

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing JK Finantsteenused

registrikood: 12112000

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Tännassilma küla,
Sookolli tn 1

postisihthnumber: 76406

telefon: +372 56495123

e-posti aadress: kairit.soerd@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing JK Finantsteenused tegevusvaldkonnaks on raamatupidamisteenuste pakkumine ja finantsinvesteeringute haldamine.

Tulud, kulud, kasum

2024. aasta osaühing JK Finantsteenused kasum oli 29 756 eurot (2023 kasum: 282 eurot). Bilansimaht oli 1 211 824 eurot (2023: 1 227 858 eurot), millest omakapital moodustas 1 211 805 eurot (2023: 1 227 557 eurot).

2025. aasta eesmärk on jätkata olemasolevale kliendibaasile teenuse müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 143	11 235	
Nõuded ja ettemaksed	449	492	2
Kokku käibevarad	32 592	11 727	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 176 371	1 212 161	4
Finantsinvesteeringud	1 500	1 500	
Materiaalsed põhivarad	1 361	2 470	5
Kokku põhivarad	1 179 232	1 216 131	
Kokku varad	1 211 824	1 227 858	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	19	19	6
Kokku lühiajalised kohustised	19	19	
Kokku kohustised	19	19	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 500	4 500	8
Ülekurss	1 174 371	1 174 371	
Muu omakapital	0	35 790	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 178	12 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 756	282	
Kokku omakapital	1 211 805	1 227 839	
Kokku kohustised ja omakapital	1 211 824	1 227 858	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 452	1 452	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 278	-62	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 109	-1 109	
Ärikasum (kahjum)	-935	281	
Intressitulud	691	1	
Muud finantstulud ja -kulud	30 000	0	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 756	282	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 756	282	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing JK Finantsteenused 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt raamatupidamise seadusele ja Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimkonna juhenditel. OÜ JK Finantsteenused kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Osaühing JK Finantsteenused on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Vigade korrigeerimine

Lisarea nimetus	31.12.2023	Muutus	31.12.2023
Omakapital - Ülekurs	1 210 161	-35 790	1 174 371
Omakapital - Muu omakapital	0	35 790	35 790

Raha

Bilansikirjel "Raha" kajastatakse pangakonto saldot.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute all kajastatakse soetatud aktsiaid. Investeering võetakse arvele soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettvõtja omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investorettvõtja omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis korrigeeritud ostumeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooninormid määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul kui Ettevõtte ei ole tingimustega õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud alates bilansipäevast. Ülejäänud kohustisi kajastatakse pikaajalistena. Finantskohustise kajastamine eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjatele ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendidena ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid.

Bilansis ei ole kajastatud tingimuslik tulumaksukohustus Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: osaühingu juhatus, ettevõtte omanikud ning samasse gruppi kuuluvad ettevõtted. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	148	148	
Ostjatelt laekumata arved	148	148	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	301	301	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	449	449	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	145	145	
Ostjatelt laekumata arved	145	145	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	347	347	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	492	492	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	19	0	19
Ettemaksukonto jääk	301		347	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	301	19	347	19

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 176 371	1 212 161
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 176 371	1 212 161

Real "Sidusettevõtjate aktsiad ja osad" on kajastatud mitterahalist sissemakset, kus osanike 06.03.2023 otsusega suurendati osakapitali. Mitterahalise sissemakse esemeks oli Forss OÜ osa nimiväärtusega 6176 eurot, väärtusega 338 302 eurot ja Tarfor OÜ osa nimiväärtusega 35 812 eurot, väärtusega 873 859 eurot.

Aruandeaastel tehti väljamakse omakapitalist Tarfor OÜ osa suuruses summas 35 790 eurot .

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2023		
Soetusmaksumus	4 514	4 514
Akumuleeritud kulum	-2 044	-2 044
Jääkmaksumus	2 470	2 470
Amortisatsioonikulu	-1 109	-1 109
31.12.2024		
Soetusmaksumus	4 514	4 514
Akumuleeritud kulum	-3 153	-3 153
Jääkmaksumus	1 361	1 361

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	19	19
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	19	19

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	30 089	10 542
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 845	2 636
Kokku tingimuslikud kohustised	32 934	13 178

Võimalike dividendide summa sisaldab Forss OÜ ülekantud dividendi summas 20 000 eurot, kus tulumaks on kinni peetud.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	4 500	4 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 452	1 452
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 452	1 452
Kokku müügitulu	1 452	1 452
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	1 452	1 452
Kokku müügitulu	1 452	1 452

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	1 239	25
Riiklikud ja kohalikud maksud	25	25
Muud	14	12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 278	62

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2024	2023
Dividendid sidusettevõttelt	30 000	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	30 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2025

Osaühing JK Finantsteenused (registrikood: 12112000) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI SÕERD	Juhatuse liige	12.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 756
Kokku	32 934
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 934
Kokku	32 934

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	EMTAK 2025	1452	100.00%	Jah