

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Viking Forell OÜ

registrikood: 11266801

postiaadress: Harju maakond, Kose vald, Saula küla, Urva
postisihthnumber: 75117

telefon: +372 56642528

e-posti aadress: vikingforell@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Eraldised	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Viking Forellil põhitegevusala on Viikingite külas, Kose vallas, vabaaja teenuste osutamine, saunade ning elamusmajutuse pakkumine ürituste korraldamiseks.

Aruande aasta kasum on 159 527(2023: 52 040) eurot. Töötajaid oli aasta lõpu seisuga 2, kellele maksti tasusid 19 188 (2023: 14 326) eurot. Tegevjuhtkonnale tasusid ei makstud ja muid soodustusi ei antud.

2025.a. planeerib OÜ Viking Forell tõsta ruumide, saunade ja elamusmajutuse kvaliteeti, taastada ja ehitada mitmeid rajatisi ja hooneid. Pöörata suuremat fookust elamusmajutuse ja saunade turundusele, kodulehele ja broneerimissüsteemile.

Steve Hindrekson
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	279 603	146 227	
Finantsinvesteeringud	15 253	11 438	
Nõuded ja ettemaksed	10 293	7 828	2
Kokku käibevarad	305 149	165 493	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	961 333	940 219	3
Kokku põhivarad	961 333	940 219	
Kokku varad	1 266 482	1 105 712	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 306	11 446	9
Võlad ja ettemaksed	17 736	13 353	4
Kokku lühiajalised kohustised	26 042	24 799	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	127 390	127 390	9
Eraldised	49 829	49 829	5
Kokku pikaajalised kohustised	177 219	177 219	
Kokku kohustised	203 261	202 018	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 500	6 500	6
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895 916	843 876	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 527	52 040	
Kokku omakapital	1 063 221	903 694	
Kokku kohustised ja omakapital	1 266 482	1 105 712	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	173 785	253 785	7
Muud äritulud	194 050	59 566	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 888	-143 771	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 480	-62 383	
Tööjõukulud	-25 642	-22 357	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 119	-32 644	
Muud ärikulud	-11	-865	
Ärikasum (kahjum)	155 695	51 331	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 815	696	
Intressitulud	17	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	159 527	52 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 527	52 040	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viking Forell OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasest väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maad ei amortiseerita
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 4-20 %
- Transpordivahendid 4-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern ettevõtte saaks vara vöörandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

1. omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. tegev- ja kõrgem juhtkond;
3. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 018	5 018
Ostjatelt laekumata arved	5 018	5 018
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 972	4 972
Muud nõuded	303	303
Viitlaekumised	303	303
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 293	10 293
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 774	3 774
Ostjatelt laekumata arved	3 774	3 774
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 636	3 636
Muud nõuded	390	390
Viitlaekumised	390	390
Ettemaksed	28	28
Tulevaste perioodide kulud	28	28
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 828	7 828

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2023											
Soetusmaksumus	128 703	762 159	58 465	1 042	8 873	68 380	51 484	34 000	33 806	67 806	1 078 532
Akumuleeritud kulum	0	-102 094	-13 011	-65	-962	-14 038	-22 181	0	0	0	-138 313
Jääkmaksumus	128 703	660 065	45 454	977	7 911	54 342	29 303	34 000	33 806	67 806	940 219
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	34 000	-34 000	56 232	22 232	56 232
Amortisatsioonikulu	0	-22 376	-8 283	-260	-887	-9 430	-3 312	0	0	0	-35 118
31.12.2024											
Soetusmaksumus	128 703	762 159	58 465	1 042	8 873	68 380	85 485	0	90 038	90 038	1 134 765
Akumuleeritud kulum	0	-124 470	-21 294	-325	-1 849	-23 468	-25 494	0	0	0	-173 432
Jääkmaksumus	128 703	637 689	37 171	717	7 024	44 912	59 991	0	90 038	90 038	961 333

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 126	7 126
Võlad töövõtjatele	3 358	3 358
Maksuvõlad	1 052	1 052
Muud võlad	98	98
Muud viitvõlad	98	98
Saadud ettemaksed	6 102	6 102
Tulevaste perioodide tulud	6 102	6 102
Kokku võlad ja ettemaksed	17 736	17 736
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 601	6 601
Võlad töövõtjatele	3 215	3 215
Maksuvõlad	1 074	1 074
Muud võlad	100	100
Muud viitvõlad	100	100
Saadud ettemaksed	2 363	2 363
Tulevaste perioodide tulud	2 363	2 363
Kokku võlad ja ettemaksed	13 353	13 353

Lisa 5 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2023
Kokku eraldised	49 829	49 829
Pikaajalised	49 829	49 829
Muud eraldised	49 829	49 829
	31.12.2023	31.12.2024
Kokku eraldised	49 829	49 829
Pikaajalised	49 829	49 829
Muud eraldised	49 829	49 829

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	6 500	6 500
Osade arv (tk)	2	2
2024. aasta lõpu seisuga on ettevõttel kaks osa: - ühe osa nimiväärtus 1 300 eurot; - ühe osa nimiväärtus 5 200 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 785	253 785
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	173 785	253 785
Kokku müügitulu	173 785	253 785
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumirent	88 970	115 134
Vabaaja teenused	50 532	107 137
Elektritootmine päikeseenergiast	34 283	31 514
Kokku müügitulu	173 785	253 785

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	19 188	16 747
Sotsiaalmaksud	6 454	5 610
Kokku tööjõukulud	25 642	22 357
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
--------------	------------	------------

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 306	11 446
Kokku laenukohustised	8 306	11 446

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127 391	127 390
Kokku laenukohustised	127 391	127 390

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 008	4 000	121 713	138 836
Kokku laenukohustised	147 008	4 000	121 713	138 836

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 836	2 171	5 312	135 697
Kokku laenukohustised	138 836	2 171	5 312	135 697

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2025

Viking Forell OÜ (registrikood: 11266801) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEVE HINDREKSON	Juhatuse liige	30.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	159 527
Kokku	1 055 443
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 055 443
Kokku	1 055 443

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	88970	51.20%	Jah
Mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93291	EMTAK 2025	50532	29.08%	Ei
Muu elektrienergia tootmine, k.a biomassist	35129	EMTAK 2025	34283	19.73%	Ei