

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Liivalaia tn 19 korteriühistu

registrikood: 80384753

telefon: +372 56693633

e-posti aadress: liivalaia19@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Liivalaia 19, registrinumber 80384753, teenindab maja alates 2015. aastast.

Korteriühistu Liivalaia 19 tegevus:

- aadressil Liivalaia 19 asuva elumaja haldamine ja teenindamine;
- remondifondi kogumine 2024. aasta peamiseks tegevuseks oli raha korjamine tulevaste ehitustööde tarbeks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 953	7 802
Nõuded ja ettemaksed	286	229
Kokku käibevarad	7 239	8 031
Kokku varad	7 239	8 031
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 849	3 849
Kokku pikaajalised kohustised	3 849	3 849
Kokku kohustised	3 849	3 849
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 182	3 349
Aruandeaasta tulem	-792	833
Kokku netovara	3 390	4 182
Kokku kohustised ja netovara	7 239	8 031

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 785	2 683
Kokku tulud	2 785	2 683
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 577	-1 850
Kokku kulud	-3 577	-1 850
Põhitegevuse tulem	-792	833
Aruandeaasta tulem	-792	833

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	349 EUR
2	252 EUR
3	348 EUR
4	251 EUR
5	205 EUR
6	188 EUR
7	222 EUR
8	146 EUR
9	145 EUR
10	339 EUR
11	175 EUR
12	104 EUR
Kokku:	2724 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2025

Tallinn, Liivalaia tn 19 korteriühistu (registrikood: 80384753) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MIKK	Juhatuse liige	02.06.2025