

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Metsaveere Arendus OÜ

registrikood: 14488293

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Pärnamäe küla,
Turba põik 2

postisihthnumber: 74020

telefon: +372 5099839

e-posti aadress: rainer.rohtla@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Netovara nõude täitmine	6
Lisa 3 Arvestuspõhimõtted- täiendav lisa	6
Lisa 4 Kahjumi katmise ettepanek	6
Lisa 5 Kahjumi katmise otsus	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Metsaveere Arendus põhitegevusalaks on hoonestusprojektide arendus. OÜ Metsaveere Arendus realiseerimise netokäive 2024 aastal puudus. Tegevust jätkatakse ka 2025.aastal. Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikme tasu ei makstud. 2024 aastal ei ole ettevõttel minimaalne omakapitali nõue täitunud. Täiendavaid tegevusi omakapitali taastamiseks ette ei võetud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	496	399
Kokku käibevarad	496	399
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 083	1 083
Kokku põhivarad	1 083	1 083
Kokku varad	1 579	1 482
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 000	0
Kokku kohustised	1 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 018	-873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-903	-145
Kokku omakapital	579	1 482
Kokku kohustised ja omakapital	1 579	1 482

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-732	0
Mitmesugused tegevuskulud	-171	-145
Ärikasum (kahjum)	-903	-145
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-903	-145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-903	-145

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Netovara nõude täitmine

Osaniku otsus tegevuse jätkuvuse osas:	Muu
--	-----

Lisa 3 Arvestuspõhimõtted- täiendav lisa

Üldine informatsioon

Metsaveere Arendus Oü raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Lisa 4 Kahjumi katmise ettepanek

Kahjumi katmise ettepanek (eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-903
Kokku	-1921
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	1921
Kokku	1921

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Lisa 5 Kahjumi katmise otsus

Kahjumi katmise otsus (eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-903
Kokku	-1921
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	1921
Kokku	1921

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2025

Metsaveere Arendus OÜ (registrikood: 14488293) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANIKA KULA	Juhatuse liige	22.05.2025
RAINER ROHTLA	Juhatuse liige	13.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-903
Kokku	-1 921
Katmine	
Kokku	-1 921