

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Lanlab OÜ

registrikood: 10437034

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ravila tn 63
postisihthnumber: 50411

telefon: +372 7383330, +372 5165830

faks: +372 7383360

e-posti aadress: ain@lanlab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Lanlab on loodud 1998 aastal, alates 2007 aastast kannab äriühing nime OÜ Lanlab, varasemalt OÜ PEAI-Est.

Ettevõtte peamiseks tegevussuunaks on erinevate laboriseadmete tarnimine ja hooldamine.

Hooldame tarnitud ja installeeritud laboriseadmeid üle Eesti.

Kõik meie poolt tarnitud seadmed on töökorras ja hooldatud.

Aastal 2015 omistati meie firma juhtimissüsteemile ISO 9001 kvaliteeditunnistus.

2025 aastal jätkab ettevõtte samal tegevussuunal, eesmärk on leida uusi koostööpartnereid nii Eestist kui ka väljaspoolt Eestit.

Näitaja	Arvestusmetoodika	2024	2023
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum / omakapital	12,26%	9,80%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum / vara	7,73%	4,21%
Likviidsuskordaja	käibevara-varud-ettemaksed/ lühiajalised kohustused	1,55	1,15
Lühiajalise võla kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1,58	1,17
Vara käibekordaja	netokäive/vara	2,67	1,44
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhivara jääkväärtus	6,44	4,38

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	333 268	707 210	2
Nõuded ja ettemaksed	121 282	50 784	3
Kokku käibevarad	454 550	757 994	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	170 527	170 527	5
Materiaalsed põhivarad	152 127	202 604	6
Kokku põhivarad	322 654	373 131	
Kokku varad	777 204	1 131 125	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	287 228	645 283	7
Kokku lühiajalised kohustised	287 228	645 283	
Kokku kohustised	287 228	645 283	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427 079	435 438	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 085	47 592	
Kokku omakapital	489 976	485 842	
Kokku kohustised ja omakapital	777 204	1 131 125	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 077 918	1 632 979	9
Muud äritulud	6 806	3 684	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 690 917	-1 296 210	10
Mitmesugused tegevuskulud	-119 399	-139 697	
Tööjõukulud	-172 208	-141 153	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 903	-27 671	6
Ärikasum (kahjum)	70 297	31 932	
Intressitulud	7 306	7 307	
Intressikulud	0	-104	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 603	39 135	
Tulumaks	-17 518	8 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 085	47 592	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lanlab OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kinnitatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Lanlab OÜ on koostanud väikeettevõtja majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga konkreetset nõuet vaadeldakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses, mis võrdub nende nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kantakse kuluks kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidi bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatakse 10 %-list amortisatsioonimäära (v.a. maa).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1917 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1917 euro, kantakse nende kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, maksuvõlad, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühi- ja pikaajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatakse aruandeperioodi tulude teenimisega seotud kulud.

Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seotud tulud.

Kulutused, mis otseselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükatud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Tulumaksu määr on 14% või 20% (14/86 või 20/80 makstavatest netodividendidest). Dividendide maksmisega seotud maksukohustuse suurus sõltub dividendide väljamakse ajast, summast ja allikatest.

Madalat maksumäära 14% võib rakendada kui jaotatava kasumisumma ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis tulumaks makstud. Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga.

Madala maksumääraga maksustatud dividendidelt tuleb dividendimaksel füüsilistele isikutele pidada täiendavalt kinni 7% tulumaksu.

Alates 01.01.2025.a. muutus Tulumaksuseadus ja dividendide maksustamisel enam 14%-list maksumäära kasutada ei saa.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lanlab OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev – ja kõrgemat juhtkonda;
- ettevõtteid, mille üle eespool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	333 268	707 210
Kokku raha	333 268	707 210

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	110 850	110 850	
Ostjatelt laekumata arved	110 850	110 850	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 000	3 000	4
Ettemaksed	7 432	7 432	
Tulevaste perioodide kulud	6 215	6 215	
Muud makstud ettemaksed	1 217	1 217	
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 282	121 282	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 587	34 587	
Ostjatelt laekumata arved	34 587	34 587	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 042	5 042	4
Ettemaksed	11 155	11 155	
Tulevaste perioodide kulud	2 155	2 155	
Muud makstud ettemaksed	9 000	9 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 784	50 784	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	56 500	0	525
Käibemaks	0	36 412	0	38 296
Üksikisiku tulumaks	0	4 268	0	3 341
Erisoodustuse tulumaks	0	135	0	54
Sotsiaalmaks	0	8 243	0	6 087
Kohustuslik kogumispension	0	522	0	335
Töötuskindlustusmaksed	0	544	0	413
Ettemaksukonto jääk	3 000		5 042	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 000	106 624	5 042	49 051

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	170 527	685 797	856 324
Akumuleeritud kulum	0	-685 797	-685 797
Jääkmaksumus	170 527	0	170 527
31.12.2023			
Soetusmaksumus	170 527	685 797	856 324
Akumuleeritud kulum	0	-685 797	-685 797
Jääkmaksumus	170 527	0	170 527
31.12.2024			
Soetusmaksumus	170 527	685 797	856 324
Akumuleeritud kulum	0	-685 797	-685 797
Jääkmaksumus	170 527	0	170 527

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-23 511	-40 702

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022							
Soetusmaksumus	94 161	101 079	167 060	1 002 027	1 169 087	23 000	1 387 327
Akumuleeritud kulum	0	-77 494	-136 375	-998 501	-1 134 876	-13 608	-1 225 978
Jääkmaksumus	94 161	23 585	30 685	3 526	34 211	9 392	161 349
Ostud ja parendused	0	0	59 808	0	59 808	9 118	68 926
Amortisatsioonikulu	0	-10 108	-12 059	-1 347	-13 406	-4 157	-27 671
31.12.2023							
Soetusmaksumus	94 161	101 079	226 868	1 002 027	1 228 895	32 118	1 456 253
Akumuleeritud kulum	0	-87 602	-148 434	-999 848	-1 148 282	-17 765	-1 253 649
Jääkmaksumus	94 161	13 477	78 434	2 179	80 613	14 353	202 604
Ostud ja parendused	0	0	0	3 028	3 028	0	3 028
Amortisatsioonikulu	0	-10 108	-15 463	-1 751	-17 214	-4 581	-31 903
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-21 602	0	-21 602	0	-21 602
31.12.2024							
Soetusmaksumus	94 161	101 079	189 333	1 005 055	1 194 388	32 118	1 421 746
Akumuleeritud kulum	0	-97 710	-147 964	-1 001 599	-1 149 563	-22 346	-1 269 619
Jääkmaksumus	94 161	3 369	41 369	3 456	44 825	9 772	152 127

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	29 426	0
Transpordivahendid	29 426	0
Kokku	29 426	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	166 671	166 671	
Võlad töövõtjatele	8 849	8 849	
Maksuvõlad	106 624	106 624	4
Muud võlad	5 084	5 084	
Kokku võlad ja ettemaksed	287 228	287 228	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	176 221	176 221	
Võlad töövõtjatele	7 410	7 410	
Maksuvõlad	49 051	49 051	4
Muud võlad	344 235	344 235	
Dividendivõlad	334 518	334 518	
Muud viitvõlad	9 717	9 717	
Väljamaksmata dividendi tulumaks	68 366	68 366	
Kokku võlad ja ettemaksed	645 283	645 283	

Lisa 8 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 072 977	1 621 248
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 941	11 711
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 077 918	1 632 959
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	20
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	20
Kokku müügitulu	2 077 918	1 632 979
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Meditsiiniseadmete ja tarvikute müük ning hooldus	2 077 918	1 632 979
Kokku müügitulu	2 077 918	1 632 979

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 625 895	1 212 104
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 844	11 109
Energia	18 695	21 114
Kütus	18 695	21 114
Transpordikulud	156	1 179
Muud	33 327	50 704
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 690 917	1 296 210

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	127 652	105 208
Sotsiaalmaksud	44 556	35 944
Kokku tööjõukulud	172 208	141 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	334 518
Kokku võlad ja ettemaksed	0	334 518

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	33 784	26 362

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2025

Lanlab OÜ (registrikood: 10437034) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN LANGEL	Juhatuse liige	06.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 085
Kokku	487 164
Jaotamine	
Dividendideks	379 987
Kokku	379 987

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Meditasiiniseadmete ja kirurgiriistade ning ortopeediliste abivahendite hulgimüük	46462	EMTAK 2025	2077918	100.00%	Jah