

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Jus Suecanum OÜ

registrikood: 11027924

postiaadress: Lääne maakond, Lääne-Nigula vald,
Saare küla / Lyckholm, Ilumäe

postisihthnumber: 91201

telefon: +372 5279641, +372 4737339, +372 5524842

faks: +372 4737339

e-posti aadress: katrin@jussuecanum.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	84 800	10 720
Nõuded ja ettemaksed	14 277	14 034
Varud	8	17
Kokku käibevarad	99 085	24 771
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	30 755	30 755
Kinnisvarainvesteeringud	59 576	81 450
Materiaalsed põhivarad	13 193	9 927
Kokku põhivarad	103 524	122 132
Kokku varad	202 609	146 903
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 608	3 713
Kokku lühiajalised kohustised	17 608	3 713
Kokku kohustised	17 608	3 713
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 977	123 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 212	16 847
Kokku omakapital	185 001	143 190
Kokku kohustised ja omakapital	202 609	146 903

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	137 143	97 203
Muud äritulud	13 920	10 779
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 233	-9 824
Mitmesugused tegevuskulud	-24 676	-22 076
Tööjõukulud	-13 648	-13 487
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 265	-2 504
Muud ärikulud	-22 024	-39 050
Ärikasum (kahjum)	70 217	21 041
Intressitulud	2 492	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 709	21 041
Tulumaks	-4 497	-4 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 212	16 847

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	13 648	13 487
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2025

Jus Suecanum OÜ (registrikood: 11027924) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN SCHÖNBERG	Juhatuse liige	13.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 212
Kokku	182 189
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 189
Kokku	182 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	111668	81.42%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	EMTAK 2025	20000	14.58%	Ei
Kinnisvarateenuste vahendusteenus	68311	EMTAK 2025	5475	3.99%	Ei