

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Orrokivi

registrikood: 11102420

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Marati tn 4-19

postisihthnumber: 11712

e-posti aadress: laur@aconto.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	107	482
Nõuded ja ettemaksed	0	315
Kokku käibevarad	107	797
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	13 777	9 214
Kinnisvarainvesteeringud	197 414	197 414
Kokku põhivarad	211 191	206 628
Kokku varad	211 298	207 425
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	512	483
Kokku lühiajalised kohustised	512	483
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	136 046	136 045
Kokku pikaajalised kohustised	136 046	136 045
Kokku kohustised	136 558	136 528
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 085	64 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 843	3 576
Kokku omakapital	74 740	70 897
Kokku kohustised ja omakapital	211 298	207 425

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	4 080	4 080
Brutokasum (-kahjum)	4 080	4 080
Üldhalduskulud	-191	-462
Muud ärikulud	-46	-42
Ärikasum (kahjum)	3 843	3 576
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 843	3 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 843	3 576

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 777	9 213
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 777	9 213
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 046	136 058
Kokku laenukohustised	136 046	136 058

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2025

Osaühing Orrokivi (registrikood: 11102420) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR KIVISTIK	Juhatuse liige	09.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 843
Kokku	71 928
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 928
Kokku	71 928

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	4080	100.00%	Jah