

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Vene tn 12 korteriühistu

registrikood: 80142783

telefon: +372 5019525

e-posti aadress: info@alivre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2024. aastal põhitegevusalaks oli maja hooldamine.

KÜ Vene 12 juhatus koosneb 2 liikmest. 2024. aasta I poolaastel oli 1 töötaja - kojamees.

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 540	1 000
Nõuded ja ettemaksed	882	1 231
Kokku käibevarad	5 422	2 231
Kokku varad	5 422	2 231
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	577	732
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 588	1 025
Kokku lühiajalised kohustised	4 165	1 757
Kokku kohustised	4 165	1 757
Netovara		
Reservkapital	1 337	1 337
Aruandeaasta tulem	-80	-863
Kokku netovara	1 257	474
Kokku kohustised ja netovara	5 422	2 231

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 054	6 300
Muud tulud	39	12
Kokku tulud	5 093	6 312
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 463	-918
Mitmesugused tegevuskulud	-1 876	-3 759
Tööjõukulud	-833	-2 498
Muud kulud	-1	0
Kokku kulud	-5 173	-7 175
Põhitegevuse tulem	-80	-863
Aruandeaasta tulem	-80	-863

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	622	1 867
Sotsiaalmaksud	210	631
Kokku tööjõukulud	832	2 498

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Vene tn 12-5	459 EUR
Vene tn 12-6	521 EUR
Vene tn 12-6A	780 EUR
Vene tn 12-6B	270 EUR
Vene tn 12-8	1581 EUR
Vene tn 12-9	1653 EUR
Vene tn 12-M1/Sorgent	1017 EUR
Vene tn 12-M1/2-4	802 EUR
Vene tn 12-M1/24-27	411 EUR
Vene tn 12-M1/29	124 EUR
Vene tn 12-M1/30-33	244 EUR
Vene tn 12-M1 /41	1945 EUR
Kokku:	9807 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2024

Tallinn, Vene tn 12 korteriühistu (registrikood: 80142783) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO NIITVÄGI	Juhatuse liige	07.06.2025