

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Waimaris OÜ

registrikood: 14080801

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Mustamäe tee 10

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5109357

e-posti aadress: info@vaibaparadiis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Waimaris OÜ peamiseks tegevusalaks on vaipade ja põrandakatete jae- ja hulgikaubandus. Ettevõtte pakub sünteetilisi, villaseid käsitöö- ning masinatöö vaipasid. Firma on orienteeritud kohalikule turule. Klientidele pakume ka vaipkatete ääristamisvõimalust, veo- ja paigaldusteenust.

Waimaris OÜ algas aktiivne tegevust alates 01.09.2020.a. Waimaris OÜ tegevus on tihedalt seotud kinnisvara ja ehitusteenuste turuga Eestis.

2024.aastal moodustas Waimaris OÜ müügitulu 539 384 eurot (2023.a. - 564 906 eurot) ja kasumiks kujunes 28 314 eurot (2023.a. - 64 795 eurot).

Keskmiselt töötas 2024 -10 inimest (2023.a. - 11 inimest), nende tööjõukulud moodustas 156 640 eurot (2023 - 153 653 eurot).

Vaibad ja vaipkatted on üsna spetsiifiline kaup ja sellepärast on kaubakäive madal ning kapital on külmutatud kauba all. Ka hooaeg mõjub ettevõtte tegevusele, kõige tulukam periood on juulist detsembrini.

Waimaris OÜ plaanib 2025.a. säilitada käivet.

Juhatuse kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning 2024.a.raamatupidamise aastaaruande koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Finantssuhtarvud

	Arvutuskäik	2024	2023
Müügikäibe puhasrentaablus	Puhaskasum/müügitulu*100	5,25	11,47
Koguvara puhasrentaablus	Puhaskasum/koguvara*100	8,04	19,58
Omakapitali rentaablus	Puhaskasum/omakapital*100	11,89	30,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 910	42 642	2
Nõuded ja ettemaksed	15 608	16 919	3
Varud	312 790	270 323	4
Kokku käibevarad	352 308	329 884	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	900	6
Kokku põhivarad	0	900	
Kokku varad	352 308	330 784	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	114 273	121 063	7
Kokku lühiajalised kohustised	114 273	121 063	
Kokku kohustised	114 273	121 063	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 221	142 426	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 314	64 795	
Kokku omakapital	238 035	209 721	
Kokku kohustised ja omakapital	352 308	330 784	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	539 384	564 906	8
Muud äritulud	4 534	1 268	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-120 993	-112 368	
Mitmesugused tegevuskulud	-237 009	-234 458	9
Tööjõukulud	-156 640	-153 653	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-900	-900	6
Muud ärikulud	-962	0	
Ärikasum (kahjum)	27 414	64 795	
Intressitulud	900	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 314	64 795	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 314	64 795	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Waimaris OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohasel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Waimaris OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 kasumiaruande skeem nr.1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste konsterni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejaanud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 10-15 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõik i soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmega seotud ettevõtjaid ning ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.12.2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	264	490
Arvelduskontod	23 646	42 152
Kokku raha	23 910	42 642

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	331	331	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	343	343	5
Tagatised	14 934	14 934	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 608	15 608	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 560	1 560	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	425	425	5
Tagatised	14 934	14 934	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 919	16 919	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	312 790	270 323
Müügiks ostetud kaubad	0	270 323
Kokku varud	312 790	270 323

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	8 462	0	7 500
Käibemaks	0	6 348	0	4 498
Üksikisiku tulumaks	0	3 866	0	3 626
Sotsiaalmaks	0	6 507	0	5 627
Kohustuslik kogumispension	0	563	0	294
Töötuskindlustusmaksed	0	432	0	442
Ettemaksukonto jääk	343		425	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	343	26 178	425	21 987

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	3 600	3 600
Akumuleeritud kulum	-1 800	-1 800
Jääkmaksumus	1 800	1 800
Amortisatsioonikulu	-900	-900
31.12.2023		
Soetusmaksumus	3 600	3 600
Akumuleeritud kulum	-2 700	-2 700
Jääkmaksumus	900	900
Amortisatsioonikulu	-900	-900
31.12.2024		
Soetusmaksumus	3 600	3 600
Akumuleeritud kulum	-3 600	-3 600
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 606	24 606	
Võlad töövõtjatele	19 839	19 839	
Võlad seotud osapooltele	13 650	13 650	
Maksuvõlad	26 178	26 178	5
Muud võlad	30 000	30 000	
Dividendivõlad	30 000	30 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 273	114 273	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 160	33 160	
Võlad töövõtjatele	14 916	14 916	
Võlad seotud osapooltele	21 000	21 000	
Maksuvõlad	21 987	21 987	5
Muud võlad	30 000	30 000	
Dividendivõlad	30 000	30 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	121 063	121 063	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	538 967	562 053
Taani	262	0
Soome	155	2 853
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	539 384	564 906
Kokku müügitulu	539 384	564 906
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vaibad	215 751	395 434
Vaikatted	323 633	169 472
Kokku müügitulu	539 384	564 906

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	161 566	154 986
Energia	43 243	46 202
Elektrienergia	36 875	40 244
Kütus	6 368	5 958
Mitmesugused bürookulud	4 873	8 528
Lähetuskulud	11 206	6 767
Teenustasu	3 925	4 324
Ostetud transporditeenus	7 472	11 148
Kindlustus	1 265	1 275
Muud	3 459	1 228
Kokku mitmesugused tegevuskulud	237 009	234 458

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	117 172	117 088
Sotsiaalmaksud	38 583	36 565
Kokku tööjõukulud	155 755	153 653
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	11

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 650	21 000
Kokku laenukohustised	13 650	21 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	30 000
Kokku võlad ja ettemaksed	30 000	30 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	33 456	33 330

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2025

Waimaris OÜ (registrikood: 14080801) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Inessa Savitskaja	Juhatuse liige	03.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 314
Kokku	235 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vaipade, mattide, seina- ja põrandakatete jaemüük	47531	EMTAK 2025	539384	100.00%	Jah