

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Saar Estates OÜ

registrikood: 12883683

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Veerenni tn 53a

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 53065676

e-posti aadress: info@cranfeld.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	719	0
Nõuded ja ettemaksed	16	0
Muud nõuded	16	0
Kokku käibevarad	735	0
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	6 000	0
Laenunõuded	6 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	0	13 400
Kokku põhivarad	6 000	13 400
Kokku varad	6 735	13 400
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	10 409
Muud võlad	0	10 409
Kokku lühiajalised kohustised	0	10 409
Kokku kohustised	0	10 409
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	24 530	24 530
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 039	-24 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 744	0
Kokku omakapital	6 735	2 991
Kokku kohustised ja omakapital	6 735	13 400

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Muud äritulud	4 096	0
Mitmesugused tegevuskulud	-118	0
Muud ärikulud	-250	0
Ärikasum (kahjum)	3 728	0
Intressitulud	16	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 744	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 744	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2023	13 400
Müügid	-13 400
31.12.2024	0

	2024	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	20 000	

Lisa 3 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Oomiste Põllud OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	16	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	10 409
Kokku võlad ja ettemaksed	0	10 409

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 000	0	6 000	16
Kokku antud laenud	0	6 000	0	6 000	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2025

Saar Estates OÜ (registrikood: 12883683) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAANETU	Juhatuse liige	23.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 744
Kokku	-20 295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-20 295
Kokku	-20 295