

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Jõhvi vald, Jõhvi linn, Veski tn 4 korteriühistu

registrikood: 80170940

telefon: +372 58192767, +372 5543632, +372 5523730

e-posti aadress: Tatiana3@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ JÕHVI VESKI 4 on asutatud 10.09.2002.a.

2024.a. jooksul oli läbi viidud 1 üldkoosoleku.

KÜ Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse lihtliikmetele tasu suurus on moodustanud 2000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 747	3 368
Nõuded ja ettemaksed	4 770	4 981
Kokku käibevarad	15 517	8 349
Kokku varad	15 517	8 349
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 276	4 470
Kokku lühiajalised kohustised	4 276	4 470
Kokku kohustised	4 276	4 470
Netovara		
Reservkapital	462	462
Reservid	10 779	3 417
Kokku netovara	11 241	3 879
Kokku kohustised ja netovara	15 517	8 349

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	33 005	65 449
Kokku tulud	33 005	65 449
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	2 251	1 409
Mitmesugused tegevuskulud	-28 008	-59 767
Tööjõukulud	-7 248	-7 091
Kokku kulud	-33 005	-65 449
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	10 747	3 368
Kokku raha	10 747	3 368

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	186	150
Sotsiaalmaks	295	250
Töötuskindlustusmaksed	14	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	495	410

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 431	3 431
Võlad töövõtjatele	350	350
Maksuvõlad	495	495
Kokku võlad ja ettemaksed	4 276	4 276
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 810	3 810
Võlad töövõtjatele	250	250
Maksuvõlad	410	410
Kokku võlad ja ettemaksed	4 470	4 470

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-5 485	-5 387
Sotsiaalmaksud	-1 736	-1 704
Töötuskindlustusmakse	-26	0
Kokku tööjõukulud	-7 247	-7 091
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	26	28
Juriidilisest isikust liikmete arv	6	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	2 000	1 950
Muud ei ole soodustused		

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1222 EUR
2	2531 EUR
3	1154 EUR
4	1252 EUR
5	1319 EUR
6	1642 EUR
7	1244 EUR
8	1282 EUR
9	1335 EUR
10	1291 EUR
11	1552 EUR
12	1066 EUR
13	1178 EUR
14	1685 EUR
15	1276 EUR
16	1398 EUR
17	701 EUR
18	661 EUR
19	844 EUR
20	1429 EUR
21	1206 EUR
22	1356 EUR
23	1609 EUR
24	1146 EUR
25	1499 EUR
26	1165 EUR
27	1768 EUR
28	1045 EUR
29	1151 EUR
30	1436 EUR
31	1817 EUR
32	1261 EUR
Kokku:	42521 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2025

Jõhvi vald, Jõhvi linn, Veski tn 4 korteriühistu (registrikood: 80170940) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATIANA YURCHENKO	Juhatuse liige	10.06.2025