

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: GrowLand OÜ

registrikood: 11498718

postiaadress: Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Uuevälja küla,
Sepasaare

postisihthnumber: 48220

telefon: +372 5264677

e-posti aadress: mart.sardis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

GrowLand OÜ on asutatud 2008.a. Osuühing on eesti kapitalil põhinev ettevõtte. Peamiseks tegevusvaldkonnaks on kujunenud teravilja, kaunviljade-ja õliseemnete kasvatus.

2024 majandusaastal tehti koostööd Linas Agro OÜ-ga kaunviljade seemnekasvatusel.

Tulud, kulud, kasum

Majandusaasta käive oli 482 533 eurot (2023.a. 700 556 eurot), sellest 96 % (2023.a.99,76%) moodustas teraviljakasvatus. Käive langes 31,12 % (2023.a. langes 11.9 %).Majandusaasta kasum oli 6189 eurot (2023.a. 39 291 eurot).

Investeeringud

2024 majandusaastal investeeriti põllumaasse.
(2023.a.investeeriti teraviljakombaini ja külvikusse).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte eesmärk on jätkata efektiivsemat tootmist, paranda konkurentsi võimet,suurendada tootmiskoguseid, tagada kogustega paremad müügihinnad, jätkusuutlikus turul ja suurendada keskmist saagikust hektari kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 205	107 254	2
Nõuded ja ettemaksed	279 010	153 303	3
Bioloogilised varad	119 100	87 800	6
Kokku käibevarad	410 315	348 357	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	520	520	
Materiaalsed põhivarad	809 077	923 903	5
Kokku põhivarad	809 597	924 423	
Kokku varad	1 219 912	1 272 780	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	73 589	34 319	8
Võlad ja ettemaksed	150 541	214 279	9
Kokku lühiajalised kohustised	224 130	248 598	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	178 022	212 612	8
Kokku pikaajalised kohustised	178 022	212 612	
Kokku kohustised	402 152	461 210	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	808 619	769 327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 189	39 291	
Kokku omakapital	817 760	811 570	
Kokku kohustised ja omakapital	1 219 912	1 272 780	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	482 533	700 556	10
Muud äritulud	110 322	120 232	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-76 800	-144 150	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	108 100	83 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-511 854	-577 575	12
Mitmesugused tegevuskulud	-13 479	-20 124	13
Tööjõukulud	-22 695	-50 574	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 734	-56 195	
Muud ärikulud	0	-2 158	15
Ärikasum (kahjum)	20 393	53 812	
Intressikulud	-13 391	-14 532	16
Muud finantstulud ja -kulud	4	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 006	39 291	
Tulumaks	-817	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 189	39 291	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Growland OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenu nõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kulumina.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materjali ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale soetamisega otseselt seotud transpordikulusid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varudes.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus.

Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutamiseesmärgi suhtes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20
Masinad ja seadmed	10
Transpordivahendid	10

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita ja võetakse arvele olenemata soetusmaksumusest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine ja kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse vara bilansis arvele tema soetamismaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna samadel tingimustel nagu tegevuse sihtfinantseerimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Teenuste osutamise seotud tulud kajastatakse kas vastavalt lepingujärgsele teenuse osutamise perioodile (rendilepingute puhul kuu) või kliendi poolt teenuse aktsepteerimise hetkel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on :

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;

(b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	12 205	107 254
Kokku raha	12 205	107 254

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 074	6 074	
Ostjatelt laekumata arved	6 074	6 074	
Nõuded seotud osapoolte vastu	250 130	250 130	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	806	806	
Laenunõuded	22 000	22 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	279 010	279 010	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	125 400	125 400	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 903	5 903	
Laenunõuded	22 000	22 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 303	153 303	

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
14204545	Sakala Põllumajanduslik Tulundusühistu	Eesti	46211	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2023	31.12.2024
Sakala Põllumajanduslik Tulundusühistu	520	520
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	520	520

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022						
Soetusmaksumus	259 266	50 103	21 765	550 431	572 196	881 565
Akumuleeritud kulum	0	-17 381	-4 028	-70 517	-74 545	-91 926
Jääkmaksumus	259 266	32 722	17 737	479 914	497 651	789 639
Ostud ja parendused	246 050	0	54 677	0	54 677	300 727
Amortisatsioonikulu	0	-2 505	-3 360	-50 330	-53 690	-56 195
Müügid (jääkmaksumuses)	-103 943	0	-6 325	0	-6 325	-110 268
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0
Muud ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0
31.12.2023						
Soetusmaksumus	401 373	50 103	65 442	550 431	615 873	1 067 349
Akumuleeritud kulum	0	-19 886	-2 713	-120 847	-123 560	-143 446
Jääkmaksumus	401 373	30 217	62 729	429 584	492 313	923 903
Ostud ja parendused	183 460	0	0	0	0	183 460
Amortisatsioonikulu	0	-2 505	-2 899	-50 330	-53 229	-55 734
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 605	0	-51 487	0	-51 487	-59 092
Ümberliigitamised	-183 460	0	0	0	0	-183 460
31.12.2024						
Soetusmaksumus	393 768	50 103	10 765	518 500	529 265	973 136
Akumuleeritud kulum	0	-22 391	-2 422	-139 246	-141 668	-164 059
Jääkmaksumus	393 768	27 712	8 343	379 254	387 597	809 077

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Maa	61 700	158 000

Masinad ja seadmed	57 377	4 167
Transpordivahendid	57 377	4 167
Kokku	119 077	162 167

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2022	4 000	144 150	148 150
Müügid	0	-144 150	-144 150
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	83 800	83 800
Muud muutused	0	0	0
31.12.2023	4 000	83 800	87 800
Müügid	0	-83 800	-83 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	108 100	108 100
Muud muutused	0	7 000	7 000
31.12.2024	4 000	115 100	119 100

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising AS-teraviljakülvik	23 663	11 593	12 070	3 k EURIBOR + marginaal 1.79%	EUR	01.02.2027	7
Luminor Liising AS-teraviljakombain	188 948	22 996	165 952	3 k EURIBOR + marginaal 1.99%	EUR	01.09.2027	7
Kapitalirendikohustised kokku	212 611	34 589	178 022				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising AS-teraviljakülvik	35 175	11 512	23 663	3 k EURIBOR + marginaal 1.79%	EUR	01.02.2027	7
Luminor Liising AS-teraviljakombain	211 756	22 807	188 949	3 k EURIBOR + marginaal 1.99%	EUR	01.09.2027	7
Kapitalirendikohustised kokku	246 931	34 319	212 612				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	330 092	373 852
Kokku	330 092	373 852

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisik	39 000	39 000			0	EUR	31.12.2025	17
Lühiajalised laenud kokku	39 000	39 000						
Kapitalirendikohustised kokku	212 611	34 589	178 022					7
Laenukohustised kokku	251 611	73 589	178 022					

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisik	0	0			0	EUR	31.12.2024	17
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Kapitalirendikohustised kokku	246 931	34 319	212 612					7
Laenukohustised kokku	246 931	34 319	212 612					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	103 277	103 277	
Võlad töövõtjatele	1 108	1 108	
Võlad seotud osapooltele	0	0	17
Maksuvõlad	12 902	12 902	
Muud võlad	33 254	33 254	
Dividendivõlad	25 500	25 500	
Muud viitvõlad	7 754	7 754	
Kokku võlad ja ettemaksed	150 541	150 541	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	109 627	109 627	
Võlad töövõtjatele	1 779	1 779	
Võlad seotud osapooltele	1 259	1 259	17
Maksuvõlad	6 931	6 931	
Muud võlad	32 983	32 983	
Dividendivõlad	25 500	25 500	
Muud viitvõlad	7 483	7 483	
Saadud ettemaksed	61 700	61 700	
Kokku võlad ja ettemaksed	214 279	214 279	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	482 533	700 556
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	482 533	700 556
Kokku müügitulu	482 533	700 556
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	463 221	698 927
Taimekasvatuse abitegevused	14 040	1 629
Hakkepuidu müük	5 272	0
Kokku müügitulu	482 533	700 556

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	14 984	54 058
Tulu sihtfinantseerimisest	77 550	66 174
Trahvid, viivised ja hüvitised	17 788	0
Kokku muud äritulud	110 322	120 232

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-332 083	-383 256
Energia	-42 840	-75 496
Elektrienergia	-223	-200
Kütus	-42 617	-75 296
Alltöövõtutööd	-6 334	-15 744
Transpordikulud	-2 989	-3 402
Maarent	-71 365	-38 945
Üür ja rent	-8 828	-9 590
Kinnistute ja ruumide kulud	-15 632	-32 378
Masinate, seadmete hooldus-ja remondikulud	-31 783	-18 764
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-511 854	-577 575

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	-7 311	-7 836
Koolituskulud	-420	-526
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 264	-852
Kindlustuskulud	-3 729	-6 957
Muud	-755	-3 953
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-13 479	-20 124

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-17 035	-24 156
Sotsiaalmaksud	-5 660	-13 209
Kokku tööjõukulud	-22 695	-37 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Muud	0	-2 158
Kokku muud ärikulud	0	-2 158

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu kapitalirendilt	-13 391	-14 532
Kokku intressikulud	-13 391	-14 532

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	37 030	27 300	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	213 100	98 100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 130	125 400	4
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 000	0	8
Kokku laenukohustised	39 000	0	
Võlad ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	1 259	9
Kokku võlad ja ettemaksed	0	1 259	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Sidusettevõttjad	24 700	2 600	0	27 300	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	183 600	85 500	98 100	
Kokku antud laenud	24 700	186 200	85 500	125 400	4

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Lisa nr
Sidusettevõttjad	27 300	30 730	21 000	37 030	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	98 100	135 000	20 000	213 100	
Kokku antud laenud	125 400	165 730	41 000	250 130	4

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	15 000	0	15 000	0	8
Kokku laenukohustised	15 000	0	15 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	39 000	0	39 000	8
Kokku laenukohustised	0	39 000	0	39 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	12 245	12 245

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2025

GrowLand OÜ (registrikood: 11498718) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART SARDIS	Juhatuse liige	29.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	808 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 189
Kokku	814 808
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	814 808
Kokku	814 808

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	808 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 189
Kokku	814 808
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	814 808
Kokku	814 808

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	463221	96.00%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	EMTAK 2025	14040	2.91%	Ei
Puidu saagimine ja hõõveldamine	16111	EMTAK 2025	5272	1.09%	Ei