

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hooneühistu Värskas Männimetsa

registrikood: 80139812

postiaadress: Võru maakond, Setomaa vald, Värskas alevik, Pikk tn 32
postisihthnumber: 64001

e-posti aadress: vaike.alver@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

2024. aastal teostati igakevadisi heakorratöid. Tasandati hooneühistu maaala. Hooneühistule kuuluva kinnisasja ja selle osaks olevate hoonete seisukord hinnati heaks.

Juhatuse esimees ega liikmed tasusid ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	832	993
Kokku käibevarad	832	993
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 587	9 587
Kokku põhivarad	9 587	9 587
Kokku varad	10 419	10 580
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	993	798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161	195
Kokku omakapital	10 419	10 580
Kokku kohustised ja omakapital	10 419	10 580

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Muud äritulud	990	990
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 151	-795
Ärikasum (kahjum)	-161	195
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-161	195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161	195

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu VÄRSKA MÄNNIMETSA 2024.a. majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti Vabariigi ja Hea raamatupidamistava nõuetega.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2025

Hooneühistu Värskas Männimetsas (registrikood: 80139812) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Martin Kullasaar	Juhatuse liige	10.06.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HÜ Värskas Männimetsas. Pikk 32a, Värskas alevik

Olles tutvunud ja läbi vaadanud hooneühistu Värskas Männimetsas (reg.nr. 8013812) 2024.aasta majandusaasta aruande ning tutvunud raamatupidamise dokumentidega arvan, et majandusaasta aruanne vastab raamatupidamise nõuetele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt

Maie Jaroslavskaja
03.05.2025

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Värska Männimetsa (registrikood: 80139812) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE JAROSLAVSKAJA	Revident	11.06.2025

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161
Kokku	832
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	832
Kokku	832

Tehti ettepanek kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161
Kokku	832
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	832
Kokku	832

Otsustati kasumit mitte jaotada.