

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Lust

registrikood: 11441049

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
Piiskopi tn 15-1

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 55590383

e-posti aadress: info@ladulinnas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Lust OÜ 2024. a. majandusaasta aruanne
Tegevusaruanne

Lust OÜ 2024 aasta majandusaasta aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruandega.

Lust OÜ põhitegevuseks on endiselt ostetud merekonteinerite välja rentimine lao-ja hoiupindadeks.

2024 aastal on suurenenud konkurents analoogsete laopindade(konteinerite) ja hoiuladude turul. Lisandunud on uusi firmasid ja ka olemasolevad on oma tegevust laiendanud.

Seoses sisendkulude kallinemisega oli Lust OÜ sunnitud 2024 aasta algusest rendihindasid tõstma, kuid püsikliente see ei heidutanud. Oleme konkurentsivõrdluses hinna ja kvaliteedi suhtes turul ühes soodsamad teenuse pakkujad.

Oleme täheldanud, et 2024 aastal on rohkem probleeme tekkinud arvete maksmise viivitustega ja on tekkinud võlglasi, kelledega töötamine on ajamahukas.

2024 aastal uusi konteinereid ei soetatud.

2025 aastaks otsib Lust OÜ uut hoiupinda oma tegevuse laiendamiseks.

2024 aastal palgalisi töötajaid ei olnud ja vajalike tegevustega said hakkama juhatuse liikmed.

Lust OÜ juhatuse jäi rahule 2024 aasta tulemustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 651	28 475
Nõuded ja ettemaksed	19 627	13 955
Kokku käibevarad	62 278	42 430
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 880	22 404
Kokku põhivarad	13 880	22 404
Kokku varad	76 158	64 834
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 077	3 213
Kokku lühiajalised kohustised	3 077	3 213
Kokku kohustised	3 077	3 213
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 685	2 685
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 680	54 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 460	4 278
Kokku omakapital	73 081	61 621
Kokku kohustised ja omakapital	76 158	64 834

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	37 056	37 297
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 705	-952
Mitmesugused tegevuskulud	-11 367	-18 266
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 524	-13 801
Ärikasum (kahjum)	11 460	4 278
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 460	4 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 460	4 278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2. toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Arvete esitamiseni kajastatakse prioriteetseid nõuded osutatud teenuste eest muude viitlaekumiste real.

Varud

Varudena on bilansis kajastatud kaubad, tooraine, materjalid.

Ostetud kaubad, toore, materjalid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni kajastamisel käsitletakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasutamise tööeast: 1. amortisatsioon masinad ja seadmed 10-15%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised liigitatakse lühiajalisteks, kui nende tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansipäevast. Laenukohustuse mille tasumise tähtaeg on üle kaheteistkümne kuu, nimetatakse pikaajaliseks

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi 1 kirjetele. Kulutused kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud mis tehakse äritegevuse käigus on kas perioodikulud või ettemakstud kulud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	42 598	25 656
kassa	53	2 819
Kokku raha	42 651	28 475

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 627	19 627
Ostjatelt laekumata arved	19 627	19 627
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 627	19 627
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 955	13 955
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 955	13 955

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022							
Soetusmaksumus	1 500	9 200	16 392	18 976	35 368	63 780	109 848
Akumuleeritud kulum	-1 500	-8 705	-16 392	-15 401	-31 793	-40 785	-82 783
Jääkmaksumus	0	495	0	3 575	3 575	22 995	27 065
Ostud ja parendused						9 140	9 140
Amortisatsioonikulu		-495		-1 532	-1 532	-9 731	-11 758
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-2 043	-2 043		-2 043
31.12.2023							
Soetusmaksumus	1 500	9 200	16 392	18 976	35 368	72 920	118 988
Akumuleeritud kulum	-1 500	-9 200	-16 392	-18 976	-35 368	-50 516	-96 584
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	22 404	22 404
Amortisatsioonikulu						-8 524	-8 524
31.12.2024							
Soetusmaksumus	1 500	9 200	16 392	18 976	35 368	22 404	68 472
Akumuleeritud kulum	-1 500	-9 200	-16 392	-18 976	-35 368	-8 524	-54 592
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	13 880	13 880

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 463	1 463
Võlad töövõtjatele		0
Võlad seotud osapooltele	1 280	1 280
Maksuvõlad	334	334
Kokku võlad ja ettemaksed	3 077	3 077
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	972	972
Võlad seotud osapooltele	1 831	1 831
Maksuvõlad	410	410
Kokku võlad ja ettemaksed	3 213	3 213

Lisa 6 Müügitulu
(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 056	37 297
Kokku müügitulu	37 056	37 297
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara hooldustööd, ehitus	0	0
Maastike hooldus ja korrashoid	0	0
seadmete vahendus, müük	0	0
rent	37 056	37 297
Kokku müügitulu	37 056	37 297

Lisa 7 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0					
Tütarettevõtjad	0					
Sidusettevõtjad	0					
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0					
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0					
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0					
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0					
Kokku müüdnud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
---------------------------	--

	31.12.2024
Emaettevõtja	0
Tütarettevõtjad	0
Sidusettevõtjad	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Kokku antud garantiid/tagatised	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	
	31.12.2024
Emaettevõtja	0
Tütarettevõtjad	0
Sidusettevõtjad	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Kokku saadud garantiid/tagatised	0

Puuduvad tegev-ja kõrgema juhtkonna liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2025

OÜ Lust (registrikood: 11441049) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Janar Svetljakov	Juhatuse liige	30.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 460
Kokku	70 140

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	EMTAK 2025	37056	100.00%	Jah