

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osühing Restaureerimiskeskus

registrikood: 10590221

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Trummi tn 30d

postisihnumber: 12617

e-posti aadress: monikalepik@gmail.com

Sisukord

| | |
|---|----------|
| Raamatupidamise aastaaruanne | 3 |
| Bilanss | 3 |
| Kasumiaruanne | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 5 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud | 5 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad | 6 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksud | 7 |
| Lisa 5 Tööjõukulud | 7 |
| Lisa 6 Seotud osapooled | 7 |
| Aruande allkirjad | 9 |

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|----------------|----------------|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 58 427 | 76 159 |
| Nõuded ja ettemaksud | 3 698 | 757 |
| Kokku käibevarad | 62 125 | 76 916 |
| Põhivarad | | |
| Kinnisvarainvesteeringud | 283 367 | 296 967 |
| Materiaalsed põhivarad | 60 675 | 85 076 |
| Kokku põhivarad | 344 042 | 382 043 |
| Kokku varad | 406 167 | 458 959 |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Kohustised | | |
| Lühiajalised kohustised | | |
| Võlad ja ettemaksud | 3 995 | 4 827 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 3 995 | 4 827 |
| Kokku kohustised | 3 995 | 4 827 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 556 | 2 556 |
| Kohustuslik reservkapital | 257 | 257 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 450 403 | 523 146 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -51 044 | -71 827 |
| Kokku omakapital | 402 172 | 454 132 |
| Kokku kohustised ja omakapital | 406 167 | 458 959 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Müügitulu | 8 520 | 13 862 |
| Muud äritulud | 201 | 0 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -1 463 | -12 449 |
| Mitmesugused tegevuskulud | -18 079 | -29 776 |
| Tööjõukulud | -12 561 | -8 621 |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -28 843 | -38 570 |
| Muud ärikulud | -856 | -392 |
| Ärikasum (kahjum) | -53 081 | -75 946 |
| Intressitulud | 0 | 4 119 |
| Muud finantstulud ja -kulud | 2 037 | 0 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -51 044 | -71 827 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -51 044 | -71 827 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 38 | 38 |
| Ettemaksed | 3 660 | 3 660 |
| Muud makstud ettemaksed | 3 660 | 3 660 |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 3 698 | 3 698 |
| | | |
| | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 757 | 757 |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 757 | 757 |

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

| | | | | | | | Kokku |
|--------------------------|----------|----------|--------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------|
| | Maa | Ehitised | | | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | |
| | | | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | | | |
| 31.12.2022 | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 0 | 0 | 70 227 | 6 193 | 76 420 | 38 600 | 115 020 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | 0 | -6 744 | -3 504 | -10 248 | -2 573 | -12 821 |
| Jääkmaksumus | 0 | 0 | 63 483 | 2 689 | 66 172 | 36 027 | 102 199 |
| Ostud ja parendused | | | | 4 163 | 4 163 | | 4 163 |
| Muud ostud ja parendused | | | | 4 163 | 4 163 | | 4 163 |
| Amortisatsioonikulu | | | -10 534 | -1 716 | -12 250 | -7 720 | -19 970 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | | | | -1 316 | -1 316 | | -1 316 |
| 31.12.2023 | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 0 | 0 | 70 227 | 5 622 | 75 849 | 38 600 | 114 449 |
| Akumuleeritud kulum | 0 | 0 | -17 278 | -1 802 | -19 080 | -10 293 | -29 373 |
| Jääkmaksumus | 0 | 0 | 52 949 | 3 820 | 56 769 | 28 307 | 85 076 |
| Ostud ja parendused | | | | 1 925 | 1 925 | | 1 925 |
| Muud ostud ja parendused | | | | 1 925 | 1 925 | | 1 925 |
| Amortisatsioonikulu | | | -5 677 | -1 847 | -7 524 | -7 720 | -15 244 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | | | -11 082 | | -11 082 | | -11 082 |
| 31.12.2024 | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | | | 56 769 | 7 546 | 64 315 | 38 600 | 102 915 |
| Akumuleeritud kulum | | | -20 579 | -3 648 | -24 227 | -18 013 | -42 240 |
| Jääkmaksumus | | | 36 190 | 3 898 | 40 088 | 20 587 | 60 675 |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------|---------------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 11 066 | 1 250 |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | | 1 250 |
| Kokku | 11 066 | 1 250 |

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele | 417 | 417 |
| Võlad töövõtjatele | 2 584 | 2 584 |
| Maksuvõlad | 386 | 386 |
| Muud võlad | 575 | 575 |
| Muud viitvõlad | 575 | 575 |
| Saadud ettemaksed | 33 | 33 |
| Muud saadud ettemaksed | 33 | 33 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 3 995 | 3 995 |
| | | |
| | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele | 384 | 384 |
| Võlad töövõtjatele | 2 391 | 2 391 |
| Maksuvõlad | 700 | 700 |
| Muud võlad | 502 | 502 |
| Muud viitvõlad | 502 | 502 |
| Saadud ettemaksed | 850 | 850 |
| Muud saadud ettemaksed | 850 | 850 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 4 827 | 4 827 |

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2024 | 2023 |
|--|--------|-------|
| Kokku tööjõukulud | 12 561 | 8 621 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1 | 1 |

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| MÜÜDUD | 2023 | |
|---|--------------|-----------|
| | Kaubad | Teenused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 808 | |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | | 24 |
| Kokku müüdüd | 9 808 | 24 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
| | 2024 | 2023 |
| Arvestatud tasu | 1 200 | 1 200 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2025

osaühing Restaureerimiskeskus (registrikood: 10590221) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOIVO LEPIK | Juhatuse liige | 03.06.2025 |

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2024 |
|--|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 450 403 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -51 044 |
| Kokku | 399 359 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201 | EMTAK 2025 | 8056 | 94.55% | Jah |
| Teeninduse vahendamine | 96401 | EMTAK 2025 | 464 | 5.45% | Ei |