

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

Saue vald, Turba alevik, Metsa tn 3, Pargi tn 1, Pargi tn 3, Tööstuse tn
ärinimi: 10, Tööstuse tn 19, Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 25, Tööstuse tn 4,
Tööstuse tn 6, Tööstuse tn 8 korteriühistu

registrikood: 80032445

telefon: +372 56682439

e-posti aadress: koduturba@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Laenukohustised	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	14
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 8 Tööjõukulud	15
Lisa 9 Seotud osapooled	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	22

TEGEVUSARUANNE 2024.A.

K/Ü Kodu Turba moodustati 1999.a.K/Ü Kodu Turba-ga liitusid Tööstuse tn. 4, Tööstuse tn. 6, Tööstuse tn. 8, Tööstuse tn. 10, Tööstuse tn.19, Tööstuse tn. 21, Tööstuse tn.25, Metsa tn.3, Pargi tn.1 ja Pargi tn.3. K/Ü alustas tegevust alates 01.maist 1999.a.

Juhatusse kuulub 21 liiget, revisjonikomisjoni kuulub 11 liiget.

K/Ü tulud koosnevad liikmete osamaksetest. K/Ü kuulub 225 korterit üldpinnaga 10849 m2.

Hooldustööde ja kommunaalteenuste katteks tasub korteriomanik igakuiselt ühistu kassasse sularahas või arveldusarvele vastavalt ühistu poolt esitatud hooldusteatile.

31.12.2024.a. seisuga oli ühistu kassas sularaha **6495 eurot** ja pangakontol oli **71310 eurot**.

Ühistu liikmetele esitatud arved kogusummas moodustas **400803 eurot**, millest hooldustasud olid **68616 eurot**.

Tegevuskulud alla kuuluvad- hoolduskulud, üldkulud, heakord, koristustarbed ja koridoride koristus, kontorikulud ja Korto, pangateenused, riigilõiv, notari- ja juristiteenused, olid kokku **27699 eurot**.

Tööjõukulu oli **60415,00 eurot**.(juhatuse esimehe, raamatupidaja, majahoidja, koristaja, san. tehniku palgad koos riigimaksetega).

Põhitegevus kulud kokku olid **81425,00** , millest

Remondikulud	54278,00
Hoolduskulud -	1720,00
Heakord -	13302,00 , millest vald maksis
	7514,00
Majade koridoride koristus ja koristustarbed	6580,14

Üldkulud-	841,00
Tööjõukulud	60415,00
Raamatupidamis teenused,	
Kontorikulud, korto , sidekulud	4134,77
Panga laenuga seotud kulud (T 8)	1054,00
Riigilõiv, notari- ja juristiteenused	67,62
Muud kulud	25,66

Vee- ja kanalisatsiooni, kütte, prügiveo eest tasusime **194753 eurot**.

Korteri omanike võlgnevus aasta lõpu seisuga oli **20372,00**

K/Ü reservkapitali suurus on **21135 eurot**.

Võlglaste sissenõudmiseks on esitatud avaldused inkassosse ja kohtusse.

Majades sai teostatud järgmisi töid ja teenuseid :

Pargi tn. 1 majas maja fassaadi pesu, talvel lükati lund, maja ümbruses tehti heakorra töid, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, niideti muru, lõigati hekki.

Pargi tn. 3 majas maja fassaadi pesu, lukuparandus, talvel lükati lund, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, niideti muru

Metsa tn. 3 majas vahetati veemõõtjaid, kasutati survepesu teenust, parandati vuugivahesid, remonditi välisüksed, lükati lund, niideti muru ning tehti muid heakorra töid, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli. Puhastati katus lumest, vahetati püstikutes vee- ja kanalisatsioonitorusid, teostati maja katuse ülevaatus ja rem. tööd, teostati vundamendi hüdroisolatsiooni tööd, kinnitati veeplekid , teostati maja fassaadi pesu.

Tööstuse tn. 4 majas pühiti korstnad, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsiooni kaev , vahetati ja plommiti kastmismõõtja ja saunamõõtja

Tööstuse tn. 6 majas pühiti korstnad , Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsiooni kaev, vahetati torustikku, telliti välisuks, vahetati ja plommiti kastmismõõtja ja saunamõõtja

Tööstuse tn. 8 majas pühiti korstnad . Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli , teostati pangalaenuga seotud tehingud (laenulepingutasu, materjalid akteerimine, teostatud tööde tasu) , välisukse ettemaks

Tööstuse t. 10 majas pühiti korstnad, Istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsioonikaev, vahetati ja plommiti kastmismõõtja ja saunamõõtja

Tööstuse tn.19 majas pühiti korstnad, puhastati kanalisatsiooni kaev, vahetati kastmismõõtja, remonditi trepikoda

Tööstuse tn. 21 majas pühiti korstnad, istutati ja hooldati kevad- , suve- ja sügislilli, puhastati kanalisatsiooni kaev

Tööstuse tn. 25 majas pühiti korstnad, puhastati kanalisatsiooni kaev , vahetati kastmismõõtja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	77 806	57 355
Finantsinvesteeringud	24 173	20 711
Nõuded ja ettemaksed	60 278	62 043
Kokku käibevarad	162 257	140 109
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	238 546	235 949
Kokku põhivarad	238 546	235 949
Kokku varad	400 803	376 058
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	24 173	20 711
Võlad ja ettemaksed	47 685	51 971
Kokku lühiajalised kohustised	71 858	72 682
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	237 155	234 811
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	75 628	50 508
Kokku pikaajalised kohustised	312 783	285 319
Kokku kohustised	384 641	358 001
Netovara		
Reservkapital	21 135	21 135
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-3 078	-9 537
Aruandeaasta tulem	-1 895	6 459
Kokku netovara	16 162	18 057
Kokku kohustised ja netovara	400 803	376 058

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	136 399	101 625
Muud tulud	3 573	6 056
Kokku tulud	139 972	107 681
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-59 228	-21 192
Mitmesugused tegevuskulud	-22 208	-33 537
Tööjõukulud	-60 415	-46 495
Muud kulud	-26	-2
Kokku kulud	-141 877	-101 226
Põhitegevuse tulem	-1 905	6 455
Intressitulud	16 842	16 416
Intressikulud	-16 832	-16 412
Aruandeaasta tulem	-1 895	6 459

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	356 575	324 455
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	6 018	9 964
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-287 943	-252 637
Väljamaksed töötajatele	-60 014	-45 563
Kokku rahavood põhitegevusest	14 636	36 219
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	16 841	16 416
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 841	16 416
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 853	0
Saadud laenude tagasimaksed	-21 047	-21 704
Makstud intressid	-16 832	-16 412
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 026	-38 116
Kokku rahavood	20 451	14 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 355	42 836
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 451	14 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	77 806	57 355

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2022	21 135	-9 538	11 597
Aruandeaasta tulem		6 459	6 459
Muud muutused netovaras		1	1
31.12.2023	21 135	-3 078	18 057
Aruandeaasta tulem		-1 895	-1 895
31.12.2024	21 135	-4 973	16 162

Korteriühistu reservkapital moodustub 1,95 eurot 1m2 kohta.(10 849,2 m2)

Eelmiste aastate akumuleeritud tulem jaguneb järgmiselt:

Pargi 1 -18367,76 €

Pargi 3 - 16372,94 €

Tööstuse 4 21471,97

Tööstuse 6 11167,14 €

Tööstuse 8 17798,33 €

Tööstuse 10 10092,04 €

Tööstuse 19 8933,83 €

Tööstuse 21 -10085,51

Tööstuse 25 -6405,93 €

Metsa 3 - -21383,97

kokku: - 3152,80 €

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2019.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipiidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Elumute remonte(parenidusi) põhivarana bilansis arvele võetud ei ole,on lähtutud asjaolust,et elamu on korteriomani omand,mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomani vastu bilansi aktivas.Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust,et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomani vastu.

Finantskohustised

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2,muuhulgas:

*lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

*pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta.Intressikulu on perioodikulu,mis kajastub selle majandusaasta aruandes,millal intress tasumisele kuulub.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt,tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.Makstud kommunaal maksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruan des kuluna ega saadud summasid tuluna,neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulemiaruan des,millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid,rühmitatuna põhitegevuse,investeermistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse,investeermis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha kassas	6 496	3 121
Raha pangakontol	71 310	54 234
Kokku raha	77 806	57 355

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2024
Ostjatelt laekumata arved	
Korteriomaniikelt laekumata arved detsembrikuu eest	
Pikemaajalised laekumata arved	

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pargi tn.1 renoveerimislaen	40 781	5 424	32 236	3 121		EUR	30.05.2031
Pargi tn.3 renoveerimislaen	42 452	5 646	33 557	3 249		EUR	30.05.2031
Metsa tn.3 renoveerimislaen	55 232	5 893	36 021	13 318		EUR	30.06.2032
Tööstuse tn.19 renoveerimislaen	53 386	3 411	20 531	29 444		EUR	30.03.2036
Tööstuse tn.21 renoveerimislaen	42 682	2 728	16 414	23 540		EUR	30.03.2036
Tööstuse tn.8 renoveerimislaen	26 795	1 071	8 360	17 364		EUR	30.09.2039
Pikaajalised laenud kokku	261 328	24 173	147 119	90 036			
Laenukohustised kokku	261 328	24 173	147 119	90 036			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pargi tn.1 renoveerimislaen	45 682	4 859	30 170	10 653	6,929	EUR	30.05.2031
Pargi tn.3 renoveerimislaen	47 553	5 058	31 406	11 089	6,929	EUR	30.05.2031
Metsa tn.3 renoveerimislaen	60 701	5 419	33 583	21 699	6,858	EUR	30.06.2032
Tööstuse tn. 19 renoveerimislaen	56 452	2 987	18 633	34 832	7,025	EUR	30.03.2036
Tööstuse tn. 21 renoveerimislaen	45 134	2 388	14 897	27 849	7,025	EUR	30.03.2036
Pikaajalised laenud kokku	255 522	20 711	128 689	106 122			
Laenukohustised kokku	255 522	20 711	128 689	106 122			

Laenu nõuded korteriomanikele 12 kuu jooksul:

Pargi 1 5424,00
Pargi 3 5646,00
Metsa 3 5893,00
Tööstuse tn.19 3411,00
Tööstuse tn.21 2728,00
Tööstuse 8 1071,00
kokku: 24173,00

Peale põhilaenu tuleb tasuda aastal 2023 intresse ca 12567,66 eurot, mis bilansis ei kajastu. Tasutud intressid kantakse tulemiaruanDES finantskuludesse.

Pikaajalised laenuõuded korteriomnikele:

2024-2030.a. Pargi 1	40780,38
2024-2030.a. Pargi 3	42451,25
2024- 2032.a. Metsa 3	55232,16
2024 - 2036 Tööstuse 19	53386,77
2024 - 2036 Tööstuse 21	42682,38
2024 - 2039 Tööstuse 8	30493,49
kokku	261328,00

Remonditasudest moodustunud reserv jaguneb järgmiselt:

Metsa 3	31528,33
Tööstuse 19	1706,69
Tööstuse 4	4410,42
Tööstuse 6	-265,42
Tööstuse 8	873,20
Tööstuse 10	-4908,68
Tööstuse 21	2488,06
Tööstuse 25	3577,90
Pargi 3	5650,03
Pargi 1	5447,69

kokku: 50508,22 eur

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 884	25 884
Võlad töövõtjatele	1 380	1 380
Maksuvõlad	3 761	3 761
Saadud ettemaksed	16 660	16 660
Kokku võlad ja ettemaksed	47 685	47 685
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 586	30 586
Võlad töövõtjatele	1 380	1 380
Maksuvõlad	3 345	3 345
Saadud ettemaksed	16 660	16 660
Kokku võlad ja ettemaksed	51 971	51 971

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	68 617	73 316
Heakorratasud	7 515	7 627
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	55 246	15 855
Kindlustusmaksed	5 021	4 827
Kokku liikmetelt saadud tasud	136 399	101 625

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	947	124
Posti- ja sideteenused	496	837
Pangateenused ja laenulepingutasud	1 054	5 730
Koristustarbed	275	383
Hoolduskulud	1 958	23 139
Heakord	13 304	2 697
Riigilõiv, notaritasud	68	0
Erisood.maks + makseviivis	0	625
Raamatupidamis teenus	3 208	0
Sisekoristus	898	0
Muud	0	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 208	33 537

Hoolduskulud: elamu hoolduseks tehtud tööd, millega hoitakse elamu kasutuskõlblikkus seisukorras ja tagatakse elamu ümbruse korrashoid jagunevad järgmiselt:

Pargi 1 3738,38
Pargi 3 3813,79
Tööstuse 4 666,36
Tööstuse 6 321,38
Tööstuse 8 32,40
Tööstuse 10 262,78
Tööstuse 19 108,25
Tööstuse 21 139,40
Metsa 3 4079,78
Üldkulud 828,23

kokku: 14130,23

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	45 170	34 735
Sotsiaalmaksud	14 883	11 462
Kokku tööjõukulud	60 053	46 197
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	18 824	18 900

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa t.3-1	1921 EUR
Metsa t.3-2	1275 EUR
Metsa t.3-3	2301 EUR
Metsa t.3-4	1772 EUR
Metsa t.3-5	1263 EUR
Metsa t.3-6	2157 EUR
Metsa t.3-7	1730 EUR
Metsa t.3-8	1078 EUR
Metsa t.3-9	2468 EUR
Metsa t.3-10	1934 EUR
Metsa t.3-11	1159 EUR
Metsa t.3-12	2098 EUR
Metsa t.3-13	1898 EUR
Metsa t.3-14	1252 EUR
Metsa t.3-15	3242 EUR
Metsa t.3-16	2131 EUR
Metsa t.3-17	1193 EUR
Metsa t.3-18	2239 EUR
Metsa t.3-19	1910 EUR
Metsa t.3-20	1263 EUR
Metsa t.3-21	2402 EUR
Metsa t.3-22	1923 EUR
Metsa t.3-23	1144 EUR
Metsa t.3-24	2545 EUR
Metsa t.3-25	1648 EUR
Metsa t.3-26	1105 EUR
Metsa t.3-27	2746 EUR
Metsa t.3-28	1567 EUR
Metsa t.3-29	1174 EUR
Metsa t.3-30	3097 EUR
Metsa t.3-31	2044 EUR
Metsa t.3-32	1042 EUR
Metsa t.3-33	2346 EUR
Metsa t.3-34	1856 EUR
Metsa t.3-35	1154 EUR
Metsa t.3-36	2800 EUR
Metsa t.3-37	1925 EUR
Metsa t.3-38	1097 EUR
Metsa t.3-39	2263 EUR
Metsa t.3-40	1827 EUR
Metsa t.3-41	1001 EUR
Metsa t.3-42	2264 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa t.3-43	1677 EUR
Metsa t.3-44	1231 EUR
Metsa t.3-45	2264 EUR
Metsa t.3-46	1825 EUR
Metsa t.3-47	1184 EUR
Metsa t.3-48	2137 EUR
Metsa t.3-49	1981 EUR
Metsa t.3-50	1073 EUR
Metsa t.3-51	2390 EUR
Metsa t.3-52	2201 EUR
Metsa t.3-53	1106 EUR
Metsa t.3-54	2076 EUR
Metsa t.3-55	1704 EUR
Metsa t.3-56	1078 EUR
Metsa t.3-57	2611 EUR
Metsa t.3-58	1649 EUR
Metsa t.3-59	1273 EUR
Metsa t.3-60	2336 EUR
Pargi 1-1	1744 EUR
Pargi 1-2	1361 EUR
Pargi 1-3	1491 EUR
Pargi 1-4	1746 EUR
Pargi 1-5	1386 EUR
Pargi 1-6	1756 EUR
Pargi 1-7	1660 EUR
Pargi 1-8	1271 EUR
Pargi 1-9	2065 EUR
Pargi 1-10	2085 EUR
Pargi 1-11	1418 EUR
Pargi 1-12	1717 EUR
Pargi 1-13	2369 EUR
Pargi 1-14	1525 EUR
Pargi 1-15	1732 EUR
Pargi 1-16	1617 EUR
Pargi 1-17	879 EUR
Pargi 1-18	2707 EUR
Pargi 1-19	1756 EUR
Pargi 1-20	1066 EUR
Pargi 1-21	2001 EUR
Pargi 1-22	1665 EUR
Pargi 1-23	967 EUR
Pargi 1-24	2153 EUR
Pargi 1-25	1907 EUR
Pargi 1-26	1059 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pargi 1-27	2322 EUR
Pargi 1-28	1662 EUR
Pargi 1-29	1117 EUR
Pargi 1-30	1971 EUR
Pargi 1-31	2948 EUR
Pargi 1-32	2030 EUR
Pargi 1-33	2884 EUR
Pargi 1-34	1921 EUR
Pargi 1-35	2932 EUR
Pargi 1-36	2109 EUR
Pargi 1-37	2627 EUR
Pargi 1-38	1905 EUR
Pargi 1-39	2575 EUR
Pargi 1-40	2032 EUR
Pargi 1-41	1882 EUR
Pargi 1-42	905 EUR
Pargi 1-43	2224 EUR
Pargi 1-44	2214 EUR
Pargi 1-45	1402 EUR
Pargi 1-46	1916 EUR
Pargi 1-47	1726 EUR
Pargi 1-48	1066 EUR
Pargi 1-49	2771 EUR
Pargi 1-50	1723 EUR
Pargi 1-51	958 EUR
Pargi 1-52	2233 EUR
Pargi 1-53	1685 EUR
Pargi 1-54	1034 EUR
Pargi 1-55	2432 EUR
Pargi 3-1	1784 EUR
Pargi 3-2	1360 EUR
Pargi 3-3	1562 EUR
Pargi 3-4	1764 EUR
Pargi 3-5	1249 EUR
Pargi 3-6	1707 EUR
Pargi 3-7	1645 EUR
Pargi 3-8	1216 EUR
Pargi 3-9	1559 EUR
Pargi 3-10	1728 EUR
Pargi 3-11	1570 EUR
Pargi 3-12	2033 EUR
Pargi 3-13	2320 EUR
Pargi 3-14	1388 EUR
Pargi 3-15	1689 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pargi 3-16	1752 EUR
Pargi 3-17	1017 EUR
Pargi 3-18	1791 EUR
Pargi 3-19	1911 EUR
Pargi 3-20	1239 EUR
Pargi 3-21	2315 EUR
Pargi 3-22	1807 EUR
Pargi 3-23	889 EUR
Pargi 3-24	1961 EUR
Pargi 3-25	1781 EUR
Pargi 3-26	940 EUR
Pargi 3-27	2127 EUR
Pargi 3-28	1742 EUR
Pargi 3-29	1065 EUR
Pargi 3-30	2383 EUR
Pargi 3-31	2704 EUR
Pargi 3-32	2305 EUR
Pargi 3-33	2953 EUR
Pargi 3-34	2127 EUR
Pargi 3-35	2773 EUR
Pargi 3-36	2288 EUR
Pargi 3-37	2998 EUR
Pargi 3-38	2780 EUR
Pargi 3-39	2431 EUR
Pargi 3-40	2072 EUR
Pargi 3-41	1650 EUR
Pargi 3-42	1319 EUR
Pargi 3-43	2298 EUR
Pargi 3-44	1696 EUR
Pargi 3-45	916 EUR
Pargi 3-46	2019 EUR
Pargi 3-47	1652 EUR
Pargi 3-48	1133 EUR
Pargi 3-49	2255 EUR
Pargi 3-50	1506 EUR
Pargi 3-51	970 EUR
Pargi 3-52	2120 EUR
Pargi 3-53	1561 EUR
Pargi 3-54	1232 EUR
Pargi 3-55	1534 EUR
Tööstuse 10-1	999 EUR
Tööstuse 10-2	742 EUR
Tööstuse 10-3	941 EUR
Tööstuse 10-4	720 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tööstuse 10-5	768 EUR
Tööstuse 10-6	892 EUR
Tööstuse 10-7	1260 EUR
Tööstuse 10-8	1065 EUR
Tööstuse 19-1	1512 EUR
Tööstuse 19-2	1928 EUR
Tööstuse 19-3	1935 EUR
Tööstuse 19-4	1651 EUR
Tööstuse 19-5	1937 EUR
Tööstuse 19-6	1475 EUR
Tööstuse 19-7	2359 EUR
Tööstuse 19-8	1643 EUR
Tööstuse 21-1	1276 EUR
Tööstuse 21-2	2022 EUR
Tööstuse 21-3	1511 EUR
Tööstuse 21-4	1449 EUR
Tööstuse 21-5	1623 EUR
Tööstuse 21-6	1678 EUR
Tööstuse 21-7	1343 EUR
Tööstuse 21-8	1450 EUR
Tööstuse 25-1	1642 EUR
Tööstuse 25-2	1966 EUR
Tööstuse 25-3	838 EUR
Tööstuse 25-4	2035 EUR
Tööstuse 25-5	1468 EUR
Tööstuse 25-6	1225 EUR
Tööstuse 25-7	1417 EUR
Tööstuse 25-8	878 EUR
Tööstuse 4-1	822 EUR
Tööstuse 4-2	713 EUR
Tööstuse 4-3	295 EUR
Tööstuse 4-4	750 EUR
Tööstuse 4-5	687 EUR
Tööstuse 4-6	636 EUR
Tööstuse 4-7	815 EUR
Tööstuse 4-8	263 EUR
Tööstuse 4-9	747 EUR
Tööstuse 4-10	620 EUR
Tööstuse 6-1	1057 EUR
Tööstuse 6-2	460 EUR
Tööstuse 6-3	1121 EUR
Tööstuse 6-4	1177 EUR
Tööstuse 6-5	869 EUR
Tööstuse 6-6	889 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tööstuse 6-7	996 EUR
Tööstuse 8-1	1394 EUR
Tööstuse 8-2	880 EUR
Tööstuse 8-3	965 EUR
Tööstuse 8-4	1020 EUR
Tööstuse 8-5	946 EUR
Tööstuse 8-6	1159 EUR
Tööstuse 8-7	758 EUR
Tööstuse 8-8	1457 EUR
Kokku:	375089 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2025

Saue vald, Turba alevik, Metsa tn 3, Pargi tn 1, Pargi tn 3, Tööstuse tn 10, Tööstuse tn 19, Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 25, Tööstuse tn 4, Tööstuse tn 6, Tööstuse tn 8 korteriühistu (registrikood: 80032445) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE BAUMER	Juhatuse liige	02.06.2025
Resolutsioon:	Juhatuse liige Sirje Baumer	