

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Herous Futurus OÜ

registrikood: 14347121

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Katleri tn 19-41

postisihthnumber: 13915

telefon: +372 53819244

e-posti aadress: ema5454@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Muud ärikulud	8
Lisa 7 Intressikulud	8
Lisa 8 Intressitulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Herous Futurus OÜ esmaregistreeriti 06.10.2017.

2024. aastal ettevõtte müügitulu ei teeninud.

Tööjõukulusid aruandeaastal ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	583 702	583 936	
Nõuded ja ettemaksed	35 094	34 819	2
Kokku käibevarad	618 796	618 755	
Kokku varad	618 796	618 755	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 682	6 299	3
Kokku lühiajalised kohustised	4 682	6 299	
Kokku kohustised	4 682	6 299	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	4
Muud reservid	90 790	90 790	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	511 666	-89 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658	601 531	
Kokku omakapital	614 114	612 456	
Kokku kohustised ja omakapital	618 796	618 755	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Muud äritulud	0	621 238	5
Muud ärikulud	0	-13 360	6
Ärikasum (kahjum)	0	607 878	
Intressitulud	1 658	868	8
Intressikulud	0	-7 215	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 658	601 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658	601 531	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Herous Futurus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse Standardi (EFS) kohaselt, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Herous Futurus OÜ kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansi kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse pärast arvelevõtmist soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	10-15 aastat
Masinad ja seadmed	4-8 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-6 aastat

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kuluna kajastatakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eesti ettevõtete kasumit selle jaotamise hetkel, st maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest või millal nad tegelikult välja makstakse. Ettevõtte tulumaksumäär on 22/78 netodividendidelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Herous Futurus OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- tütar- ja sidusettevõtjaid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Laenunõuded	32 570	32 570
Muud nõuded	2 524	2 524
Intressinõuded	2 524	2 524
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 094	35 094
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laenunõuded	33 951	33 951
Muud nõuded	868	868
Intressinõuded	868	868
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 819	34 819

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Muud võlad	4 682	4 682
Muud viitvõlad	4 682	4 682
Kokku võlad ja ettemaksed	4 682	4 682
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud võlad	6 299	6 299
Muud viitvõlad	6 299	6 299
Kokku võlad ja ettemaksed	6 299	6 299

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	621 238
Kokku muud äritulud	0	621 238

Lisa 6 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Maamaks	0	1 360
Maakleritasu	0	12 000
Kokku muud ärikulud	0	13 360

Lisa 7 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	0	-7 215
Kokku intressikulud	0	-7 215

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulu laenudelt	1 658	868
Kokku intressitulud	1 658	868

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	35 094	34 819
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 094	34 819
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 682	6 299
Kokku laenukohustised	4 682	6 299

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	33 951	34 819	868
Kokku antud laenud	0	33 951	34 819	868

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	34 819	33 439	35 094	1 655
Kokku antud laenud	34 819	33 439	35 094	1 655

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	563 132	-563 132	0	7 215
Kokku laenukohustised	563 132	-563 132	0	7 215

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	0	0	0
Kokku laenukohustised	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2025

Herous Futurus OÜ (registrikood: 14347121) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SCHABACK	Juhatuse liige	31.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	511 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658
Kokku	513 324
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	513 324
Kokku	513 324

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	511 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658
Kokku	513 324
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	513 324
Kokku	513 324

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68111	EMTAK 2025	0		Jah