

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: WAFI3 OÜ

registrikood: 16408499

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Vääna-Jõesuu küla,
Ritsika tee 14

postisihthnumber: 76909

e-posti aadress: renee@wafi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Wafi3 OÜ tegevusvaldkond on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 867	2 690
Kokku käibevarad	15 867	2 690
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	80 480
Kokku põhivarad	0	80 480
Kokku varad	15 867	83 170
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	98 657
Võlad ja ettemaksed	3 060	135
Kokku lühiajalised kohustised	3 060	98 792
Kokku kohustised	3 060	98 792
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15 621	-6 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 428	-8 657
Kokku omakapital	12 807	-15 622
Kokku kohustised ja omakapital	15 867	83 170

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	2 934	0
Muud äritulud	1 559	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 573	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 274	-1 350
Ärikasum (kahjum)	1 646	-1 350
Intressitulud	4	0
Intressikulud	-2 316	-7 307
Muud finantstulud ja -kulud	29 094	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 428	-8 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 428	-8 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 600

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Perioodi arvestatud intress	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 500	5 100	32 600	EUR
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 600	32 600	0	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2025

WAFI3 OÜ (registrikood: 16408499) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENEE KILK	Juhatuse liige	28.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 428
Kokku	12 807
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 807
Kokku	12 807

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	2934	100.00%	Jah