

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Altserva tn 14 korteriühistu

registrikood: 80170414

telefon: +372 55506389

e-posti aadress: olgaluk20@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Altserve 14 kanti äriregistrisse 02.juuli 2002.a.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 32993 euro ja kulud olid 32993 eurot.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatusesimehele maksti tasu aruandeperioodil 1308 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 780	4 512
Nõuded ja ettemaksed	9 424	9 994
Kokku käibevarad	11 204	14 506
Kokku varad	11 204	14 506
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 447	3 213
Kokku lühiajalised kohustised	4 447	3 213
Kokku kohustised	4 447	3 213
Netovara		
Reservkapital	1 000	1 000
Reservid	5 757	10 293
Kokku netovara	6 757	11 293
Kokku kohustised ja netovara	11 204	14 506

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	32 993	31 489
Kokku tulud	32 993	31 489
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	4 537	3 242
Mitmesugused tegevuskulud	-33 846	-31 694
Tööjõukulud	-3 684	-3 037
Kokku kulud	-32 993	-31 489
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	1 780	4 512
Kokku raha	1 780	4 512

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-2 761	-2 276
Sotsiaalmaksud	-923	-761
Töötuskindlustusmakse	0	0
Kokku tööjõukulud	-3 684	-3 037
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	18
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	1 308	1 125
Muud soodustused ei ole		

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 1	1491 EUR
krt 2	1252 EUR
krt 3	2544 EUR
krt 4	1452 EUR
krt 5	1032 EUR
krt 6	2644 EUR
krt 7	1824 EUR
krt 8	1165 EUR
krt 9	1827 EUR
krt 10	2448 EUR
krt 11	1369 EUR
krt 12	1801 EUR
krt 13	2939 EUR
krt 14	979 EUR
krt 15	1816 EUR
krt 16	1893 EUR
krt 17	1487 EUR
krt 18	2449 EUR
Kokku:	32412 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2025

Kohtla-Järve linn, Altserva tn 14 korteriühistu (registrikood: 80170414) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA LUKIYANOVICH	Juhatuse liige	10.06.2025
Resolutsioon:	Kinnitan	