

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Saue vald, Turba alevik, Lille tn 13 korteriühistu

registrikood: 80268805

e-posti aadress: kylille13@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõttelise osa ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus, mis oli aruandeaastal kolme liikmeline. Töölepinguga töötavaid isikuid ei ole. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu 2023.a. ei ole makstud, kõik teenused ostetakse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 214	10 684
Nõuded ja ettemaksed	14 085	20 001
Kokku käibevarad	26 299	30 685
Kokku varad	26 299	30 685
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 903	3 955
Kokku lühiajalised kohustised	3 903	3 955
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	28 040	30 428
Kokku pikaajalised kohustised	28 040	30 428
Kokku kohustised	31 943	34 383
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-3 698	-4 399
Aruandeaasta tulem	-1 946	701
Kokku netovara	-5 644	-3 698
Kokku kohustised ja netovara	26 299	30 685

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 805	1 480
Muud tulud	7	951
Kokku tulud	2 812	2 431
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 760	-1 731
Kokku kulud	-4 760	-1 731
Põhitegevuse tulem	-1 948	700
Muud finantstulud ja -kulud	2	1
Aruandeaasta tulem	-1 946	701

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 897	3 897
Ostjatelt laekumata arved	3 897	3 897
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 796	9 796
Ettemaksed	392	392
Tulevaste perioodide kulud	392	392
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 085	14 085
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 322	5 322
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 679	14 679
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 001	20 001

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ-l ei olnud palgalisi töötajaid

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Juhatusel ei makstud töötasu ega tehtud soodustusi

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	2081 EUR
Korter 2	1172 EUR
Korter 3	2391 EUR
Korter 4	1933 EUR
Korter 5	1139 EUR
Korter 6	2290 EUR
Korter 7	2065 EUR
Korter 8	1384 EUR
Korter 9	2601 EUR
Korter 10	2383 EUR
Korter 11	1169 EUR
Korter 12	1853 EUR
Korter 13	2691 EUR
Korter 14	1165 EUR
Korter 15	2009 EUR
Korter 16	2807 EUR
Korter 17	1278 EUR
Korter 18	1913 EUR
Kokku:	34324 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2025

Saue vald, Turba alevik, Lille tn 13 korteriühistu (registrikood: 80268805) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIKE KALLAS	Juhatuse liige	31.05.2025
INDREK RABA	Juhatuse liige	02.06.2025
SILVER KILK	Juhatuse liige	02.06.2025