

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osühing FAVOREK PEREARSTIKESKUS

registrikood: 10813709

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Pärnu mnt 388b

postisihthnumber: 11612

telefon: +372 5017604

faks: +372 6572128

e-posti aadress: mart@favorekperearstikeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Favorek Perearstikeskus on erakapitalil põhinev osaühing, mille põhitegevusaladeks on peremeditsiiniteenused – haiguste ennetamine, tervisekaitse, konsultatsioonide ja esmaabi andmine, haiguste diagnostika ja ravi, konsultatsioonidele ja haiglaravile suunamine, õendus, laste profülaktiline jälgimine.

Äriühingu juhatuse liikmetest 2 liikmetest. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Aruandeaastal soetati põhivara kapitalirendi korras 25 000 euro eest.

Äriühing jätkab tegevust 2025.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	525 383	415 796	2
Nõuded ja ettemaksed	1 976	1 846	3
Kokku käibevarad	527 359	417 642	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 654	20 990	4
Kokku põhivarad	36 654	20 990	
Kokku varad	564 013	438 632	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 462	5 299	5
Võlad ja ettemaksed	73 515	70 848	6
Kokku lühiajalised kohustised	78 977	76 147	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 208	14 456	5
Kokku pikaajalised kohustised	15 208	14 456	
Kokku kohustised	94 185	90 603	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 166	93 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	293 706	251 672	
Kokku omakapital	469 828	348 029	
Kokku kohustised ja omakapital	564 013	438 632	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	48 356	45 208	7
Muud äritulud	1 247 450	1 050 847	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281 717	-237 655	9
Mitmesugused tegevuskulud	-153 640	-109 649	
Tööjõukulud	-556 602	-463 920	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 336	-6 000	
Muud ärikulud	-174	0	
Ärikasum (kahjum)	294 337	278 831	
Intressitulud	475	100	
Intressikulud	-1 106	-1 242	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	293 706	277 689	
Tulumaks	0	-26 017	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	293 706	251 672	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, arvnäitajad on ümardatud täiseuroni. Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele, hinnatakse nõuded alla. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandes real "Muud ärikulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu; ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste

finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustised on bilansis pikaajalised kohustused.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille kaasnivate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikust väärtusest. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	525 383	415 796
Kokku raha	525 383	415 796

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Muud nõuded	387	387
Viitlaekumised	387	387
Ettemaksed	1 589	1 589
Tulevaste perioodide kulud	1 589	1 589
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 976	1 976
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud nõuded	257	257
Viitlaekumised	257	257
Ettemaksed	1 589	1 589
Tulevaste perioodide kulud	1 589	1 589
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 846	1 846

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	29 990	29 990
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	26 990	26 990
Amortisatsioonikulu	-6 000	-6 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	29 990	29 990
Akumuleeritud kulum	-9 000	-9 000
Jääkmaksumus	20 990	20 990
Ostud ja parendused	25 000	25 000
Amortisatsioonikulu	-9 336	-9 336
31.12.2024		
Soetusmaksumus	54 990	54 990
Akumuleeritud kulum	-18 336	-18 336
Jääkmaksumus	36 654	36 654

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline kapitalirendi kohustis	5 462	5 462		
Lühiajalised laenud kokku	5 462	5 462		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline kapitalirendi kohustis	15 208		15 208	
Pikaajalised laenud kokku	15 208		15 208	
Laenukohustised kokku	20 670	5 462	15 208	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline kapitalirendi kohustis	5 299	5 299		
Lühiajalised laenud kokku	5 299	5 299		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline kapitalirendi kohustis	14 456		14 456	
Pikaajalised laenud kokku	14 456		14 456	
Laenukohustised kokku	19 755	5 299	14 456	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 307	16 307
Võlad töövõtjatele	22 645	22 645
Maksuvõlad	34 563	34 563
Kokku võlad ja ettemaksed	73 515	73 515
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 522	19 522
Võlad töövõtjatele	20 661	20 661
Maksuvõlad	30 452	30 452
Muud võlad	213	213
Muud viitvõlad	213	213
Kokku võlad ja ettemaksed	70 848	70 848

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 356	45 208
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 356	45 208
Kokku müügitulu	48 356	45 208
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üld-ja eriarstidekonsultatsiooni- jaravitegevus	48 356	45 208
Kokku müügitulu	48 356	45 208

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Raviteenustepeping -Tallinna Haigekassa	1 247 450	1 050 847
Kokku muud äritulud	1 247 450	1 050 847

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Ostetud meditsiiniteenused ja-tarvikud	-281 717	-237 655
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-281 717	-237 655

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	413 442	344 922
Sotsiaalmaksud	141 954	117 625
Haigushüvitis	1 206	1 373
Kokku tööjõukulud	556 602	463 920
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	14
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	75 635	108 144

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2025

osaühing FAVOREK PEREARSTIKESKUS (registrikood: 10813709) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT RÕNGELEP	Juhatuse liige	05.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	293 706
Kokku	466 872
Jaotamine	
Kokku	466 872

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	293 706
Kokku	466 872
Jaotamine	
Kokku	466 872

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi	86211	EMTAK 2025	48356	100.00%	Jah