

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ HKV Projekt

registrikood: 16318483

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Rakvere linn, Saue tn 19

postisihthnumber: 44313

e-posti aadress: hannomuldma@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2024.aasta majandusaasta tegevusaruanne

Osaühing HKV Projekt põhitegevusalaks on enda kinnisvara ost ja müük.

2024.aastal majandustegevust ei toimunud ja tööl ei olnud ühtegi töötajat.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse tegevust 2024.aastatel ei tasustatud.

28.mai, 2024.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	429	429	2
Kokku käibevarad	429	429	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	440 000	440 000	5
Nõuded ja ettemaksed	41 239	37 738	3
Kokku põhivarad	481 239	477 738	
Kokku varad	481 668	478 167	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	472 830	472 830	6; 10
Kokku pikaajalised kohustised	472 830	472 830	
Kokku kohustised	472 830	472 830	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 588	-126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 500	2 713	
Kokku omakapital	8 838	5 337	
Kokku kohustised ja omakapital	481 668	478 167	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	0	-25	8
Ärikasum (kahjum)	0	-25	
Intressitulud	3 500	2 738	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 500	2 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 500	2 713	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ HKV Projekt 2024.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri määrusega väljaantud Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ja rahalähendid. Rahana kajastatakse arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatakse õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ja sidusettevõtted kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud: omanikke, tütaretevõtteid, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	429	429
Kokku raha	429	429

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	1 - 5 aasta jooksul	Lisa nr
Laenunõuded	35 000	35 000	
Muud nõuded	6 239	6 239	
Intressinõuded	6 239	6 239	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 239	41 239	
	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul	Lisa nr
Laenunõuded	35 000	35 000	
Muud nõuded	2 738	2 738	
Intressinõuded	2 738	2 738	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 738	37 738	

Antud laenu intressimäär on 10% aastas ja laekumistähtaeg kuni 31/12/2026. Antud laenu alusvaluuta on EUR.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

Bilansipäeva seisuga osahingul tasumata maksuvõlgu ei olnud

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2024					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
16316343	Balti Liiv OÜ	Eesti	Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine müük	11	11

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2023	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2024
Balti Liiv OÜ	440 000	0	0	0	0	0	440 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	440 000	0	0	0	0	0	440 000

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Balti Liiv OÜ	11	17.09.2021	440 000

17/09/2021 ostis OÜ HKV Projekt 11 %-lise osaluse OÜ-s Balti Liiv

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	472 830		472 830		EUR
Pikaajalised laenud kokku	472 830		472 830		
Laenukohustised kokku	472 830		472 830		

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	472 830		472 830		EUR
Pikaajalised laenud kokku	472 830		472 830		
Laenukohustised kokku	472 830		472 830		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Tegevuskulud	0	25
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	25

Lisa 9 Tööjõukulud
(eurodes)

OÜ-s HKV Projekt ei töötanud 2024.aastal ühtegi inimest

Lisa 10 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Balti Liiv OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	472 830	472 830
Kokku laenukohustised	472 830	472 830

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	0	35 000	0	35 000	2 739
Kokku antud laenud	0	35 000	0	35 000	2 739

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	0	35 000	0	35 000	3 500
Kokku antud laenud	0	35 000	0	35 000	3 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	440 161	25 000	-7 669	472 830	0
Kokku laenukohustised	440 161	25 000	-7 669	472 830	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2025

OÜ HKV Projekt (registrikood: 16318483) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO MULDMA	Juhatuse liige	30.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 500
Kokku	6 088