

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: CM Finance OÜ

registrikood: 14757117

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Maakri tn 30

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6303700

e-posti aadress: invoice@cmfinance.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenunõuded	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing CM Finance on asutatud 08.07.2019.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on raamatupidamisteenuse osutamine.

2024. aastal oli ettevõtte müügitulu 300 400 eurot (2023. aastal oli 317 528 eurot) ning kasum 48 518 eurot (2023. aastal oli 75 378 eurot).

Aruandeaastal oli keskmiselt 4 palgalist töötajat. Juhatuse liikme tööd eraldi ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 492	38 298	
Nõuded ja ettemaksed	139 980	3 619	
Kokku käibevarad	150 472	41 917	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	78 256	
Kokku põhivarad	0	78 256	
Kokku varad	150 472	120 173	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 241	34 461	3
Kokku lühiajalised kohustised	26 241	34 461	
Kokku kohustised	26 241	34 461	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 213	7 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 518	75 378	
Kokku omakapital	124 231	85 712	
Kokku kohustised ja omakapital	150 472	120 173	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	300 400	317 528	6
Mitmesugused tegevuskulud	-35 423	-58 158	7
Tööjõukulud	-217 410	-182 253	8
Muud ärikulud	-2 841	0	
Ärikasum (kahjum)	44 726	77 117	
Intressitulud	5 420	3 248	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 146	80 365	
Tulumaks	-1 628	-4 987	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 518	75 378	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CM Finance OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne ja koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestuspõhimõtet.

Maksustamine

Eesti tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis registreeritud ettevõtete aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

2024. aastal oli tulumaksumäär 20% (20/80 väljamakse netosummast) ning regulaarsetele dividendidele kehtis madalam tulumaksumäär 14% (14/86 dividendide netosummast). Alates 1. jaanuarist 2025 on tulumaksumäär 22% (22/78 väljamakse netosummast) ja regulaarsetele dividendidele varem kehtinud soodusmäär 14% (14/86) enam ei kehti.

Dividendide maksimisega seotud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus, mis võib tekkida, kui ettevõtte maksab kogu jaotamata kasumi välja dividendidena, on avalikustatud lisas Tingimuslikud kohustised ja varad.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2024	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen	124 600	124 600	5 %	EUR	31.12.2025	9
Laenunõuded	124 600	124 600				

	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen	75 000	75 000	5 %	EUR	31.12.2025	9
Laenunõuded	75 000	75 000				

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	511	511
Võlad töövõtjatele	7 121	7 121
Maksuvõlad	18 609	18 609
Kokku võlad ja ettemaksed	26 241	26 241

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	576	576
Võlad töövõtjatele	18 143	18 143
Maksuvõlad	15 742	15 742
Kokku võlad ja ettemaksed	34 461	34 461

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	94 950	66 571
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	26 781	16 642
Kokku tingimuslikud kohustised	121 731	83 213

Alates 1. jaanuarist 2025 on tulumaksumäär 22% (22/78 väljamakse netosummast).

Tulumaks 26 781 eur on arvatud 22% määraga.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	300 400	317 528
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	300 400	317 528
Kokku müügitulu	300 400	317 528
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenus	300 400	317 528
Kokku müügitulu	300 400	317 528

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	-16 423	-15 000
Mitmesugused bürookulud	-1 939	-4 299
Koolituskulud	-5 023	-4 970
Sisseostetud teenused	-12 038	-33 889
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-35 423	-58 158

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-147 254	-138 096
Sotsiaalmaksud	-70 156	-44 157
Kokku tööjõukulud	-217 410	-182 253
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 271	0	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 271	0	

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	78 256	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	78 256	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	15 000	0	75 000	928	2
Kokku antud laenud	60 000	15 000	0	75 000	928	

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	49 600	0	124 600	5 415	2
Kokku antud laenud	75 000	49 600	0	124 600	5 415	

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 032	18 720
Kokku müüdid	19 032	18 720

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 035	38 544
Kokku ostetud	20 035	38 544

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2025

CM Finance OÜ (registrikood: 14757117) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Juhatuse liige	05.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 518
Kokku	121 731
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	121 731
Kokku	121 731

Kanda kogu kasum jaotamata kasumi reale

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	EMTAK 2025	300400	100.00%	Jah