

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: LM Keskus Osühing

registrikood: 10568865

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Rae küla, Tulbi tee 20
postisihthnumber: 75310

telefon: +372 5049212, +372 6618110

e-posti aadress: info@lmkeskus.ee

veebilehe aadress: <http://foodmood.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

LM Keskus OÜ tegeles 2024.aastal toiduainete, eelkõige piima- ja lihatoodete hulgimüügiga Osaühing alustas majandustegevusega 1999. aasta juulis.

2024. aastal oli LM Keskus OÜ eesmärk säilitada äritegevuse mahtude stabiilsus, aasta teises pooles oli eesmärgiks panustada ühekordsetele tehingutele.

Tulud, kulud ja kasum

2024. aastal moodustas LM Keskus OÜ müügitulu 1 772 252 eurot (2023 : 2 371 516 eurot). LM Keskus OÜ ärikasumiks kujunes 2024. aastal 40 636 eurot (2023: 39 415 eurot).

Ettevõtte 2024 aasta puhaskasum moodustas 47 235 eurot (2023: puhaskasum 40 710 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte 2025. aasta tegevusplaanis on suunata tähelepanu ühekordsetele projektidele.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2024
Müügitulu	2 371 516	1 772 252
Puhaskasum	40 711	47 235
Käibekapital	332 518	270 577
Maksevõime üldine tase	3,83	7,84
Rahaliste vahendite tase	1	1
Üldine võlasuhe %	18%	7%
Müügitulukus (ärirentaablus) %	2%	2%
ROA (%)	6%	8%
ROE (%)	7%	8%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	54 827	74 464
Finantsinvesteeringud	0	74 000
Nõuded ja ettemaksed	244 173	195 241
Varud	11 154	106 202
Kokku käibevarad	310 154	449 907
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	201 511	126 641
Materiaalsed põhivarad	84 457	89 489
Kokku põhivarad	285 968	216 130
Kokku varad	596 122	666 037
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3	199
Võlad ja ettemaksed	39 573	117 191
Kokku lühiajalised kohustised	39 576	117 390
Kokku kohustised	39 576	117 390
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 453	20 453
Kohustuslik reservkapital	2 045	2 045
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 813	485 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 235	40 710
Kokku omakapital	556 546	548 647
Kokku kohustised ja omakapital	596 122	666 037

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	1 772 252	2 371 516
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 478 389	-1 994 041
Mitmesugused tegevuskulud	-162 838	-178 027
Tööjõukulud	-75 331	-87 906
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 429	-13 655
Muud ärikulud	-1 629	-58 472
Ärikasum (kahjum)	40 636	39 415
Intressitulud	6 599	1 293
Intressikulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 235	40 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 235	40 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga, mille arvestuspõhimõtted on sätestatud raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategooria lühendatud aruandena.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud (kaubad) võetakse arvele soetusmaksumuses. Müüdud kaubad kantakse kuludesse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Alates 2005. a. veebruarikuust ostetakse laoteenust sisse, kaubad on antud vastutavale hoiule.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mida kasutatakse ettevõtte põhitegevuses ning millede kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine kajastamine bilansis toimub jääkmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletavad rendilepingud puuduvad.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruande kuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

LM Keskus OÜ aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasureservi korrigeeritakse üks kord aastas 31. detsembri seisuga. Väljateenitud puhkusekuude eest välja maksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustisena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	505	505
Arvelduskontod	54 322	73 959
Kokku raha	54 827	74 464

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 892	37 892	
Ostjatelt laekumata arved	37 892	37 892	
Nõuded seotud osapoolte vastu	381 780	180 269	201 511
Ettemaksed	26 012	26 012	
Tulevaste perioodide kulud	26 012	26 012	
Kokku nõuded ja ettemaksed	445 684	244 173	201 511

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	163 590	163 590	
Ostjatelt laekumata arved	163 590	163 590	
Nõuded seotud osapoolte vastu	146 760	20 119	126 641
Ettemaksed	11 532	11 532	
Tulevaste perioodide kulud	11 532	11 532	
Kokku nõuded ja ettemaksed	321 882	195 241	126 641

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	11 154	106 202
Kokku varud	11 154	106 202

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 260	30 926
Üksikisiku tulumaks	312	539
Erisoodustuse tulumaks	226	147
Sotsiaalmaks	1 414	3 865
Kohustuslik kogumispension		48
Töötuskindlustusmaksed	85	263
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 297	35 788

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	55 000	97 320	115 852	268 172
Akumuleeritud kulum	-1 222	-61 695	-102 111	-165 028
Jääkmaksumus	53 778	35 625	13 741	103 144
Amortisatsioonikulu	-3 667	-5 700	-4 288	-13 655
31.12.2023				
Soetusmaksumus	55 000	97 320	115 852	268 172
Akumuleeritud kulum	-4 889	-67 395	-106 399	-178 683
Jääkmaksumus	50 111	29 925	9 453	89 489
Ostud ja parendused		3 596	4 514	8 110
Amortisatsioonikulu	-3 667	-5 760	-3 715	-13 142
31.12.2024				
Soetusmaksumus	55 000	100 916	120 366	276 282
Akumuleeritud kulum	-8 556	-73 155	-110 114	-191 825
Jääkmaksumus	46 444	27 761	10 252	84 457

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 015	23 015
Võlad töövõtjatele	2 464	2 464
Maksuvõlad	9 297	9 297
Muud võlad	4 046	4 046
Muud viitvõlad	4 046	4 046
Ostjate ettemaksed	751	751
Kokku võlad ja ettemaksed	39 573	39 573
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	72 723	72 723
Võlad töövõtjatele	8 615	8 615
Maksuvõlad	35 788	35 788
Ostjate ettemaksed	65	65
Kokku võlad ja ettemaksed	117 191	117 191

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võlad töövõtjatele	1 646	4 535
Palgast kinnipidamised	0	318
Puhkusereserv	818	3 761
Kokku võlad töövõtjatele	2 464	8 614

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 772 252	2 371 516
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 772 252	2 371 516
Kokku müügitulu	1 772 252	2 371 516
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha- ja lihatoodete hulgimüük	1 772 252	2 371 516
Kokku müügitulu	1 772 252	2 371 516

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	11 205	14 545
Mitmesugused bürookulud	15 588	14 833
Koolituskulud	0	52
Kommunaalkulud (elekter, vesi, küte, haldus)	6 030	6 197
Arvutite- ja võrgu hooldus	0	274
IT hooldus, kulud	9 874	13 815
Juriidilised kulud	120	120
Turunduskulud	97 616	100 577
Raamatupidamis-, audiitorteenused	5 220	5 381
Ostetud teenused	3 168	2 312
Auto kütus, hooldus, rent	10 946	17 454
Muud kulud	3 071	2 467
Kokku mitmesugused tegevuskulud	162 838	178 027

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	52 900	59 766
Sotsiaalmaksud	18 860	21 870
Muud tasud, mis ei ole töötasud	3 121	5 740
Töötuskindlustusmakse kulu	450	530
Kokku tööjõukulud	75 331	87 906
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	35 165	35 670

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2025

LM Keskus Osaühing (registrikood: 10568865) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Liina Piiraja	Sisestaja	04.06.2025
Ain Laansalu	Juhatuse liige	09.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 235
Kokku	534 048

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 235
Kokku	534 048

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	EMTAK 2025	1772252	100.00%	Jah