

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** osaühing Sikupilli kauplus

**registrikood:** 10064544

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,  
Punane tn 56a

**postisihthnumber:** 13619

**telefon:** +372 6327563

**faks:** +372 6352433

**e-posti aadress:** af@poderi.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Tegevusaruanne

### Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OÜ Sikupilli Kauplus 31.12.2024.a lõppenud majandusaastal tulu ei tekki .

### Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavaid investeeringuid

2023.aastal mingid investeeringud ei toimunud.

### Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

OÜ-le Sikupilli Kauplus vähendatud osakapital nominaalväärtuses ning vähendatud finantsinvesteering.

### Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemusele

Üldine majanduskriis mõjus OÜ Sikupilli Kaupluse tegevust. Kaotatud stabiilsed positsioonid kinnisvaraturul , pidev konkurentsi tihenemine ka mõjus OÜ Sikupilli Kauplus tegevust. Majanduslikus olukorras mõned majandusnäitajad reageerivad üldistele arengutele viitajaga, üheks selliseks näitajaks on tööpuudus. Töötus vähendab elanike sissetulekuid ja vähendab ka valmidust kulutada, mistõttu tarbimine väheneb ka.Võrraldes aastataguse ajaga kinnisvaraturg endiselt olulises languses. Üürihinnad on langenud, ka päris paljud üürilised on andnud teada maksevõime langemisest või võimetusest. Mõned ettevõtted pankrotti jäänud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 50 285        | 50 285        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>50 285</b> | <b>50 285</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 285</b> | <b>50 285</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 45 723        | 45 723        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>45 723</b> | <b>45 723</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>45 723</b> | <b>45 723</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 560         | 2 560         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 002         | 2 002         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 562</b>  | <b>4 562</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>50 285</b> | <b>50 285</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2025

osaühing Sikupilli kauplus (registrikood: 10064544) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ALLA FLEIDERVIŠ    | Juhatuse liige     | 02.06.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kahjumi katmise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 002        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 002</b> |

**Kahjumi katmise otsus**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 002        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 002</b> |