

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Ecotekhnopark OÜ

registrikood: 14384381

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Peterburi tee 71/1-114

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 59015045

e-posti aadress: ecotekhnopark@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ecotekhnopark OÜ tegeles 01.01 - 31.12.2024 majandusaastal spetsialiseerimata hulgikaubandus.

2024. aastal moodustas Ecotekhnopark OÜ müügitulu 866 482 euro.

Ecotekhnopark OÜ koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme tasu 2024. aastal ei moodustatud. Erisoodustusi juhatuse liikmele ei osutatud. Töötajate arv 2024 aastal oli 1 töötajat, aasta töötasu üldsumma oli 3 287 euro.

Peamised finantsarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika

	2024	2023
Puhasrentaablus	35.33%	-71.51%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.78	2.43
ROE	58.51%	-110.55%

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum/omakapital*100

2025.aastal on plaanis jätkata spetsialiseerimata hulgikaubanduse tegevust.

2025 aastaaruande koostamisperioodil oluliseid sündmusi, mis oleks võinud mõjutada 2024 majandusaasta tulemusi, ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	500 498	161 990	2
Nõuded ja ettemaksed	63 526	259 710	3
Varud	14 946	0	
Kokku käibevarad	578 970	421 700	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	73 304	0	
Finantsinvesteeringud	308 259	0	
Kokku põhivarad	381 563	0	
Kokku varad	960 533	421 700	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	325 287	173 337	4
Kokku lühiajalised kohustised	325 287	173 337	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	111 973	31 232	
Kokku pikaajalised kohustised	111 973	31 232	
Kokku kohustised	437 260	204 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 131	457 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306 142	-240 035	
Kokku omakapital	523 273	217 131	
Kokku kohustised ja omakapital	960 533	421 700	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	866 482	335 658	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-746 095	-402 365	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 829	-113 966	
Tööjõukulud	-4 398	-12 703	5
Ärikasum (kahjum)	109 160	-193 376	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	343 398	0	
Intressitulud	3 883	2 054	
Intressikulud	-36 973	-1	
Muud finantstulud ja -kulud	-113 326	-48 712	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	306 142	-240 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306 142	-240 035	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ecotekhnopark OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud ECB valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2024. on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud ECB valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumit ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu- ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise

järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Pangakonto	469 606	140 881
Sularaha	30 892	21 109
Kokku raha	500 498	161 990

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 300	47 300
Ostjatelt laekumata arved	47 300	47 300
Muud nõuded	16 226	16 226
Viitlaekumised	16 226	16 226
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 526	63 526
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	234 153	234 153
Ostjatelt laekumata arved	234 153	234 153
Muud nõuded	11 431	11 431
Viitlaekumised	11 431	11 431
Ettemaksed	14 126	14 126
Muud makstud ettemaksed	14 126	14 126
Kokku nõuded ja ettemaksed	259 710	259 710

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	324 647	324 647
Võlad töövõtjatele	300	300
Maksuvõlad	340	340
Kokku võlad ja ettemaksed	325 287	325 287
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	172 964	172 964
Maksuvõlad	373	373
Kokku võlad ja ettemaksed	173 337	173 337

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	3 287	11 930
Sotsiaalmaksud	1 110	773
Kokku tööjõukulud	4 397	12 703
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liige on Pridon Davitadze, sünniaeg 25.10.1975
Tehnolift OÜ

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2025

Ecotekhnopark OÜ (registrikood: 14384381) 01.01.2024 - 31.12.2024 imporditud majandusaasta aruande dokumendi õigsust on kinnitanud::

Allkirjastaja nimi

Fridon Davitadze

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

Davitadze

Aruande kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2025

Ecotekhnopark OÜ (registrikood: 14384381) 01.01.2024 - 31.12.2024 imporditud majandusaasta aruande dokumendi õigsust on kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Olga Ivanova	Sisestaja	06.06.2025
Resolutsioon:	Ecotekhnopark OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306 142
Kokku	523 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	523 273
Kokku	523 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	EMTAK 2025	866482	100.00%	Jah