

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Alexander Suur OÜ

registrikood: 16288859

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Saku alevik, Üksnurme tee 8
postisihthnumber: 75501

e-posti aadress: heigo@comodus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2024.a. Alexander Suur OÜl ei toimunud majandustegevust.

Juhatuses on üks liige ning juhatuse tagasikutsumisega ei lisandu täiendavaid kulusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	89	7 747
Nõuded ja ettemaksed	26	26
Kokku käibevarad	115	7 773
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 065	0
Kinnisvarainvesteeringud	97 192	97 192
Kokku põhivarad	98 257	97 192
Kokku varad	98 372	104 965
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	0	85 740
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	79 065	0
Kokku pikaajalised kohustised	79 065	0
Kokku kohustised	79 065	85 740
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 725	8 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82	7 981
Kokku omakapital	19 307	19 225
Kokku kohustised ja omakapital	98 372	104 965

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	0	8 000
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-19
Ärikasum (kahjum)	-3	7 981
Muud finantstulud ja -kulud	85	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82	7 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82	7 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alexander Suur OÜ 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Aastaaruanne tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Alexander Suur OÜ OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2024.a. aastaaruanne on koostatud väikeettevõtjatele kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt (hoone, maa), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringut ei hinnata õiglasesse väärtusesse, kuna ettevõtte juhtkond on otsustanud, et kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik. Ka ei näe ettevõtte omanikud vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka tema soetamisega otseselt seonduvaid tehingukulusid (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse languses

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

-) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
-) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
-) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
-) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolele on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

-) tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond
-) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
-) tütarettevõtte

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 065	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 065	0

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 085	37 845
Kokku laenukohustised	38 085	37 845

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2025

Alexander Suur OÜ (registrikood: 16288859) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO ÕISMAA	Juhatuse liige	12.06.2025
Resolutsioon:	Kasumit ei jagata . Ettevõtte ei osale majandustegevuses aktiivselt	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82
Kokku	16 807

kasumit ei jaotata