

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Fine Assets OÜ

registrikood: 12222303

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Viru tn 16-4

postisihthnumber: 10140

telefon: +358 505022050

e-posti aadress: martin@kunnap.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	2
Nõuded ja ettemaksed	174 918	691
Kokku käibevarad	174 919	693
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	116 000	116 000
Kokku põhivarad	116 000	116 000
Kokku varad	290 919	116 693
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	99 008	99 008
Võlad ja ettemaksed	175 645	1 308
Kokku lühiajalised kohustised	274 653	100 316
Kokku kohustised	274 653	100 316
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 877	13 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111	0
Kokku omakapital	16 266	16 377
Kokku kohustised ja omakapital	290 919	116 693

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused tegevuskulud	-111	0
Ärikasum (kahjum)	-111	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-111	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	116 000	116 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	116 000	116 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	116 000	116 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	116 000	116 000
31.12.2024		
Soetusmaksumus	116 000	116 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	116 000	116 000

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Fine Assets OÜ (registrikood: 12222303) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Martin Künnap	Juhatuse liige	02.06.2025
Resolutsioon:	.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Täiendav aruande osa

.

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111
Kokku	13 766