

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Sirela Kinnisvara OÜ

registrikood: 12688214

postiaadress: Harju maakond, Keila linn, Kruusa tn 21-1

postisihthnumber: 76607

e-posti aadress: sirelakinnisvara@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	450	1 640
Kokku käibevarad	450	1 640
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	11 000	0
Materiaalsed põhivarad	2 671	4 005
Kokku põhivarad	13 671	4 005
Kokku varad	14 121	5 645
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 145	3 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 476	-163
Kokku omakapital	14 121	5 645
Kokku kohustised ja omakapital	14 121	5 645

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	24 344	5 006
Mitmesugused tegevuskulud	-7 617	-1 785
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 335	-1 334
Muud ärikulud	-6 916	-2 050
Ärikasum (kahjum)	8 476	-163
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 476	-163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 476	-163

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	7 618	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2025

Sirela Kinnisvara OÜ (registrikood: 12688214) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR SUVI	Juhatuse liige	07.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 476
Kokku	11 621
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	11 621
Kokku	11 621

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	EMTAK 2025	23024	94.58%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	1320	5.42%	Ei