

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Veisari Soojus OÜ

registrikood: 12224029

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Rabaküla tn 4/3

postisihthnumber: 12916

telefon: +372 5021913

e-posti aadress: katrin@veisar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Võlad tarnijatele	7
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Veisari Soojus OÜ põhitegevuseks on korteriühistute, eramute, koolide ja lasteaedade haldamine, hooldamine, koristus- ja avariitööde teostamine. 2024 a. oli osaühingu käive 58 228 eurot. Kahjum 23 eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige ei ole saanud tasusid, hüvitisi ega muid olulisi kompensatsioone. 2025 aastal jätkab Veisari Soojus OÜ samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 730	2 568	2
Nõuded ja ettemaksed	4 592	4 259	3
Kokku käibevarad	6 322	6 827	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 500	4 500	3
Kokku põhivarad	4 500	4 500	
Kokku varad	10 822	11 327	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 193	8 675	5
Kokku lühiajalised kohustised	5 193	8 675	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 000	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	3 000	0	
Kokku kohustised	8 193	8 675	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96	9 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23	-9 371	
Kokku omakapital	2 629	2 652	
Kokku kohustised ja omakapital	10 822	11 327	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	57 228	62 605	7
Muud äritulud	0	4 500	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 139	-40 992	
Tööjõukulud	-32 112	-35 454	
Ärikasum (kahjum)	-23	-9 341	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23	-9 371	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23	-9 371	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Swedbank,kassa	1 730	2 568
Kokku raha	1 730	2 568

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 088	4 088	
Ostjatelt laekumata arved	4 088	4 088	
Laenunõuded	4 500		4 500
Ettemaksed	504	504	
Tulevaste perioodide kulud	504	504	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 092	4 592	4 500
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 752	3 752	
Ostjatelt laekumata arved	3 752	3 752	
Laenunõuded	4 500		4 500
Ettemaksed	507	507	
Tulevaste perioodide kulud	507	507	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 759	4 259	4 500

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	758	789
Sotsiaalmaks	1 320	1 458
Töötuskindlustusmaksed	96	106
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 174	2 353

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 430	1 430	
Võlad töövõtjatele	1 589	1 589	
Maksuvõlad	2 174	2 174	
Muud võlad	3 000		3 000
Muud viitvõlad	3 000		3 000
Kokku võlad ja ettemaksed	8 193	5 193	3 000

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 544	1 544	
Võlad töövõtjatele	1 778	1 778	
Maksuvõlad	2 353	2 353	
Muud võlad	3 000	3 000	
Muud viitvõlad	3 000	3 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 675	8 675	

Lisa 6 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tarnijatele tasumata arved		1 544
Kokku võlad tarnijatele		1 544

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 228	62 605
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 228	62 605
Kokku müügitulu	57 228	62 605
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kommunaal- ja hooldusteenused	57 228	62 605
Kokku müügitulu	57 228	62 605

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	32 112	35 454
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole 2024 aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

Veisari Soojus OÜ (registrikood: 12224029) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Katrin Vilop	Juhatuse liige	02.06.2025
Resolutsioon:	kinnitatud	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23
Kokku	73

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	EMTAK 2025	57228	100.00%	Jah