

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Southwestern Ventures OÜ

registrikood: 12214427

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Siduri tn 3

postisihthnumber: 11313

e-posti aadress: ventures@southwestern.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	10



TEGEVUSARUANNE 2024

Southwestern Ventures OÜ on Southwestern/Great American, Inc. tütarettevõtte Eestis. Southwesterni Grupp on 170 aastase otsemüügi kogemusega ettevõtete perekond, mille peakontor asub Nashville's USAs. Eestis alustas Southwestern Ventures aastal 2019. Ettevõtte visioon on üles ehitada mitmeid erinevaid kasumlikke divisjone Balti riikides Southwesterni vilistlasvõrgustiku ning brändi abil.

Peamised tegevusalad 2024 aastal olid kindlustusteenuse vahendus, müügi ja *fundraising* teenuse osutamine Eestis, Lätis ja Leedus. 2022 aastal avati tütarettevõtte Lätis, 2023 aastal Leedus ja 2024 aastal Eestis. Tütarettevõtted Lätis ja Leedus pakuvad samuti kindlustusteenuse vahendamise teenust vastavates riikides. Eestis asutatud tütarettevõtte pakub sihtotsingu teenust ettevõtetele Eestis ja mujal Euroopas. 2022 aastal tegi ettevõtte investeeringud kahte Eesti ettevõttesse, üks neist on fookuseeritud taastuvenergia tootmisele ja teine tegeleb kinnisvaraarendusega Eestis.

Southwestern Ventures OÜ 2024 aasta käive oli 1 115 405 eurot (2023: 1 005 821 eurot) ja majandusaasta lõppes 46 259 euro suuruse kasumiga (2023: kahjum 72 365 eurot). Tööjõukulud olid 576 939 eurot (2023: 558 250 eurot) ja ettevõttel oli keskmiselt 14 palgalist töötajat.

2025. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ja suurendada olemasolevate projektide käibemahtu ja kasumlikkust kõigis Balti riikides.

Madli Suitslepp ja Priit Märtn
Juhatuse liikmed

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	121 991	54 651
Nõuded ja ettemaksed	231 857	184 133
Kokku käibevarad	353 848	238 784
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7 800	5 300
Finantsinvesteeringud	199 999	199 999
Nõuded ja ettemaksed	363 595	181 630
Materiaalsed põhivarad	12 601	15 231
Immateriaalsed põhivarad	38 644	43 226
Kokku põhivarad	622 639	445 386
Kokku varad	976 487	684 170
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	145 720	118 871
Eraldised	56 879	32 755
Kokku lühiajalised kohustised	202 599	151 626
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	335 236	180 093
Eraldised	102 304	62 362
Kokku pikaajalised kohustised	437 540	242 455
Kokku kohustised	640 139	394 081
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 339	359 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 259	-72 365
Kokku omakapital	336 348	290 089
Kokku kohustised ja omakapital	976 487	684 170

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	1 115 405	1 005 821
Muud äritulud	63 730	77
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-316 823	-211 282
Mitmesugused tegevuskulud	-203 891	-288 738
Tööjõukulud	-576 939	-558 250
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 726	-11 591
Muud ärikulud	-8 589	-4 079
Ärikasum (kahjum)	59 167	-68 042
Intressitulud	1 908	838
Intressikulud	-14 816	-5 236
Muud finantstulud ja -kulud	0	75
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 259	-72 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 259	-72 365

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev Southwestern Ventures OÜ väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2023 aasta bilansis on parandatud pikaajaliste ja lühiajaliste nõuete ja eraldiste jaotus.

Finantsvarad

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses (kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis soetusmaksumuses).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Emaettevõtte ja teiste sõsarettevõtetega tehtud tehingute puhul on kasutatud iga kuu alguses fikseeritud valuutakurssi, mis on ümardatud 1-2 komakohani.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised on aruandekuupäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsinvesteeringuid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlustest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis kajastatakse investeeringud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete osad on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 250 eurot. Vara mille maksumus ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheoluliseks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varade väärtust, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Arvutitarkvara	10 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat
Muud immateriaalsed põhivarad	5-10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 aastat

Rendid

Kõik renditehingud on kajastatud kasutusrendina. Ettevõttel puuduvad kapitalirendilepingud.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Southwestern Ventures OÜ põhikirjale on kohustusliku reservkapitali suurus 10% osakapitali suurus.

Tulud

Tulud teenuste osutamisest kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	433 948	417 243
Sotsiaalmaksud	142 991	141 007
Kokku tööjõukulud	576 939	558 250
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	16
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SOUTHWESTERN/GREAT AMERICAN, INC.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Ameerika Ühendriigid

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		

Emaettevõtja	0	29 402
Tütarettevõtjad	25 937	47 868
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 937	77 270
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	11 275	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 116
Kokku võlad ja ettemaksed	11 275	5 116

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	27 301	24 849
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 301	24 849
Laenukohustised		
Emaettevõtja	335 236	180 093
Kokku laenukohustised	335 236	180 093

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tütarettevõtjad	2 000	31 865	10 500	23 365
Kokku antud laenud	2 000	31 865	10 500	23 365

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tütarettevõtjad	23 365	1 370	4 500	20 235
Kokku antud laenud	23 365	1 370	4 500	20 235

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Emaettevõtja	0	180 083	0	180 083
Kokku laenukohustised	0	180 083	0	180 083

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Emaettevõtja	180 083	155 153	0	335 236
Kokku laenukohustised	180 083	155 153	0	335 236

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	33 363	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	49 941	0	0	0	462
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 314		0	0	0
Kokku müüdnud	0	84 618	0	0	0	462

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	27 437	0	0	33 399	0
Tütarettevõtjad	0	12 354	0	0	7 202	592
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 750	0	0	26 525	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 000	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	453	1 902	0	232	0	0
Kokku ostetud	453	59 443	0	232	67 126	592

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	126 149	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2025

Southwestern Ventures OÜ (registrikood: 12214427) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADLI SUITSLEPP	Juhatuse liige	03.06.2025
PRIIT MÄRTIN	Juhatuse liige	04.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 259
Kokku	333 598
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 598
Kokku	333 598

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 259
Kokku	333 598
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 598
Kokku	333 598

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	EMTAK 2025	610955	54.77%	Jah
Kindlustusagentide tegevus	66221	EMTAK 2025	504450	45.23%	Ei