

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** osühing Strausson

**registrikood:** 10033093

**postiaadress:** Pärnu maakond, Tori vald, Kilksama küla, Farmi  
**postisihthnumber:** 85003

**telefon:** +372 5115238

**e-posti aadress:** jarek.klaas@mail.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad            | 8  |
| Lisa 3 Bioloogilised varad               | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised                   | 10 |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad | 11 |
| Lisa 6 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 7 Muud äritulud                     | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                       | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                  | 12 |
| Aruande allkirjad                        | 14 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Osaühing Strausson tegevusvaldkondadeks on töökoja ruumide kasutus, põllumajandus (astelpajumarjade ja arooniate kasvatamine) ja põllumajandusmaa rent. Teenusena teostatakse muid töid.

### *Tulud, kulud ja kasum*

2024. aastal oli OÜ Strausson müügitulu 18 187 eurot (2023.a. müügitulu 28 848 eurot), mis on 36% võrra vähem kui 2023.aastal.

Müügitulust 99% moodustas töökoja rendi teenus.

Majandustegevusest teeniti kahjumit -67 455 eurot (2023.a. kasum 11 776 eurot.)

### *Investeeringud*

Aruandeaastal tehti investeeringuid põhivarasse kokku 2874 eurot.

### *Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks*

2025. aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     | 31.12.2023     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 25 162         | 34 263         |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>11 257</b>  | <b>2 514</b>   |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 1 830          | 1 800          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 1 528          | 572            |         |
| Laenunõuded                                  | 7 000          | 0              | 9       |
| Muud nõuded                                  | 762            | 0              |         |
| Ettemaksed                                   | 137            | 142            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>36 419</b>  | <b>36 777</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 180 970        | 199 190        | 2       |
| Bioloogilised varad                          | 92 799         | 146 931        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>273 769</b> | <b>346 121</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>310 188</b> | <b>382 898</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 9 737          | 9 007          | 4       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>9 204</b>   | <b>6 501</b>   |         |
| Võlad tarnijatele                            | 5 859          | 5 251          |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 1 400          | 690            |         |
| Maksuvõlad                                   | 940            | 280            |         |
| Muud võlad                                   | 1 005          | 280            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>18 941</b>  | <b>15 508</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 147 077        | 155 765        | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>147 077</b> | <b>155 765</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>166 018</b> | <b>171 273</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 300          | 6 300          |         |
| Ülekurss                                     | 32 627         | 32 627         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 80             | 80             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 172 618        | 160 842        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -67 455        | 11 776         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>144 170</b> | <b>211 625</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>310 188</b> | <b>382 898</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 18 187         | 28 848        | 6       |
| Muud äritulud                               | 44 808         | 49 564        | 7       |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | -63 802        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -22 884        | -23 910       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 941         | -6 448        |         |
| Tööjõukulud                                 | -15 717        | -11 641       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -21 094        | -22 869       | 2       |
| Muud ärikulud                               | -1             | 0             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-66 444</b> | <b>13 544</b> |         |
| Intressitulud                               | 764            | 378           |         |
| Intressikulud                               | -1 775         | -2 146        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-67 455</b> | <b>11 776</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-67 455</b> | <b>11 776</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Straussson 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendid. Aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. OÜ Straussson kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosus on hinnatud iga konkreetse kliendi kohta individuaalselt arvestades teadaolevat infot tema maksevõime kohta.

### Bioloogilised varad

Bioloogilise varana on kajastatud astelpaju ja aroonia istandus. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja vähemalt 320 eurose soetusmaksumusega. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosseeb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | kuni 10 aastat |
| Ehitised            | kuni 20 aastat |
| Muud põhivarad      | kuni 10 aastat |

### Finantskohustised

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustised on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on esitatud bilansis.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse

kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise sisulised tingimused.

### **Tulud**

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutui on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast (kuni 31.12.2024 maksumäär 20/80).

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoleks on omanikud, tegev- ja kõrgem juhtkond ja juhatuse liikme lähisugulane.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |         |          |                    |                         |                    | Kokku    |
|--------------------------|---------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|----------|
|                          | Maa     | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed |          |
|                          |         |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |          |
| 31.12.2022               |         |          |                    |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus           | 109 580 | 248 173  | 22 697             | 41 994                  | 64 691             | 422 444  |
| Akumuleeritud kulum      | 0       | -167 261 | -13 882            | -29 534                 | -43 416            | -210 677 |
| Jääkmaksumus             | 109 580 | 80 912   | 8 815              | 12 460                  | 21 275             | 211 767  |
|                          |         |          |                    |                         |                    |          |
| Ostud ja parendused      |         |          | 2 392              | 7 900                   | 10 292             | 10 292   |
| Muud ostud ja parendused |         |          | 2 392              | 7 900                   | 10 292             | 10 292   |
| Amortisatsioonikulu      | 0       | -12 409  | -4 112             | -6 348                  | -10 460            | -22 869  |
|                          |         |          |                    |                         |                    |          |
| 31.12.2023               |         |          |                    |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus           | 109 580 | 248 173  | 25 089             | 29 714                  | 54 803             | 412 556  |
| Akumuleeritud kulum      | 0       | -179 670 | -17 994            | -15 702                 | -33 696            | -213 366 |
| Jääkmaksumus             | 109 580 | 68 503   | 7 095              | 14 012                  | 21 107             | 199 190  |
|                          |         |          |                    |                         |                    |          |
| Ostud ja parendused      |         | 1 774    |                    | 1 100                   | 1 100              | 2 874    |
| Amortisatsioonikulu      | 0       | -12 351  | -3 204             | -5 539                  | -8 743             | -21 094  |
|                          |         |          |                    |                         |                    |          |
| 31.12.2024               |         |          |                    |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus           | 109 580 | 245 602  | 21 889             | 30 814                  | 52 703             | 407 885  |
| Akumuleeritud kulum      | 0       | -187 676 | -17 998            | -21 241                 | -39 239            | -226 915 |
| Jääkmaksumus             | 109 580 | 57 926   | 3 891              | 9 573                   | 13 464             | 180 970  |

## Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

| Põhivarad                            | Kokku      |         |
|--------------------------------------|------------|---------|
|                                      | Istandikud |         |
| <b>31.12.2022</b>                    |            |         |
| Soetusmaksumus                       | 144 501    | 144 501 |
| Akumuleeritud kulum                  | 0          | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 144 501    | 144 501 |
|                                      |            |         |
| Soetused                             | 6 610      | 6 610   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -4 180     | -4 180  |
|                                      |            |         |
| <b>31.12.2023</b>                    |            |         |
| Soetusmaksumus                       | 146 931    | 146 931 |
| Akumuleeritud kulum                  | 0          | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 146 931    | 146 931 |
|                                      |            |         |
| Soetused                             | 9 670      | 9 670   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -63 802    | -63 802 |
|                                      |            |         |
| <b>31.12.2024</b>                    |            |         |
| Soetusmaksumus                       | 92 799     | 92 799  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0          | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 92 799     | 92 799  |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                           |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 71         | 71                                |                        |             |                           |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 71         | 71                                |                        |             |                           |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Riigi hüpoteegivõlg              | 3 183      | 133                               | 665                    | 2 385       | 5%                        | EUR         | 2049        |
| Pangalaen                        | 18 824     | 9 533                             | 9 291                  |             | 6 kuu<br>EURIBOR<br>+3,5% | EUR         | 2026        |
| omaniku laen 2                   | 106 502    |                                   | 106 502                |             |                           |             |             |
| omaniku laen 3                   | 28 234     |                                   | 28 234                 |             |                           |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 156 743    | 9 666                             | 144 692                | 2 385       |                           |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 156 814    | 9 737                             | 144 692                | 2 385       |                           |             |             |

  

|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                           |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 91         | 91                                |                        |             |                           |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 91         | 91                                |                        |             |                           |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Riigi hüpoteegivõlg              | 3 317      | 133                               | 665                    | 2 519       | 5%                        | EUR         | 2049        |
| Pangalaen                        | 27 628     | 8 783                             | 18 845                 |             | 6 kuu<br>EURIBOR<br>+3,5% | EUR         | 2026        |
| omaniku laen 2                   | 106 502    |                                   | 106 502                |             |                           |             |             |
| omaniku laen 3                   | 27 234     |                                   | 27 234                 |             |                           |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 164 681    | 8 916                             | 153 246                | 2 519       |                           |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 164 772    | 9 007                             | 153 246                | 2 519       |                           |             |             |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|              | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|--------------|---------------|---------------|
| Maa          | 81 570        | 81 570        |
| <b>Kokku</b> | <b>81 570</b> | <b>81 570</b> |

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 82 027         | 138 094        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 23 136         | 34 524         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>105 163</b> | <b>172 618</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 18 187        | 28 848        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>18 187</b> | <b>28 848</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 187</b> | <b>28 848</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| maa rent                                    | 0             | 10 000        |
| töökoja rent                                | 18 000        | 18 000        |
| muud tulud                                  | 187           | 848           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 187</b> | <b>28 848</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2024          | 2023          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| PRIA toetused              | 44 808        | 43 564        |
| Muud                       | 0             | 6 000         |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>44 808</b> | <b>49 564</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2024          | 2023          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 11 747        | 8 700         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 970         | 2 941         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>15 717</b> | <b>11 641</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

Lisa 9 Seotud osapooled  
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 762        | 0            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>7 762</b> | <b>0</b>     |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 043        | 5 043        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>5 043</b> | <b>5 043</b> |

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 134 736        | 133 736        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>134 736</b> | <b>133 736</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2022 | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|----------------------------|------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 10 000        | -10 000                    | 0          |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>10 000</b> | <b>-10 000</b>             | <b>0</b>   |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2023 | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2024   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|----------------------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 10 000        | -3 000                     | 7 000        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>10 000</b> | <b>-3 000</b>              | <b>7 000</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 128 586        | 5 150         | 0                           | 133 736        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>128 586</b> | <b>5 150</b>  | <b>0</b>                    | <b>133 736</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2023     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2024     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 133 736        | 1 000         | 0                           | 134 736        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>133 736</b> | <b>1 000</b>  | <b>0</b>                    | <b>134 736</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2024     |            |          | 2023     |               |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|----------|---------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused   | Põhivara | Kaubad   | Teenused      | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 105        | 0        | 0        | 10 105        | 0        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>105</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>10 105</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2024     |              |          | 2023     |            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----------|----------|------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused     | Põhivara | Kaubad   | Teenused   | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 1 069        | 0        | 0        | 173        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>1 069</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>173</b> | <b>0</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 11 747      | 8 700       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2025

osaühing Strausson (registrikood: 10033093) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAREK KLAAS        | Juhatuse liige     | 12.05.2025           |
| VALEV UDRAS        | Juhatuse liige     | 11.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kahjumi katmise ettepanek**  
(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 172 618        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -67 455        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>105 163</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 105 163        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>105 163</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | EMTAK 2025     | 18000           | 98.97%      | Jah            |
| Maastiku hooldus ja korrashoid                       | 81301      | EMTAK 2025     | 105             | 0.58%       | Ei             |