumääraga maksustatud dividendide edasi jaotamisel on võimalik rakendada üleminekusätet. Alates 1. jaanuarist 2026 rakendub 2% julgeolekumaks residendist äriühingu majandusaasta kasumile enne tulumaksustamist. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Helme Energia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tüarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda; ettevõtte töötajaid
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Helme Energia emaettevõtteks on OÜ GRAANUL ENERGIA. Kontserni emaettevõtteks on AS GRAANUL INVEST.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed  
(tuhandetes eurodes)

|                                    | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 793        | 793            | 10      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 10         | 10             | 3       |
| Muud nõuded                        | 129        | 129            |         |
| Ettemaksed                         | 35         | 35             |         |
| Kokku nõuded ja ettemaksed         | 967        | 967            |         |
|                                    |            |                |         |
|                                    | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 748        | 748            | 10      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 22         | 22             | 3       |
| Muud nõuded                        | 233        | 233            |         |
| Ettemaksed                         | 12         | 12             |         |
| Kokku nõuded ja ettemaksed         | 1 015      | 1 015          |         |

2024. ja 2023. aastal ei ole nõudeid alla hinnatud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  
(tuhandetes eurodes)

|                                        | 31.12.2024 |           | 31.12.2023 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              | 10         | 0         | 22         | 0         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 0          | 6         | 0          | 6         |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10         | 6         | 22         | 6         |

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvid. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata olulise täiendava maksusumma.

Täiendav informatsioon lisas 5 ja 2.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad  
(tuhandetes eurodes)

|                     |     |          |                    |                             |            | Kokku   |
|---------------------|-----|----------|--------------------|-----------------------------|------------|---------|
|                     | Maa | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |         |
| 31.12.2023          |     |          |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus      | 3   | 3 110    | 18 367             | 237                         | 340        | 22 057  |
| Akumuleeritud kulum | 0   | -1 714   | -10 231            | -131                        | 0          | -12 076 |
| Jääkmaksumus        | 3   | 1 396    | 8 136              | 106                         | 340        | 9 981   |
|                     |     |          |                    |                             |            |         |
| Ostud ja parendused | 0   | 0        | 23                 | 0                           | 115        | 138     |
| Amortisatsioonikulu | 0   | -148     | -918               | -12                         | 0          | -1 078  |
| Muud muutused       | 0   | -15      | 0                  | 0                           | 0          | -15     |
|                     |     |          |                    |                             |            |         |
| 31.12.2024          |     |          |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus      | 3   | 3 095    | 18 390             | 237                         | 455        | 22 180  |
| Akumuleeritud kulum | 0   | -1 862   | -11 149            | -143                        | 0          | -13 154 |
| Jääkmaksumus        | 3   | 1 233    | 7 241              | 94                          | 455        | 9 026   |

2024. ja 2023. aastal ei ole põhivara allahinnatud.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed  
(tuhandetes eurodes)

|                           | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|---------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele         | 122        | 122            |         |
| Võlad seotud osapooltele  | 729        | 729            | 10      |
| Maksuvõlad                | 6          | 6              | 3       |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 857        | 857            |         |
|                           |            |                |         |
|                           | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele         | 74         | 74             |         |
| Võlad seotud osapooltele  | 185        | 185            | 10      |
| Maksuvõlad                | 6          | 6              | 3       |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 265        | 265            |         |

## Lisa 6 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 32         | 32         |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1          | 1          |
| <p>Osa nimiväärtus on 32 tuhat eurot.</p> <p>Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2024 on 18 194 tuhat eurot (31.12.2023: 15 462 tuhat eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisega netodividendidena on 4 003 tuhat eurot (31.12.2023: 3 092 tuhat eurot) ja netodividendidena oleks võimalik välja maksta 14 191 tuhat eurot (31.12.2023: 12 370 tuhat eurot). Tulumaksukohustuse arvutamisel on aluseks võetud maksumäär, mis kehtib 2025. aastal väljamakstavatele dividendidele ja eeldus, et jaotatavad dividendid ja nendelt tekkiv tulumaks kokku ei ületaks jaotamata kasumi jääki seisuga 31.12.2024.</p> |            |            |

## Lisa 7 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2024         | 2023          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |               |
| Eesti                                       | 9 878        | 11 560        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>9 878</b> | <b>11 560</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 878</b> | <b>11 560</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |               |
| Elektrienergia                              | 6 914        | 8 059         |
| Soojusenergia                               | 2 964        | 3 501         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 878</b> | <b>11 560</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

|                                                  | 2024         | 2023         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 4 747        | 5 157        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 273          | 382          |
| Otsesed tootmis, hooldus- ja remondikulud        | 840          | 1 095        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>5 860</b> | <b>6 634</b> |

Lisa 9 Tööjõukulud  
(tuhandetes eurodes)

2024. aastal nagu ka 2023. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning töötasusid ei makstud. Koostootmisjaama opereerimisteenust 150 tuhat eurot ja juhtimisteenust 158 tuhat eurot (2023. aastal 125 + 155 tuhat eurot) osteti sisse teiselt Graanul Invest grupi ettevõttelt.

Lisa 10 Seotud osapooled  
(tuhandetes eurodes)

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | OÜ GRAANUL ENERGIA |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | AS GRAANUL INVEST  |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti              |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                             | 31.12.2024 | 31.12.2023 | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|----------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                              |            |            |          |
| Emaettevõtja                                             | 449        | 497        |          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 344        | 251        |          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                        | <b>793</b> | <b>748</b> | <b>2</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                               |            |            |          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 729        | 185        |          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                         | <b>729</b> | <b>185</b> | <b>5</b> |

| MÜÜDUD                                                   | 2024         |          | 2023         |          |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------|--------------|----------|
|                                                          | Kaubad       | Teenused | Kaubad       | Teenused |
| Emaettevõtja                                             | 4 221        | 0        | 5 146        | 0        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 3 237        | 0        | 3 883        | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                      | <b>7 458</b> | <b>0</b> | <b>9 029</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                  | 2024         |            | 2023         |            |
|----------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|------------|
|                                                          | Kaubad       | Teenused   | Kaubad       | Teenused   |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 4 762        | 447        | 5 157        | 406        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                     | <b>4 762</b> | <b>447</b> | <b>5 157</b> | <b>406</b> |

2024. ja 2023. aastal ei ole nõudeid seotud osapoolte vastu allahinnatud.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise kohustust ega muid tingimuslike kohustusi.

Pangakontodel olevate rahaliste vahendite ühiseks kasutamiseks on asutatud kontsernikonto, mille moodustavad Graanul Invest kontserni kuuluvate ettevõtete pangakontodel olevad rahalised vahendid. Kontsernikonto haldaja on AS GRAANUL INVEST. Kontsernikonto osapooled saavad kasutada arvelduskrediiti kontsernikontolt, juhul kui seal on olemas vabad vahendid. Sellest tulenevalt saab iga osapool kasutada oma arvelduskonto vahendeid ainult siis, kui kontsernikonto jääb seda võimaldab. Kontsernikonto liikmete bilanssides kajastatakse raha arvelduskontol (mis on teiste kontsernikonto liikmete poolt kasutatud ning mis ületab kontsernikonto arvelduslimiiti) nõudena emaettevõtte, kui konto haldaja, vastu. Kontsernikonto krediidi kasutamist aga kohustusena emaettevõtte ees.

Seisuga 31.12.2024 ei ületa kontserni poolt kasutatud vahendid kontsernikonto krediidilimiiti (31.12.2023 ei ületanud ).

OÜ Helme Energia ei ole nii 31.12.2024 kui ka 31.12.2023 seisuga Graanul Invest kontsernikontoga seotud ettevõtetele andnud kasutada ega kasutanud kontsernikontol olevaid vabasid vahendeid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2025

OÜ Helme Energia (registrikood: 11964913) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RAIN SILIVASK      | Juhatuse liige     | 25.04.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Helme Energia osanikule

## Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Helme Energia (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilansi seisuga 31. detsember 2024;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane alus meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksptide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksptide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

## Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Kui enne sõltumatu vandeaudiitori aruande kuupäeva saadud tegevusaruande osas tehtud töö põhjal järeldame, et tegevusaruandes on oluline väärkajastamine, oleme kohustatud selle tõsiasja avaldama. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse



jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

#### **Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga**

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener  
Vandeauditor, litsents nr 501

AS PricewaterhouseCoopers  
Tegevusluba nr 6  
Tatari 1, 10116 Tallinn

25. aprill 2025  
Tallinn, Eesti

# Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Helme Energia (registrikood: 11964913) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| EVA JANSEN-DIENER  | Vandeaudiitor      | 25.04.2025           |

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2024    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 462        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 732         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>18 194</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>18 194</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrienergia tootmine taastuvatest energiaallikatest | 3512       | EMTAK 2025     | 6914000         | 69.99%      | Jah            |
| Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine            | 35301      | EMTAK 2025     | 2964000         | 30.01%      | Ei             |