

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Unsane OÜ

**registrikood:** 16596696

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Kiriku tn 6

**postisihthnumber:** 10130

**e-posti aadress:** toomas@lawpartner.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 6 |
| Lisa 3 Muud nõuded                 | 7 |
| Lisa 4 Laenunõuded                 | 7 |
| Lisa 5 Osakapital                  | 8 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 7 Intressitulud               | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Unsane OÜ on asutatud 19.10.2022.

Unmuzzled OÜ jagunemisel omandas Unsane OÜ vara (nõuded) koos selle omamisega kaasnevate õiguste ja kohustustega. Osakapitali suurus on 2600 eurot, mis on sisse makstud uue kursiga 6549,9 tuh eurot.

Viitlaekumiste, antud laenude ning muude lühi- ja pikaajaliste nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud. Igat nõuet eraldi.

2024. aastal on teenitud intressitulu 171,7 tuh eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       | 31.12.2023       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 430 096          | 179 793          |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>255 458</b>   | <b>255 458</b>   |         |
| Laenunõuded                                  | 255 458          | 255 458          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>685 554</b>   | <b>435 251</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>1 870 155</b> | <b>1 949 012</b> |         |
| Laenunõuded                                  | 1 405 696        | 1 648 655        | 4       |
| Muud nõuded                                  | 464 459          | 300 357          | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 870 155</b> | <b>1 949 012</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 555 709</b> | <b>2 384 263</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600            | 2 600            | 5       |
| Ülekurss                                     | 6 549 889        | 6 549 889        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -4 168 226       | 0                |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 171 446          | -4 168 226       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 555 709</b> | <b>2 384 263</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 555 709</b> | <b>2 384 263</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023              | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-------------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -281           | 0                 |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-281</b>    | <b>0</b>          |         |
| Intressitulud                               | 171 727        | 521 239           | 7       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | -4 689 465        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>171 446</b> | <b>-4 168 226</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>171 446</b> | <b>-4 168 226</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Unafraid OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse majandusüksust jätkuvalt tegutseva organisatsioonina.

2024.a. aruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja suurusklassile ettenähtud lühendatud aruandlusvormil.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud.

Aruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskontol olevat raha.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Viitlaekumiste, antud laenude ning muude lühiajaliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga nõude kohta eraldi.

#### Tulud

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. osanik;
- b. eespool loetletud isikuga seotud ettevõtteid.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskonto     | 430 096        | 179 793        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>430 096</b> | <b>179 793</b> |

## Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2024     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|-------------|-------------|
|                          |                | 1 - 5 aasta jooksul              | üle 5 aasta    |             |             |
| Intressinõuded           | 448 638        | 47 666                           | 400 972        |             |             |
| Äriühing 1               | 47 666         | 47 666                           |                | euro        | 2028        |
| Äriühing 2               | 400 972        |                                  | 400 972        | euro        | 2030        |
| Viitlaekumised           | 15 820         | 15 820                           |                |             |             |
| Äriühing 1               | 1 773          | 1 773                            |                | euro        | 2028        |
| Äriühing 2               | 14 047         | 14 047                           |                | euro        | 2030        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>464 458</b> | <b>63 486</b>                    | <b>400 972</b> |             |             |

  

|                          | 31.12.2023     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|-------------|-------------|
|                          |                | 1 - 5 aasta jooksul              | üle 5 aasta    |             |             |
| Intressinõuded           | 284 536        | 24 842                           | 259 694        |             |             |
| Äriühing 1               | 24 842         | 24 842                           |                | euro        | 2028        |
| Äriühing 2               | 259 694        |                                  | 259 694        | euro        | 2030        |
| Viitlaekumised           | 15 820         | 1 773                            | 14 047         |             |             |
| Äriühing 1               | 1 773          | 1 773                            |                | euro        | 2028        |
| Äriühing 2               | 14 047         |                                  | 14 047         | euro        | 2030        |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>300 356</b> | <b>26 615</b>                    | <b>273 741</b> |             |             |

## Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

|                    | 31.12.2024       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |                  | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
|                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |              |             |             |
| Äriühing 1         | 136 942          |                                  | 136 942             |                  |              | euro        | 2028        |
| Äriühing 2         | 1 511 713        | 255 458                          | 216 000             | 1 040 255        |              | euro        | 2030        |
| Äriühing           | 12 499           | 12 499                           |                     |                  | 5%           | euro        | 2025        |
| <b>Laenunõuded</b> | <b>1 661 154</b> | <b>267 957</b>                   | <b>352 942</b>      | <b>1 040 255</b> |              |             |             |

  

|                    | 31.12.2023       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |                  | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
|                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |              |             |             |
| Äriühing 1         | 136 942          |                                  | 136 942             |                  |              | euro        | 2028        |
| Äriühing 2         | 1 727 713        | 216 000                          | 216 000             | 1 295 713        |              | euro        | 2030        |
| Äriühing           | 39 458           | 39 458                           |                     |                  | 5%           | euro        | 2024        |
| <b>Laenunõuded</b> | <b>1 904 113</b> | <b>255 458</b>                   | <b>352 942</b>      | <b>1 295 713</b> |              |             |             |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 600      | 2 600      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2024           | 2023           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulu laenudelt     | 167 093        | 520 611        |
| arveldukontolt             | 4 634          | 628            |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>171 727</b> | <b>521 239</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2025

Unsane OÜ (registrikood: 16596696) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TOOMAS LIIVA       | Juhatuse liige     | 15.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -4 168 226 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 171 446    |
| Kokku                                                                  | -3 996 780 |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 996 780 |
| Kokku                                                                  | -3 996 780 |

# Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -4 168 226 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 171 446    |
| Kokku                                                                  | -3 996 780 |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 996 780 |
| Kokku                                                                  | -3 996 780 |