

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ HJR Investeeringud

registrikood: 10995981

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Känu tn 17/1

postisihthnumber: 13425

telefon: +372 5107777

faks: +372 6553569

e-posti aadress: jaan.raivet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HJR Investeeringud OÜ on asutatud detsembris 2003, põhitegevuseks on investeerimisalane tegevus. 2024.a. ei saanud äriühing müügitulu, kuid investeerimisalane tegevus jätkub. Hinnati 50% alla Digital Sputnk Lighting OÜ osad ja müüdi Laagri tennisekeskus OÜ osad.

2025.a. ei ole plaanis teha investeeringutes suuri muutusi, HJR Investeeringud OÜ ei ole väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

Ettevõttel ei olnud palgalisi töötajaid. Ettevõtte juhtkond ei saanud tasu ega soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	85 458	30 834
Nõuded ja ettemaksed	3 500	3 000
Kokku käibevarad	88 958	33 834
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	266 415	454 365
Nõuded ja ettemaksed	10 950	14 450
Kokku põhivarad	277 365	468 815
Kokku varad	366 323	502 649
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	317 466	365 478
Kokku lühiajalised kohustised	317 466	365 478
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 500	6 000
Kokku pikaajalised kohustised	2 500	6 000
Kokku kohustised	319 966	371 478
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 171	119 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626	8 580
Kokku omakapital	46 357	131 171
Kokku kohustised ja omakapital	366 323	502 649

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Muud äritulud	45 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-24
Muud ärikulud	-16 250	0
Ärikasum (kahjum)	28 750	-24
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-125 000	0
Intressitulud	8 629	8 604
Muud finantstulud ja -kulud	-5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-87 626	8 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626	8 580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HJR Investeeringud OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi pole

Vigade korrigeerimine

Vigu pole avastatud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse väärtpaberitesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse (v.a. osalus sidusettevõttes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või eksperthinnang.

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud puuduvad

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Puuduvad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali suurus on 256 eurot

Tulud

Üldisel on tuludeks ostuhinna ja müügihinna vahe, millest on lahutatud müügikulud.

Kulud

Ettevõtte ainsad kulud on mitmesugused panga teenustasud

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

HJR Investeeringud OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke kes on ka juhatuse liikmed.

22.08.2024 otsustasid osanikud 50% võrra alla hinnata OÜ Digital Sputnik Light osade omandamiseks tehtud investeeringu.

19.08.2024 müüdi Laagri Tennisekeskus OÜ osad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	0	0
Arvelduskontod	85 458	30 834
Kokku raha	85 458	30 834

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	14 450	3 500	10 950
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 450	3 500	10 950

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	17 450	3 000	14 450
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 450	3 000	14 450

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2022	152	152
31.12.2023	152	152

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2023	152	152
Soetamine	0	
Müük müügihinnas või lunastamine	-75	-75
31.12.2024	77	77
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	77	77

Laagri Tennisekeskus OÜ osakud müüdi 19. augustil 2024.

Digital Sputnik Lighting OÜ (reg. nr. 12603353) osakud 77 tk hinnati 22.08.2024 juhatus poolt alla 50% ulatuses seoses, sellega, et Digital Sputnik Lighting OÜ juhatus esitas pankrotiavalduse.

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid		102 687
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt		25 672
Kokku tingimuslikud kohustised		128 359

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei ole

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Kokku laenukohustised	442 826	442 826

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Tegevjuhtkond	0	0

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2025

OÜ HJR Investeeringud (registrikood: 10995981) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Heino Raivet	Juhatuse liige	09.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626
Kokku	43 545

Juhatuse ettepanek on katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626
Kokku	43 545

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenused, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	EMTAK 2025	0		Jah