

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Putka

registrikood: 11449849

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik,
Nõlvaku põik 3c

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 5067167

e-posti aadress: erik@putka.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Putka on asutatud 2007. aastal.

Põhitegevusalaks on disaini-,kujundustööd ja korteriomandite üürimine.

Tulud

2024.aasta müügitulu oli 115 306 eurot.

Personal

Firmas koordineerivad igapäevaseid töid juhatuse liikmed. Osaühingu juhatus on kaheliikmeline.

Juhatusel liikmele maksti 2024. aastal töötasu 10 772 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Eesmärgiks on säilitada olemasolev turupositsioon ja otsida jätkuvalt uusi võimalusi müügitulu suurendamiseks.

Erik Teemägi

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 293	19 499	2
Nõuded ja ettemaksed	3 450	7 387	3
Varud	26 504	21 359	
Kokku käibevarad	45 247	48 245	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	444 557	448 195	5
Materiaalsed põhivarad	51 297	2 245	6
Kokku põhivarad	495 854	450 440	
Kokku varad	541 101	498 685	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 715	15 000	7
Võlad ja ettemaksed	6 163	5 559	8
Kokku lühiajalised kohustised	20 878	20 559	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 189	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	37 189	0	
Kokku kohustised	58 067	20 559	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 121	435 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 037	39 290	
Kokku omakapital	483 034	478 126	
Kokku kohustised ja omakapital	541 101	498 685	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	115 306	99 713	10
Muud äritulud	0	31 348	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 354	-13 665	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 485	-50 965	
Tööjõukulud	-14 413	-13 972	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 734	-4 418	5,6
Ärikasum (kahjum)	27 320	48 041	
Intressitulud	1	4	
Intressikulud	-3 658	-4 238	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 663	43 807	
Tulumaks	-2 626	-4 517	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 037	39 290	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid, olulise osalusega eraisikust omanikke ning eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Raha pangas ja kassas	15 293	19 499
Kokku raha	15 293	19 499

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 928	2 928
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	102	102
Ettemaksed	420	420
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 450	3 450
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 951	6 951
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16	16
Ettemaksed	420	420
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 387	7 387

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		852		1 242
Üksikisiku tulumaks		295		234
Erisoodustuse tulumaks		95		185
Sotsiaalmaks		485		590
Töötuskindlustusmaksed		24		21
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	102		16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	102	1 751	16	2 272

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	28 000	387 983	415 983
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	28 000	387 983	415 983
Ostud ja parendused	60 000	176 000	236 000
Müügid	0	-200 150	-200 150
Amortisatsioonikulu	0	-3 638	-3 638
31.12.2023			
Soetusmaksumus	88 000	363 833	451 833
Akumuleeritud kulum	0	-3 638	-3 638
Jääkmaksumus	88 000	360 195	448 195
Amortisatsioonikulu	0	-3 638	-3 638
31.12.2024			
Soetusmaksumus	88 000	363 833	451 833
Akumuleeritud kulum	0	-7 276	-7 276
Jääkmaksumus	88 000	356 557	444 557

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	0	7 155	7 155	17 965	25 120
Akumuleeritud kulum	0	-4 130	-4 130	0	-4 130
Jääkmaksumus	0	3 025	3 025	17 965	20 990
Ostud ja parendused	0	0	0	7 244	7 244
Amortisatsioonikulu	0	-780	-780	0	-780
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-3 850	-3 850
Ümberliigitamised	0	0	0	-21 359	-21 359
Muud ümberliigitamised	0	0	0	-21 359	-21 359
31.12.2023					
Soetusmaksumus	0	7 155	7 155	0	7 155
Akumuleeritud kulum	0	-4 910	-4 910	0	-4 910
Jääkmaksumus	0	2 245	2 245	0	2 245
Ostud ja parendused	56 148	0	56 148	0	56 148
Amortisatsioonikulu	-6 317	-779	-7 096	0	-7 096
31.12.2024					
Soetusmaksumus	56 148	7 155	63 303	0	63 303
Akumuleeritud kulum	-6 317	-5 689	-12 006	0	-12 006
Jääkmaksumus	49 831	1 466	51 297	0	51 297

Lisa 7 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	10 000	10 000			11%	EUR	31.12.2025
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Kapitalirendikohustised kokku	41 904	4 715	37 189				
Laenukohustised kokku	51 904	14 715	37 189				
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	15 000	15 000			11%	EUR	31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000					
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	15 000	15 000	0				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	313	313
Võlad töövõtjatele	780	780
Võlad seotud osapooltele	400	400
Maksuvõlad	1 751	1 751
Muud võlad	955	955
Muud viitvõlad	955	955
Saadud ettemaksed	1 964	1 964
Kokku võlad ja ettemaksed	6 163	6 163
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	300	300
Võlad töövõtjatele	680	680
Võlad seotud osapooltele	300	300
Maksuvõlad	2 272	2 272
Muud võlad	578	578
Muud viitvõlad	578	578
Saadud ettemaksed	1 429	1 429
Kokku võlad ja ettemaksed	5 559	5 559

Lisa 9 Võlad töövõtjatele
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	780	680
Kokku võlad töövõtjatele	780	680

Lisa 10 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	115 306	99 713
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	115 306	99 713
Kokku müügitulu	115 306	99 713
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kujundustööd	91 643	78 479
Ruumide rent	23 479	21 234
Muu müügitulu	184	0
Kokku müügitulu	115 306	99 713

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	10 772	10 442
Sotsiaalmaksud	3 641	3 530
Kokku tööjõukulud	14 413	13 972
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	300
Kokku võlad ja ettemaksed	400	300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	10 772	10 442

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2025

Osaühing Putka (registrikood: 11449849) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK TEEMÄGI	Juhatuse liige	31.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 037
Kokku	480 158
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Graafiline disain ja visuaalne kommunikatsioon	74121	EMTAK 2025	91643	79.48%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	23479	20.36%	Ei