

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osaühing Tšaister Center

registrikood: 10521622

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Linnamäe tee 37a-20

postisihthnumber: 13912

telefon: +372 5641227

e-posti aadress: stiv37@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tšaister Center OÜ on kantud Tartu Maakohtu registriosakonda 28.12.1998. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on elektriseadmete hulgimüük ning elektripaigaldustööd.

2024. aastal teeniti müügitulu 84 174 eurot ning majandusaasta lõppes kasumiga 1 194 eurot.

2024. aastal töötasude ja maksude kogusumma oli 19 749 eurot, keskmine töötajate arv – 2.

2025. aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 443	25 353	2
Nõuded ja ettemaksed	15 934	5 219	3
Varud	4 668	5 034	
Kokku käibevarad	41 045	35 606	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	54 928	59 903	4
Kokku põhivarad	54 928	59 903	
Kokku varad	95 973	95 509	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 361	5 110	5
Võlad ja ettemaksed	9 223	4 842	6
Kokku lühiajalised kohustised	21 584	9 952	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 335	17 697	5
Kokku pikaajalised kohustised	5 335	17 697	
Kokku kohustised	26 919	27 649	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 048	82 491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 194	-17 443	
Kokku omakapital	69 054	67 860	
Kokku kohustised ja omakapital	95 973	95 509	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	84 174	112 649	8
Muud äritulud	0	2 113	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 630	-73 374	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 766	-24 795	
Tööjõukulud	-19 749	-23 678	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 589	-7 235	4
Muud ärikulud	-12	-800	
Ärikasum (kahjum)	2 428	-15 120	
Intressikulud	-1 234	-2 323	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 194	-17 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 194	-17 443	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tšaister Center 2024.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Vladar OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesoleva aastaaruande puhul on tegemist lühendatud väikeettevõtja aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamine toimub inventuuri põhjal ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse viimast ostuhinda. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euri.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja mud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid 10%
- Muu materiaalne põhivara 20-33%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 22/78 väljamakstud netosummal.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kassa	12 110	13 714
Arvelduskontod pangas	8 333	11 639
Kokku raha	20 443	25 353

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 344	12 344	
Ostjatelt laekumata arved	12 344	12 344	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 384	2 384	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	534	534	
Ettemaksed	672	672	
Tulevaste perioodide kulud	672	672	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 934	15 934	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 219	5 219	
Ostjatelt laekumata arved	5 219	5 219	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 219	5 219	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2023			
Soetusmaksumus	72 359	0	72 359
Akumuleeritud kulum	-12 456	0	-12 456
Jääkmaksumus	59 903	0	59 903
Ostud ja parendused		2 614	2 614
Amortisatsioonikulu	-7 236	-353	-7 589
31.12.2024			
Soetusmaksumus	72 359	2 614	74 973
Akumuleeritud kulum	-19 692	-353	-20 045
Jääkmaksumus	52 667	2 261	54 928

Lisa 5 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	17 696	12 361	5 335	
Laenukohustised kokku	17 696	12 361	5 335	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	5 110	5 110		
Kapitalirendikohustised kokku	17 697	0	17 697	
Laenukohustised kokku	22 807	5 110	17 697	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 642	5 642
Võlad töövõtjatele	1 097	1 097
Maksuvõlad	2 484	2 484
Kokku võlad ja ettemaksed	9 223	9 223
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 045	2 045
Võlad töövõtjatele	1 446	1 446
Maksuvõlad	872	872
Muud võlad	479	479
Muud viitvõlad	479	479
Kokku võlad ja ettemaksed	4 842	4 842

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	51 669	52 038
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 573	13 010
Kokku tingimuslikud kohustised	66 242	65 048

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2025.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2024.

Lisa 8 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 174	112 649
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 174	112 649
Kokku müügitulu	84 174	112 649
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektripaigaldustööd	63 926	112 649
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete, k.a kaablite hulgimüük	20 248	0
Kokku müügitulu	84 174	112 649

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	14 760	17 686
Sotsiaalmaksud	4 989	5 992
Kokku tööjõukulud	19 749	23 678
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 384	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 384	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	9 840	0

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2025

osaühing Tšaister Center (registrikood: 10521622) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Vladislav Tšaika	Juhatuse liige	08.06.2025
Stepan Tšaika	Juhatuse liige	08.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 194
Kokku	66 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 242
Kokku	66 242

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 194
Kokku	66 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 242
Kokku	66 242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektripaigaldustööd	43211	EMTAK 2025	63926	75.95%	Jah
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete, k.a kaablite hulgimüük	46643	EMTAK 2025	20248	24.05%	Ei